

§ 185/2020

Dnr 2018-276 214

Antagande av detaljplan för Ytterås 5 med flera**Kommunfullmäktiges beslut**

Detaljplan för Ytterås 5 med flera antas i enlighet med upprättat förslag.

Ärendet

Ändamålet med detaljplanen är att i samband med rivning och avstyckning av stamfastighet Ytterås 1 skapa möjlighet till förtätning inom nya fastigheten Ytterås 5.

Detaljplanen avser att ändra tidigare område för centrumändamål som delvis utnyttjats till markparkeringar av närliggande fastigheter till ändamålet bostäder, kontor och detaljhandel.

Syftet är att utveckla kvarteret med hänsyn till närliggande kulturmiljö. Flerbostadshus anpassar sig till befintlig kulturmiljö längs Boråsvägen. Den befintliga in- och utfarten till fastighet Ytterås 5 och Ytterås 2 flyttas österut för att förbättra och anpassa angöring till föreslagen bebyggelse.

Ärendets behandling

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande, den 22 september 2020.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet den 7 oktober, § 227.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 21 oktober 2020, § 196, där följande föreslås:

Detaljplan för Ytterås 5 med flera antas i enlighet med upprättat förslag.

Ledamöternas förslag till beslut

Tomas Johansson (M), Lena Ferm Hansson (C) och Sara Lindwall (SD) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunfullmäktige antar eller avslår kommunstyrelsens förslag, och finner att förslaget antas.