

CELANDER FORSER LINDGREN ARKITEKTKONTOR AB KARL JOHANSGATAN 98 GÖTEBORG V
GÖSTA CELANDER BENGT FORSER STIG LINDGREN ARKITEKTER SAR TEL. VÄXEL 12 49 70

67-06-15

KINNA KÖPING
Stadsplaneförslag
VRÅGÅRDET II
Beskrivning
Bestämmelser

Förslag till utvidgning av
stadsplanen för del av
KINNA KÖPING
Älvsborgs län
VRÅGARDET II

Stadsplanebestämmelser

§ 1

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Med B betecknat område får användas endast för bostads-
ändamål.

§ 2

MARK SOM ICKE ELLER ENDAST I MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Mom 1 Med punktprickning betecknad mark får icke be-
byggas.

Mom 2 Med korsprickning betecknad mark får bebyggas
endast med uthus och dylika mindre gårdsbyggnader.

§ 3

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som
hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska all-
männa ledningar.

§ 4

BYGGNADSSÄTT

Med Sr betecknat område får bebyggas endast med radhus.

§ 5

VÅNINGSENTAL

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med endast
en våning.

§ 6

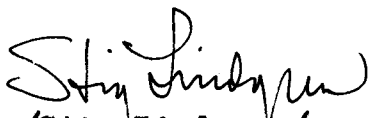
BYGGNADSHÖJD

Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,0 meter.

Göteborg den 10 oktober 1966

CELANDER FORSER LINDGREN

Arkitektkontor AB


/Stig Lindgren/
Arkitekt SAR


/Margareta Bergquist/
Stadsplanetekniker

Förslag till utvidgning av
stadsplanen för del av
KINNA KÖPING
Älvsborgs län
VRÅGÄRDET II

Beskrivning

Planområdet omfattar ca 1,3 ha och begränsas i väster av Rydalsvägen, i norr av fastigheten Lilla Vrå, i öster av Gamla Rydalsvägen och i söder av Bäckstigen.

Området består av ett mot söder svagt sluttande öppet markområde. Grundförhållandena äro goda och marken befinner sig till största delen i kommunens ägo.

Området, som ej tidigare varit föremål för planläggning, gränsar i söder till en den 21 april 1961 fastställd stadsplan och i öster till en den 2 mars 1966 fastställd stadsplan.

Förslaget som utgör en direkt fortsättning av tidigare bebyggelse på Vrågården, har utformats i anslutning till denna med en relativt tät husgruppering motiverad av det centrala läget. Området avses att bebyggas med 26 1-vånings radhus, projekterade av HSB, inrymmande huvudsakligen tre-rumslägenheter. Parkeringsplatser för 52 bilar kan ordnas på tomtmark.

Bebyggelsen kan anslutas till köpingens vatten- och avloppsnät.

Samråd har skett med länsarkitekten och kommunala myndigheter.

Göteborg den 10 oktober 1966

CELANDER FORSER LINDGREN

Arkitektkontor AB

Stig Lindgren
/Stig Lindgren/
Arkitekt SAR

Margareta Bergquist
/Margareta Bergquist/
Stadsplanetekniker