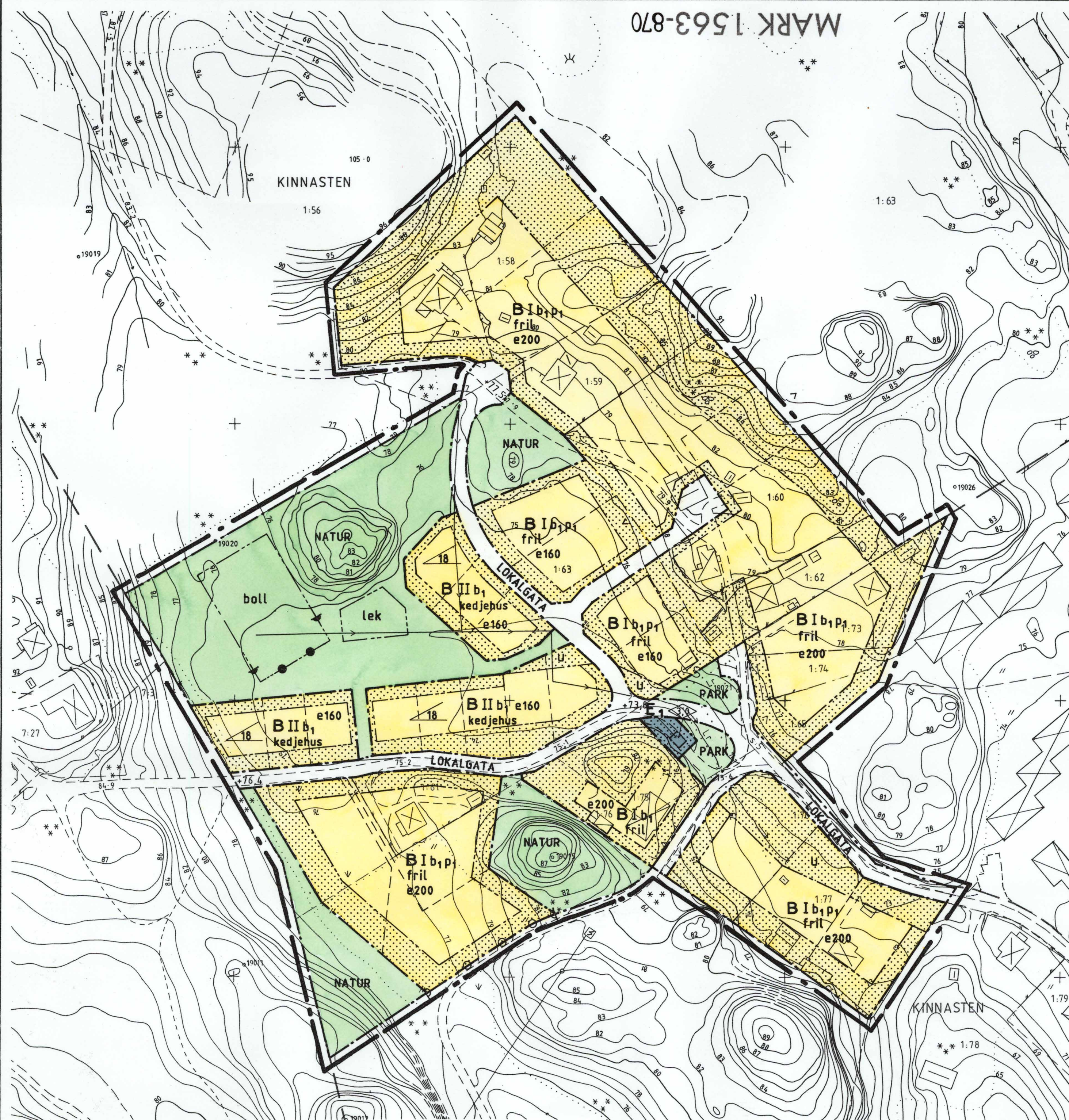




PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför plan områdets grän
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckningar saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning är tillåten.

Markanvändning

Allmänna platser

LOKALGATA

Lokaltrafik

PARK Anlagd park

NATUR Naturområde

Kvartermark

B Bostäder

E₁ Transformatorstation

Utformning av allmänna platser

- +0,0 Föreskriven höjd över nollplanet
- lek Lekplats
- boll Bollplan
- Skyddsstängsel

Utnyttjandegrad

e000 Största byggnadsarea i m² per tomt

Begränsning av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas
- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Markens anordnande

Utfart får inte anordnas

Placering, utformning, utförande

Placering

P₁ Byggnader skall placeras minst 4,5 meter från tomtgränsen

Utformning

- Högsta byggnadshöjd i meter
- Största taklutning i grader
- II Högsta antal våningar
- fril Endast friliggande hus
- kedjehus Endast kedjehus

Byggnadsteknik

b₁ Endast källarlösa hus

Byggnader där personer vistas stadigvarande skall ha grundläggning i radonskyddat utförande om ej annat påvisas genom kompletterande undersökningar.

Administrativa bestämmelser

Fastighetsreglering skall ske i huvudsaklig överensstämmelse med illustrerade tomtgränser.

Genomförandetid

Genomförandetiden slutar 2001-12-31

Illustrationer

Illustrerad tomtgräns



ILLUSTRATIONSKARTA

BETECKNINGAR

- DEF. BYGGNAD
- FÖRESLAGEN NY BYGGNAD
- DEF. SKOGSVEGETATION

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR OCH UPPGIFTER

Beteckningar se beteckningsstandard TFA 4.6B.

Mätklass: III

Beteckningsstandard: TFA 4.6B:5

Koordinatsystem i plan: RT R02 5 gon V

Koordinatsystem i höjd: RH 70

- PLANHANDLINGAR:**
- Plankarta med bestämmelser
 - Illustrationskarta
 - Grundkarta
 - Planbeskrivning
 - Genomförandebeskrivning
 - Fastighetsförteckning
 - Samrådsredogörelse
 - Utlåtande efter utställning

- GODKÄND FÖR**
- Samråd BN 1991-04-17
 - Utställning BN 1991-08-28
- ANTAGEN** BN 1991-11-20
- LAGA KRAFT** 1991-12-19 - 1992-10-15

DETALJPLAN FÖR BÄCKALUND

KINNASTEN 1:60 M FL

KINNA, MARKS KOMMUN, ÄLVSBOGERS LÄN

UPPRÄTTAD 1991-08-28

STADSARKITEKTKONTORET, MARKS KOMMUN

Mats Norén
planeringsjör

Hans Törnqvist
planeringsjör

MARK 1563-870

Skala 1:1000
10 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 m