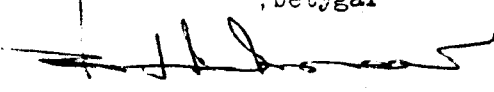


Tillhör Länsstyrelsens i
Älvsborgs län beslut den
30 april 1975

;betygar

B.Hedman

Stadsplanebestämmelser
tillhörande förslag till
ändring av stadsplanen
för del av
ASSBERG INDUSTRIOMRÅDE
(Assberg Andersgården 2:7 m.fl.)
Skene samhälle
Marks kommun, Älvsborgs län

§ 1.

Stadsplaneområdets användning

Mom. 1. Byggnadskvarter.

Med J betecknat område får användas endast för industriändamål
av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med
hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar

På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdr
gande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4.

Del av tomt som får bebyggas.

Av tomt som omfattar med J betecknat område får högst halva ytan bebyggas.

§ 5.

Våningsantal

Byggnad får uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående
byggnads höjd möjliggör. Dock får vindsinredning icke förekomma ovan
ett plan beläget på den för byggnaden tillåtna största höjden.

§ 6

Byggnads höjd

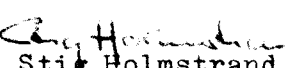
Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst
den höjd i meter som siffran anger.

Tillhör kommunfullmäktiges i Marks k:n
beslut den 1974-11-26, § 233,

Kinna den 21 augusti 1974

STADSARKITEKTKONTORET MARKS KOMMUN


Rune Bengtson


Stig Holmstrand


.....
Hugo Andersson
kommunfullmäktiges ordf.

Beskrivning

tillhörande förslag till

ändring av stadsplanen

för del av

ASSBERG INDUSTRIOMRÅDE

(Assberg Andersgården 2:7 m.fl.)

Skene samhälle

Marks kommun, Älvsborgs län

Stadsplanen för Assberg Andersgården 2:7 m.fl. fastställdes av länsstyrelsen den 2.6.1972. Den redovisade planändringen avser att möjliggöra en ändrad tomtindelning. Anledningen är att ett företag förvärvat mark på båda sidor av en i gällande plan redovisad industrigata. Då företagets utbyggnadsplaner blivit kända, har det varit ett önskemål att ersätta nämnda gatumark med tomtmark. Detta har varit möjligt, då områdets trafikmatning lätt kan ändras från rundmatning till gaffelmatning och då den gata som utgår helt avsåg tjäna de kvarter som i och med planändringen föreslås bilda en sammanhängande industrifastighet. Den i gällande plan redovisade rundmatningen utgår och ersätts med två vändplatser. Bestämmelserna har anpassats till för området gällande stadsplan. Samråd har skett med kommunala organ, fastighetsbildningsmyndigheten och berörda.

Kinna den 21 augusti 1974

STADSARKITEKTKONTORET MARKS KOMMUN

Rune Bengtson
Rune Bengtson
stadsarkitekt

Stig Holmstrand
Stig Holmstrand
planingenjör

Tillhör kommunfullmäktiges i Marks kommun
beslut den 1974-11-26, § 233,

Hugo Andersson
Hugo Andersson
kommunfullmäktiges ordf.

Tillhör Länsstyrelsens i
Älvsborgs län beslut den
30 april 1975

; betygar

B. Hedman
B. Hedman