

67-11-20

SKENE KÖPING
Byggnadsnämnden
Inkom den 29/5 1967
Dnr. 84/66 20

Stadsplan för Skene 21¹⁰

m.fl. Skene köping

Älvsborgs län

Beskrivning, Bestämmelser

Förslag till stadsplanebestämmelser
tillhörande förslag till ändring
av stadsplanen för Skene 21¹⁰ m.fl.
Skene Köping, Älvsborgs län.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Våningsantal.

Där våningsantal ej finnes angivet får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnadshöjd möjliggöra.

§ 4.

Byggnadshöjd.

Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

§ 5.

Anordnande av stängsel i visst fall.

I kvartersgräns, som betecknats med fyllda trianglar skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medgiver utfart eller annan utgång mot gata. Befrielse från här angiven skyldighet att anordna stängsel må dock medgivas då särskilda skäl därtill föranleder.

Borås den 1.6. 1967

Alf Berne Arkitektkontor AB

Alf Berne
Arkitekt SAR

Beskrivning
tillhörande förslag till
ändring av stadsplanen för
Skene 21¹⁰ m.fl.
Skene Köping
Älvsborgs län

Föreliggande planändringsförslag omfattar ett område väster
om Örbyvägen mitt emot Kungsfors fabriker.

I gällande plan är byggnadsrätt medgiven för samlingslokaler
och dylikt.

Då emellertid kommunen har för avsikt att genom restaurering och
tillbyggnad av befintliga hus å Skene 21¹ och 21¹⁰ åstadkomma
ett kommunalt barndaghem föreslås användningssättet för området
överföras från C-beteckning till den adekvatare beteckningen A.

För att ernå rationellare tomtbildning har kvartersdelens gräns
mot återstående för hyreshusbebyggelse avsedd del av kvarteret
justerats.

Den söder om förslaget A-område belägna parkanläggningen å Skene
21⁹ föreslås konfirmeras som park.

Den föreslagna planändringen överensstämmer med intentionerna i
pågående översiktsplanering för Skene centrala delar.

Utfartsförbud har redovisats utmed kvarterets gräns mot Örbyvägen.
Parkeringsplatser för anställda och besökande anordnas å Allmän
platsmark norr om förslagsområdet. Dock må servicetrafik tillåtas
för köksleveranser till barndaghemmet.

Borås den 1.6. 1967
Alf Berne Arkitektkontor AB

Alf Berne
Arkitekt SAR