

MARK 1563-734



PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning är tillåten.

Markanvändning

Kvarteretsmark

- B Bostäder
- C1 Församlingshem

Utnyttjandegrad

- e1 000 Största byggnadsarea i m² ovan mark
- e2 000 Största bruttoarea i m² ovan mark

Begränsning av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage
- X1 Marken skall vara tillgänglig för allmän gångtrafik

Placering

- P1 Byggnad skall placeras med långsidan parallellt med gatan

Utformning

- 0,0 Högsta byggnadshöjd (takfot) i meter
- 0,0 Högsta totalhöjd (taknock) i meter
- I, II Högsta antal våningar
- fril Endast friliggande hus

Utseende

- f1 Taket skall vara brutet

Värdefull miljö

- q Ändring av en byggnad får inte förvanska dess karaktär eller anpassning till området kring Öxabäcks kyrka. Ny bebyggelse skall utformas med hänsyn till områdets egenart.

Administrativa bestämmelser

- Genomförandetid
- Genomförandetiden slutar 2001-12-31



ILLUSTRATIONSKARTA

BETECKNINGAR

- Befintlig byggnad som avses bibehållas
- Befintlig byggnad som föreslås rivas
- Föreslagen ny huvudbyggnad
- Föreslagen ny gårdsbyggnad
- Befintlig gångväg

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR OCH UPPGIFTER

UPPRÄTTAD GENOM AVRITNING FRÅN GRUNDKARTA ÖVER ÖXABÄCKS SAMHÄLLE UPPRÄTTAD 1952-54.

Beteckningsstandard: TFA 4.6B:5

Koordinatsystem i plan: Lokalt

Koordinatsystem i höjd: RH 70

Skala 1:1000

10 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 m

PLANHANDLINGAR:

- Plankarta med bestämmelser
- Illustrationskarta
- Utdrag ur gällande plan
- Grundkarta
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Samrådsredogörelse
- Utlåtande efter utställning
- Radonmätning

GODKÄND FÖR

- Samråd BN 1990-06-27

- Utställning BN 1990-11-21

- ANTAGEN BN 1991-01-23

- LAGA KRAFT 1991-02-21

DETALJPLAN FÖR OMRÅDE VID GAMLA SKOLAN ÖXABÄCK

MARKS KOMMUN, ÄLVSBOGGS LÄN

UPPRÄTTAD 1990-11-21

STADSARKITEKTKONTORET, MARKS KOMMUN

Mats Norén
Mats Norén
planarkitekt

Hans Törnberg
Hans Törnberg
planingenjör

MARK 1563-734