

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

2023-09-21

§ 132/2023

Dnr: KS 2023–339

Detaljplan för Horred 9:7 med flera, etapp 1**Kommunfullmäktiges beslut**

Detaljplan för Horred 9:7 med flera, etapp 1 antas enligt upprättat förslag med stöd av plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap 27 §.

Ärendet

Antagande av detaljplan för HORRED 9:7 med flera, etapp 1.

Plan- och byggnadsnämnden beslutade om granskning den 18 juni 2021, § 125.

Granskningsutställningen genomfördes under perioden 5 juli till 16 september 2021.

Inkomna yttranden har sammanställts och kommenterats i ett granskningsutlåtande. Efter granskningen har följande kompletteringar av planförslaget skett:

- En trafikkapacitetsutredning har utförts
- Motivering av bebyggelse på jordbruksmark med lokaliseringsalternativ
- Förtydligande av skyfallshantering

Utöver detta har endast mindre justeringar och redaktionella ändringar genomförts i planhandlingarna.

Förslag till antagandehandlingar upprättades av förvaltningen.

Kommunfullmäktige beslutade om antagande den 27 oktober 2022, §190/2022.

Länsstyrelsen beslutade 29 november 2022 att pröva kommunens antagandebeslut enligt 11 kap 10§ PBL (2010:900).

Länsstyrelsen beslutade 19 december 2022 att upphäva kommunfullmäktiges beslut att anta detaljplan för Horred 9:7 m fl, enligt 11 kap 11§ PBL (2010:900).

Efter det första antagandet har följande ändringar gjorts i planförslaget:

- Plankarta och planbeskrivning har kompletterats med planbestämmelser utifrån rekommendationer i utförd skyfallsutredning.
- Plankarta har förtydligats gällande egenskapsbestämmelser samt byggnadshöjder.
- Ett nytt förslag till antagandehandlingar har upprättats av förvaltningen.

Ärendets behandling

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse, den 8 augusti 2023.

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

2023-09-21

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 16 augusti 2023, § 166.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 30 augusti 2023, § 119, där följande föreslås:

Detaljplan för Horred 9:7 med flera, etapp 1 antas enligt upprättat förslag med stöd av plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap 27 §.

Kommunfullmäktige fattar slutligt beslut.

Dagens sammanträde

Ulf Dahlberg (S) redogör för ärendet.

Ärendet diskuteras.

Ledamöternas förslag till beslut

Ulf Dahlberg (S), Tomas Johansson (M), Glenn Glansin (SD), Peter Landgren (C), Leif Sternfeldt (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunfullmäktige kan anta kommunstyrelsens förslag, och finner att så sker.

Beslut skickas slutligt till

Bygg- och miljönämnden
