

Förslag till
ändring av stadsplan för
Kv. Handelsmannen
Kinna köping
Älvsborgs län

Stadsplanebestämmelser

§ 1.

Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

VÅNINGSENTAL

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

§ 4.

BYGGNADS HÖJD

Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,0 m.

Tillhör Kommunalfullmäktiges i Kinna
beslut den 1 febr. 1966 § 9
betygar

.....
Thorsten Magnusson
Kommunalfullmäktiges ordf.

Tillhör Länsstyrelsen i Älvsborgs län
beslut den 30 juni 1966 betygar
På tjänstens vägnar:
Lars Calleberg

Göteborg i september 1965

Celander Forser Lindgren

Arkitektkontor AB

Stig Lindgren

Arkitekt SAR

Kopians likhet med originalet
bestyrkes

.....
Doris Helgesson
.....
Willebrandt

XERO Kopia
XERO Kopia
XERO Kopia
XERO Kopia

Beskrivning till
förslag till
ändring av stadsplan för
Kv. Handelsmannen
Kinna Köping
Älvsborgs Län

Landskansliet i Vänersborg
Ink. 15. 08. 66
III

Planområdet som är beläget i köpingens östra del ca 500 m från centrum är ca 0.7 ha. Det omfattar Kv. Handelsmannen, Handelsgatan, del av Muraregatan och del av Kasthallsvägen. Området utgöres av plan mark och grundförhållandena äro goda. Marken är i två ägares händer.

För planområdet gäller stadsplan fastställd den 15 juni 1956.

Förslaget innebär att användningen av byggnadsområdet i den östra delen av kvarteret övergår från garageändamål till handelsändamål.

Den föreslagna ändringen är i överensstämmelse med utnyttjandet av Kv. Handelsmannen i övrigt och med utnyttjandet av de angränsande kvarteren i söder och väster som är avsedda för handels och serviceändamål.

Det förlorade parkeringsutrymmet i Kv. Handelsmannen kompenseras av dels en utökning av parkeringen norr om Kv. Muraren dels genom att en parkeringsplats för 48 bilar öster om Kv. Muraren på stg 164 B redovisats. Den sistnämnda parkeringsplatsen kan tagas i anspråk då stg 164 B stadsplanelagts.

För Kv. Murarens 272 lägenheter finnes redovisat, 241 parkeringsplatser och 44 garage vilket innebär 1 plats per lägenhet och därutöver 13 platser för besöksparkering. För det nya handelsområdet har redovisats 9 parkeringsplatser på kvartersmark.

Anslutning kan ske till befintliga vatten- och avloppsledningar.

Samråd har skett med länsarkitekt och kommunala myndigheter.

Tillhör Kommunalfullmäktiges i Kinna

beslut den 1 febr. 1966 § 9

betygar

..... Thorsten Magnusson

Kommunalfullmäktiges ordf.

Göteborg 1 september 1965

Celander Forser Lindgren

Arkitektkontor AB

Stig Lindgren
/Stig Lindgren/

Arkitekt SAR

Kopians likhet med originalet
betygades

Tillhör Länsstyrelsen i Älvsborgs län

beslut den 30 juni 1966 betygar

På tjänstens vägnar:

Lars Cailleberg

Lars Cailleberg
.....