

Kopia av Länstyrelsens original,  
erhållet 89-05-17, vilket avviker  
från vårt original vad avser  
§ 5 (Byggnaderna en fjärdedel av  
tomtytan mot en femtedel i  
vårt original)

## Stadsplanebestämmelser.

### § 1.

#### STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

##### Mom. 1. Byggnadskvarter.

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med O betecknat område får användas endast för byggnader innehållande lokaler för hälso- och socialvård, samlingssalar o.d.
- c) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål och där så prävas lämpligt för handels- och hantverksändamål.
- d) Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål.
- e) Med Js betecknat område får användas endast för industriändamål. Byggnader få dock uppföras eller inredas för bostadsändamål i den utsträckning som erfordras för tillsyn och bevakning för anläggningar inom området.
- f) Med J betecknat område får användas endast för industriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brand-säkerhet och trevnad. Bostäder få dock anordnas i utsträckning som fordras för tillsyn och bevakning för anläggningarna inom området.
- g) Med Bv betecknat område får användas endast för värmecentral, tvättstuga, garage o.d. gemensamhetsanläggning.

Mom. 2. Specialområden.

- a) Med Tj betecknat område får användas endast för järnvägs- trafik och därmed samhörigt ändamål.
- b) Med Rj betecknat område får användas endast för idrotts- ändamål och därmed samhörigt ändamål.
- c) Med Jp betecknat område får användas endast för industri- parksändamål eller därmed samhörigt ändamål.
- d) Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erford- ras för broar.

## § 2.

### MARK SOM ICKE ELLER ENDAST I MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS.

Mom. 1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom. 2. Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med uthus, garage och dylika mindre gårdsbyggnader.

Mom. 3. Med ringprickning betecknad mark får överbyggas och an- vändas endast på sätt som för varje särskilt fall provas lämpligt.

## § 3.

### SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LED- NINGAR OCH FÖR ALLMÄN TRAFIK.

Mom. 1. Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindra främmande eller underhåll av underjordiska all- männa ledningar.

Mom. 2. Med x betecknad del av järnvägsområde skall hållas till- gänglig för allmän gångtrafik.

Mom. 3. Med z betecknad del av järnvägsområde skall hållas till- gänglig för allmän gatutrafik.

## § 4.

### BYGGNADSSÄTT.

Mom. 1. Å med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot gränntomt där sådan gräns förekommer inom området. Byggnad får dock uppföras indragen från gräns mot grann- tomt, om detta provas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

Mom. 2. Å med F betecknat område skola huvudbyggnader uppföras fristående.

§ 5. *M siffr*

DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS.

- Mom. 1. Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en fjärdedel bebyggas.

§ 6.

VÅNINGSENTAL.

- Mom. 1. Å med I, II eller III betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en, två och tre våningar.
- Mom. 2. Å med v betecknat område får utöver angivet våningsantal vind inredas.
- Mom. 3. Där våningsantal ej finnes angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnadshöjd möjliggöra. Dock får vindsinredning icke förekomma ovan ett plan beläget på den för byggnaden tillåtna största höjden.

§ 7.

BYGGNADS HÖJD.

- Mom. 1. Å med I, Iv, II, IIv eller III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,4; 5,6; 7,6; 8,0 och 10,6 meter.
- Mom. 2. Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran angiver. Inom med A, Js, J, Ri och Jp betecknade områden må dock för särskilt fall kunna medgivas den större höjd som påvisas vara erforderlig och som med hänsyn till sundhet och brandsäkerhet samt i övrigt ur allmän synpunkt provas lämplig.
- Mom. 3. Byggnad å med ringprickning betecknad mark får icke uppföras till större höjd än 4 meter.

§ 8.

BYGGNADS BREDD.

- Mom. 1. Å med b betecknat område får byggnad givas en bredd av högst 11,0 meter.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut  
den 11 juni 1954.  
Stockholm i Kommunikationsdepartementet

Ex officio:

Wile Aurén

Göteborg 1 september 1952.

ALLMÄNNA INGENIÖRSBYRÅN AB.  
Stadsplaneavdelningen

*H. Frandsen*

Ib Frandsen

Bestyrkes på tjänst

**tens vägnar:**

**Nile B18rk.**

[illegible][illegible][illegible]

Memorandum  
To : The President  
From : The Vice President  
Subject : [Illegible]

1111

...you don't see them from here ...

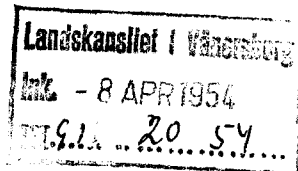
Observed no saving changes; all information presented as item A .if .nom  
System C, if found vs

CONFIDENTIAL

DA MATHIASO TINGEVI A TIRRELLI  
1950/11/25 - 1950/11/25

SECRET

Beskrivning

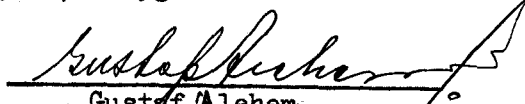


över förslag till ändring av stadsplanen för Skene köping och  
avseende fastigheterna Skene 30<sup>1</sup> m.fl.

Omfattning. Ändringen avser endast bebyggelsen inom det  
kvarter, som är beläget omedelbart norr om  
Skene järnvägstation.

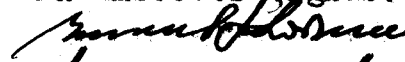
Motivering. Enligt den förut antagna stadsplanen sluten  
bebyggelse i tre våningars höjd vid gatan mel-  
lan kvarteret och järnvägsområdet, i två och  
en halv våningars höjd vid de gator, som i ös-  
ter och norr begränsa kvarteret samt i två  
våningars höjd beträffande tvenne inom kvar-  
teret isolerat belägna byggnadsområden. Genom  
nu framlagt förslag avses att uppnå enhetlighet  
i våningsantal för bebyggelsen utmed de gator,  
som angränsa kvarteret. Inom dessa byggnads-  
områden skall hyreshus uppföras inom kort. Det  
har ansetts önskvärt att hyreskostnaderna ned-  
bringas och då lägsta kostnaderna enligt hittills  
vunna erfarenheter uppnås vid trevåningsbebyggel-  
sen har sådan bebyggelse här föreslagits.

Tillhör Skene kommunalfullmäk-  
tiges beslut den 10 mars 1954  
§ 14, betygar:

  
Gustaf Ålehem  
Kommunalfullmäktiges ordf.

Kinna den 13 januari 1954.

På ämbetets vägnar:

  
Ewert Steiner

Distriktslantmätare.

Stadsplanebestämmelser

vid förslag till ändring av stadsplanen för Skene köping och  
avseende fastigheterna Skene 30<sup>1</sup> m.fl.

Såsom bestämmelser skola gälla de enligt förut antagna  
stadsplanen meddelade bestämmelserna med oförändrad lydelse.

Kinna den 13 januari 1954.

Ewert Steiner

Distriktslantmätare.

Tillhör Skene kommunalfullmäktiges beslut den 10 mars 1954 § 14 betygar:



Gustaf Alehem  
Kommunalfullmäktiges ordf.