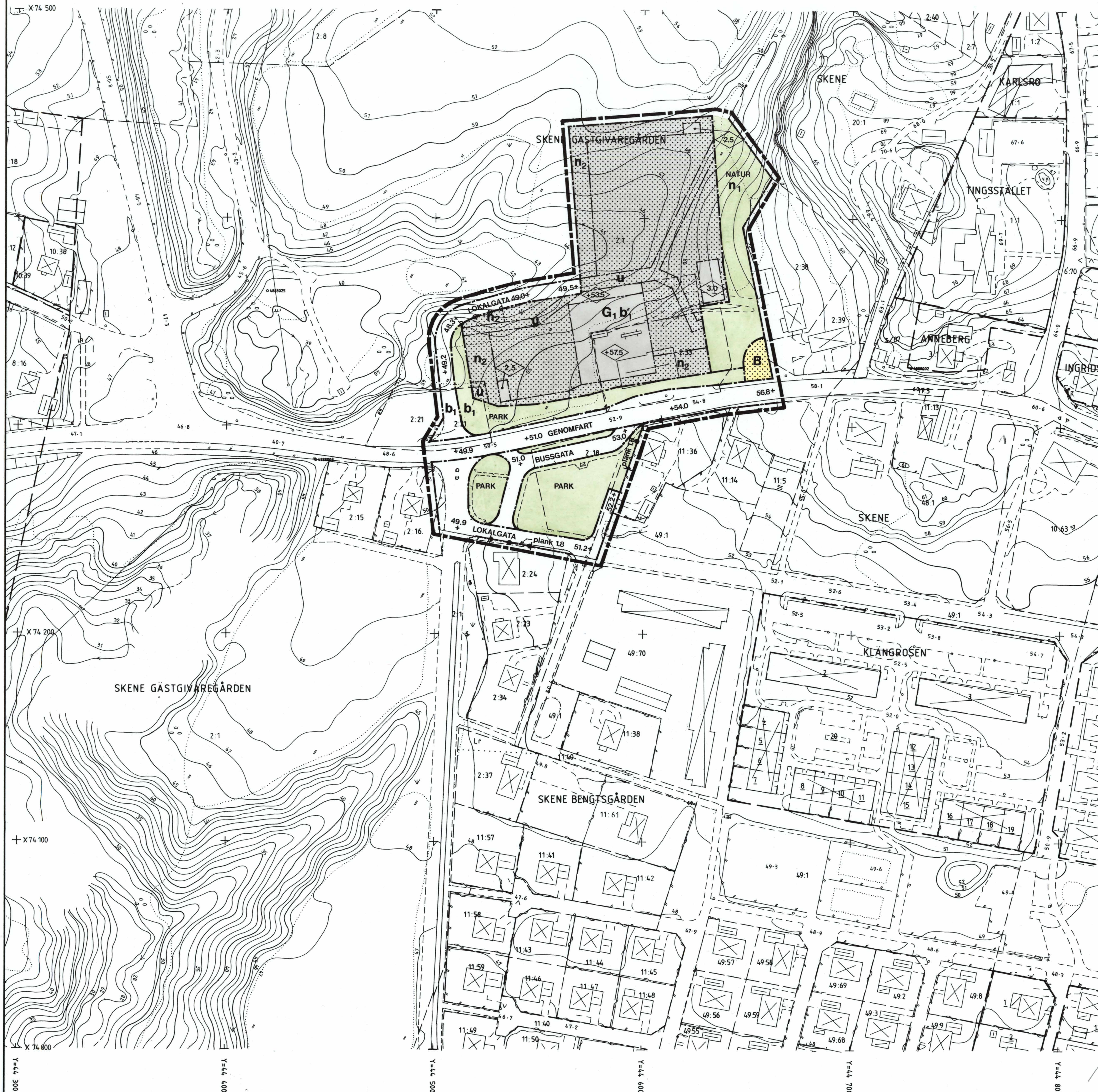




BETECKNINGAR GRUNDKARTA

—	Gräns för planområdet belägen 3 m utanför det område planförslaget avser
---	Traktgräns
---	Tomtgräns, fastighetsgräns
2:33	Registernummer
□	Bostadshus, uthus eller annan byggnad
□	Skärmtak
□	Transformatorstation
□	Trappa
□	Staket, häck
□	Stödmur
□	Damm
□	Väg
□	Avvägd höjd
□	Nivåkurvor
□	Ägostagsgräns
□	Ellledning för högspänning ovan mark
□	Åker, äng
□	Lövskog
□	Polygonpunkt
□	Rutnätspunkt

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

—	Gräns för planområdet belägen 3 m utanför det område planförslaget avser
---	Användningsgräns
---	Egenskapsgräns

1. ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

Småre delområden inom allmän plats, som saknar beteckning, utgör ytor med nära anknytning till trafik

GENOMFART	Genomfartstrafik
LOKALGATA	Lokaltrafik
BUSSGATA	Buss- och taxitrafik
PARK	Anlagd park
NATUR	Naturområde

Kvartermark

B	Bostäder
G ₁	Bussparkering och bussgarage

2. UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

+0.0	Föreskriven höjd över nollplanet
------	----------------------------------

3. BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

u	Marken får inte bebyggas
u	Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

4. MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

n ₁	Befintliga träd skall bevaras. Kompletterande skärmpantering skall utföras
n ₂	Avskärmande träd och buskplantering skall utföras på kvartermark. Marken får inte användas för upplag eller parkering

Utfart

□	Utfart får inte anordnas
---	--------------------------

5. PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

0.0	Högsta byggnadshöjd i meter
+0.0	Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet

Byggnadsteknik

b ₁	Stabilitetsförsämrande åtgärder (t ex sprängning, pålning m m) får inte vidtagas utan fortlöpande kontroll av portrycket i samråd med geotekniker
----------------	---

6. STÖRNINGSSKYDD

plank 1.8	Bullerplank skall anordnas till en höjd av 1.8 m
-----------	--

7. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Planens genomförandetid är 15 år, dvs den slutar år 2003-12-31

ILLUSTRATIONER

---	Illustrationslinje
-----	--------------------

DETALJPLAN

Reglerar markanvändning och byggande enligt PBL

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

BUSSGARAGE I SKENE

SKENE GÄSTGIVAREGÅRDEN 2:33, DEL AV SKENE GÄSTGIVAREG. 2:1 M FL. FASTIGHETER MARKS KOMMUN, ÄLVSBOGERS LÄN

Upprättad av VBB Göteborgskontoret

VIVEKA RAMSTEDT Arkitekt SAR

Skala 1:1000

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 m

ANTAGANDEHANDLING

ÖVRIGA ANTAGANDEHANDLINGAR

□	Illustrationskarta
□	Grundkarta
■	Beskrivning
■	Samrådsredogörelse
■	Genomförandebeskrivning
□	Fastighetsförteckning
■	Utlåtande efter utställning

GODKÄND FÖR

■ Samråd BN 1987.03.18

■ Utställning BN 1987.10.21

■ Antagande BN 1988.06.22

ANTAGEN KF 1988.08.30

VUNNIT LAGA KRAFT 1988.09.28