

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

2025-02-27

§ 6/2025

Dnr: KS 2016–394 214

Antagande av detaljplan för SKENE 72:1, Kungsfors**Kommunfullmäktiges beslut**

Detaljplan för SKENE 72:1 antas enligt upprättat förslag med stöd av plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap 27 §.

Ärendet

Antagande av detaljplan för SKENE 72:1.

Bygg- och miljönämnden beslutade den 21 november 2024, §187, att anta detaljplanen för SKENE 72:1 och att kommunfullmäktige fattar slutligt beslut.

Kommunfullmäktige beslutade om antagande av detaljplanen redan 22 februari 2024 men beslutet upphävdes därefter av Länsstyrelsen. Som stöd för sitt beslut hänvisade Länsstyrelsen till 11 kap. 10 § punkt 5 i plan- och bygglagen (PBL) – hänsyn till människors hälsa och säkerhet: risk för erosion. Efter Länsstyrelsens beslut har detaljplanen kompletterats med en bestämmelse om villkor för startbesked, därtill har en gata med enskilt huvudmannaskap ersatts med kvartersmark för bostadsändamål avsedd för gata och parkering.

Bygg- och miljönämnden beslutade om granskning den 29 augusti 2024, §128. Granskningsutställning genomfördes under perioden 9 september 2024 till 4 oktober 2024. Länsstyrelsen bedömer enligt sitt senaste granskningsyttrande med hänsyn till ingripandegrunderna i 11 kap. 10 § PBL och nu kända förhållanden att detaljplanen kan accepteras och därför inte kommer att prövas av Länsstyrelsen om den antas.

Ärendets behandling

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse, den 17 december 2024.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 15 januari 2025, § 2/2025.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 29 januari 2025, § 3/2025, där följande föreslås:

Detaljplan för SKENE 72:1 antas enligt upprättat förslag med stöd av plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap 27 §.

Kommunfullmäktige fattar slutligt beslut.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunfullmäktige kan anta kommunstyrelsens förslag, och finner att så sker.

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

2025-02-27

Beslut skickas till

Bygg- och miljönämnden

Kungsfors Köpcenter AB
