

§43 /2025

Dnr: PLAN.2019.476

MELLTORP 1:31 Antagande av detaljplan för MELLTORP 1:31

Bygg- och miljönämndens beslut

Detaljplan för MELLTORP 1:31 antas enligt upprättat förslag, daterat 2025-02-07, med stöd av plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap 27 §.

Bygg- och miljönämnden fattar slutligt beslut.

Ärendet

Antagande av detaljplan för MELLTORP 1:31 . Syftet med detaljplanen är att möjliggör nybyggnation av 10–12 bostäder i form av friliggande villor eller parhus.

Ärendets behandling

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2025-03-04.

Bygg- och miljönämndens beslut 2023-06-20, BMN § 89.

Förvaltningens förslag till beslut

Detaljplan för MELLTORP 1:31 antas enligt upprättat förslag, daterat 2025-02-07, med stöd av plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap 27 §.

Bygg- och miljönämnden fattar slutligt beslut.

Dagens sammanträde

Gustav Lindgren, Planarkitekt redogör för ärendet.

Ledamöternas förslag till beslut

Tomas Johansson (M) med stöd från Lucas Lindvall (SD) och Pontus Johansson (C) föreslår att besluta enligt förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande föreslår att bygg- och miljönämnden beslutar enligt Tomas Johanssons (M) förslag.

Förslaget antas.

Expediering:

Beslut skickas till: Sakägare enligt plan- och bygglagen

Bilagor:

Granskningsutlåtande

Plankarta

Kompletterande_VSD_utredning inför granskning

VA- och dagvattenutredning

Planbeskrivning

PM Trafikalstring med mera vid Melltorp 1_31, Hyssna 2022-06-28.pdf

Markteknisk undersökning

PM Geoteknik