



Detaljplan för

ANSLUTN. SMEDJEBACKEN-ÖXABÄCKSVÄGEN

Torestorp, Marks kommun, Älvsborgs län

UPPRÄTTAD 1990-12-12

Stadsarkitektkontoret
Marks kommun

Antagen 1991-03-20

Laga kraft 1991-04-18

HANDLINGAR

Planförslaget omfattar följande handlingar:

Karta, skala 1:1000, upprättad 1990-12-12, innehållande:

- plankarta med bestämmelser
- karta utvisande gällande planer
- grundkarta

Planbeskrivning, upprättad 1990-12-12

Genomförandebeskrivning, upprättad 1990-12-12

Planförslaget åtföljs av följande handlingar:

Utlåtande daterat 1991-03-13

Övriga planhandlingar

Samrådsredogörelse, daterad 1991-01-22

Fastighetsförteckning daterad 1990-11-23

Dnr 1990.690

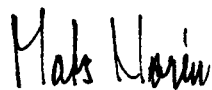
Detaljplan för

ANSLUTN. SMEDJEBACKEN-ÖXABÄCKSVÄGEN

Torestorp, Marks kommun, Älvsborgs län

P L A N B E S K R I V N I N G

Stadsarkitektkontoret
Marks kommun
Kinna 1990-12-12


Mats Noren
planarkitekt


Hans Törngren
planingenjör

PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Detaljplanen har tillkommit för att reglera anslutningen av lokalgatan Smedjebacken till Öxabäcksvägen i annat läge än som är angivet i gällande detaljplan.

PLANDATA

LÄGESBESTÄMNING

Planområdet är beläget i direkt anslutning till trevägskorsningen Öresjövägen-Öxabäcksvägen-Älvseredsvägen.

MARKÄGOFÖRHÅLLANDEN

Marken för själva väganslutningen (Torestorp 1:49) ägs av Marks kommun. I övrigt omfattar planområdet mark som ägs av Torestorps pastorat (1:27) samt Anders Svensson (1:7).

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

GÄLLANDE DETALJPLANER

Planområdet ingår i huvudsak i detaljplan för "servicehus vid Öxabäcksvägen, Torestorp", fastställd 1990-01-25 samt till en del i "byggnadsplan för del av Torestorp", fastställd 1965-02-18.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

GATOR OCH TRAFIK, GÅNGVÄGAR

Lokalgatan Smedjebacken föreslås anslutas mot Öxabäcksvägen i stället för mot Älvseredsvägen, vilket visas i gällande plan. Angiven gångväg sydost om Öxabäcksvägen avses slopas. Befintlig gångväg norr om denna väg anses uppfylla de krav på gångförbindelser som finns i området.

ADMINISTRATIVA FRÅGOR

Genomförandetiden för detaljplaneförslaget har satts till c:a 5 år och slutar 1996-12-31.

Dnr 1990.690

Detaljplan för

ANSLUTN. SMEDJEBACKEN-ÖXABÄCKSVÄGEN

Torestorp, Marks kommun, Älvsborgs län

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Stadsarkitektkontoret
Marks kommun
Kinna 1990-12-12

För genomförandebeskrivningen svarar:

Mats Norén, Stadsarkitektkontoret
Hans Törngren, Stadsarkitektkontoret
Christer Sjöstrand, Gatukontoret
Leif Sandberg, Fastighetskontoret
Hans Jerkeman, Lantmäteriet

1 INLEDNING

Föreslagen planändring har tillkommit för att reglera anslutningen av lokalgatan Smedjebacken till Öxabäcksvägen i annat läge än som är angivet i gällande detaljplan.

Genomförandebeskrivningen redovisa de organisatoriska, tekniska, ekonomiska och fastighetsrättsliga åtgärder som erfordras för ett samordnat och ändamålsenligt genomförande av detaljplanen.

Genomförandebeskrivningen bifogas planförslaget som antas av byggnadsnämnden.

2 ORGANISATORISKA FRÅGOR

HUVUDMANNASKAP

För den mindre del av planområdet som omfattar 1965-02-18 fastställd plan är Torestorps Vägförening huvudman. För denna del avses huvudmannaskapet överföras till kommunen som idag redan är huvudman för de delar som ingår i gällande plan från 1990-01-25.

TIDPLAN

Planförslaget har upprättats enligt uppdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott och detaljplanen beräknas bli antagen 1991-08-21.

GENOMFÖRANDETID

Detaljplanens genomförandetid börjar när planen vinner laga kraft och slutar 1996-12-31.

3 FASTIGHETS RÄTT

De delar av Torestorp Prästgård 1:7 och 1:27 som ingår som "allmän platsmark" inom planområdet skall förvärvas av kommunen och tillförs lämpligen kommunens fastighet Torestorps-Kulla 1:49.

4 EKONOMI

Medel till ombyggnaden av Smedjebackens anslutning till Öxabäcksvägen har anvisats genom beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott.

För plankostnaderna svarar kommunen.

5. TEKNISKA FRÅGOR

Gatukontoret genomför utbyggnaden av den nya anslutningen.

Befintliga vägar som ej längre skall användas avlägsnas och iordningställs som parkmark.