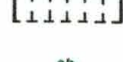
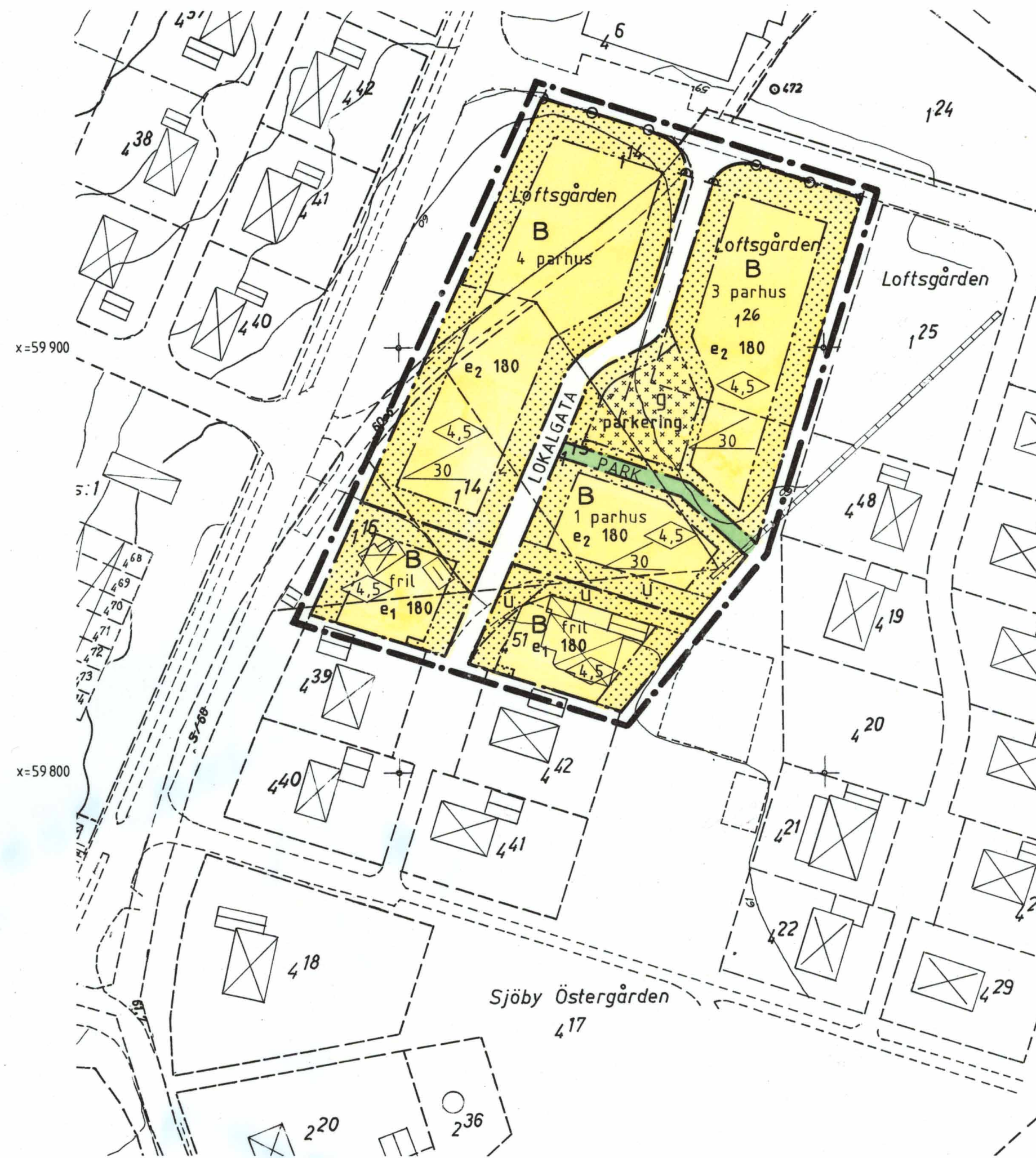




ILLUSTRATIONSKARTA

- BETECKNINGAR**
-  Befintlig byggnad
 -  Planerad byggnad
 -  Parkeringar
 -  Trädplantering



PLANKARTA

Skala 1:1000
10 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 m

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning är tillåten.

Markanvändning

Allmänna platser

LOKALGATA Lokaltrafik

PARK Anlagd park

Kvartersmark

B Bostäder

Utnyttjandegrad

e₁ 000 Största byggnadsarea i m²

e₂ 000 Största byggnadsarea i m² per parhus

Begränsning av markens bebyggande

 Marken får inte bebyggas

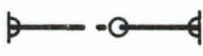
 Marken får endast bebyggas med gemensamt förråd och soprum

U Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

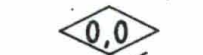
G Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning

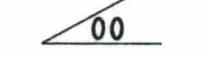
Markens anordnande

parkering Parkeringsplatser skall finnas

 Utfart får inte anordnas

Utformning

 0,0 Högsta byggnadshöjd i meter

 00 Största taklutning i grader

fril Endast friliggande hus

0 parhus Endast parhus, siffran före markerar högsta antal hus inom respektive kvarter

Byggnader där personer vistas stadigvarande skall ha grundläggning i radonskyddat utförande om ej annat påvisas genom kompletterande undersökning

Administrativa bestämmelser

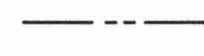
Genomförandetid

Genomförandetiden slutar 2000-12-31

GRÄNSBETECKNINGAR

 Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns

 Användningsgräns

 Egenskapsgräns

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR OCH UPPGIFTER

Beteckningar utöver nedanstående se beteckningsstandard TFA 4.6B

 Fastighetsgräns

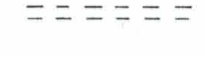
Loftsgården Traktnamn

114 Registreringsnummer

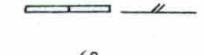
 Bostadshus respektive uthus karterat efter hustlivet

 Bostadshus respektive uthus karterat efter takkonturen

 Skärmtak

 Väg

 Kantsten

 Stenmur, staket

 Höjddkurvor

 Avvägd höjd

 Rutnätspunkt

Mätklass: III

Beteckningsstandard: TFA 4.6B:5

Koordinatsystem i plan: Marks

Koordinatsystem i höjd: Marks

PLANHANDLINGAR:

- ☐ Plankarta med bestämmelser
- ☐ Illustrationskarta
- ☐ Utdrag ur gällande plan
- ☐ Grundkarta
- ☐ Planbeskrivning
- ☐ Genomförandebeskrivning
- ☐ Fastighetstörteckning
- ☐ Utlåtande över samråd
- ☐ Exploateringsavtal

GODKÄND FÖR SAMRÅD BN 1990-03-21

ANTAGEN BN 1990-06-27

LAGA KRAFT 1990-11-23

DETALJPLAN FÖR

LOFTSGÅRDEN 1:14 M FL

HORRED, MARKS KOMMUN, ÄLVSBOGERS LÄN

UPPRÄTTAD 1990-03-21

STADSARKITEKTKONTORET, MARKS KOMMUN

Mats Norén
planarkitekt

Hans Törngren
planingenjör