

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunfullmäktige

2022-01-27

§ 8/2022

Dnr: 2019-449 214

Detaljplan för bostäder - Assberg 4:17**Kommunfullmäktiges beslut**

Detaljplan för Assberg 4:17 antas enligt upprättat förslag.

Ärendet

Plan- och byggnadsnämnden beslutade om granskning den 12 maj 2021, § 76.

Granskningsutställningen genomfördes under perioden den 21 maj till den 28 juni 2021.

Inkomna yttranden har sammanställts och kommenterats i ett granskningsutlåtande.

Efter granskningen har planbeskrivningen reviderats beträffande bedömning av jordbruksmark och dagvatten. Plankartan har justerats och tidigare cykelväg på allmän plats med kommunalt huvudmannaskap har ändrats till ändamålet svackdike på kvartersmark. Utöver detta har mindre och redaktionella ändringar genomförts i planhandlingarna.

Förslag till antagandehandlingar har upprättats av förvaltningen.

I framställandet och bedömningen av föreslagen detaljplan har utredningar om kulturmiljö, dagvattenhantering och geoteknik varit vägledande för att bestämma lämplig markanvändning och minskad risk för hälsa och miljö.

Plan- och byggnadsnämnden har föreslagit antagande enligt upprättat förslag den 17 september 2021, § 153.

Detaljplanens syfte är att i samband med planläggning för bostäder, skydda befintlig kulturmiljö. Befintlig enskilt byggnadsminne och omgivande kulturmiljö skyddas genom rivningsförbud. Enstaka byggnader utan kulturhistoriska värden rivs för att tillåta bostadsbebyggelse i form av flerbostadshus, kedjehus och parhus.

Det allmänna intresset av byggnadsminnet och den kulturhistoriska miljön runt det gör att planen har en principiell betydelse. Planen har därför hanterats med utökat planförfarande och ska därför antas av kommunfullmäktige.

Ärendets behandling

Samhällsutvecklingsenhetens tjänsteskrivelse, den 25 november 2021.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 1 december 2021, § 346.



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

2022-01-27

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 15 december 2021, § 248, där följande föreslås:

Detaljplan för Assberg 4:17 antas enligt upprättat förslag.

Ledamöternas förslag till beslut

Tomas Johansson (M), Lena Ferm Hansson (C), Lo Göthberg Larsson (MP), Anita Lomander (S), Glenn Glansin (SD) och Niklas Herneryd (L) yrkar bifall till kommunstyrelsens beslut.

Beslutsgång

Ordförande frågar om kommunfullmäktige antar eller avslår kommunstyrelsens förslag och finner att det antas.

Beslut skickas till

Plan- och byggnadsnämnden