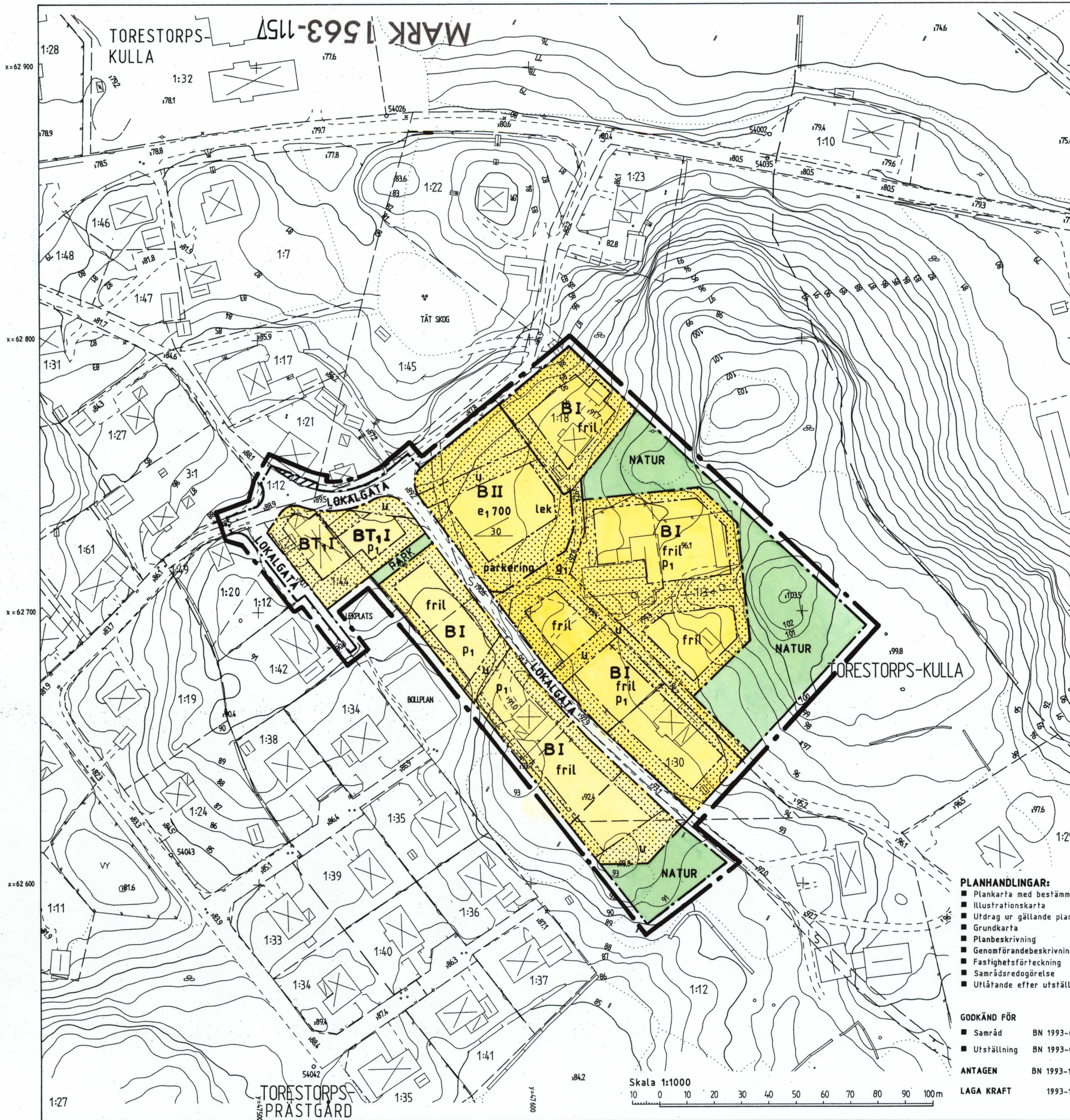




GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Del av gällande plan som upphävs

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning är tillåten.

Markanvändning

Allmänna platser

- LOKALGATA** Lokaltrafik
- PARK** Anlagd park
- NATUR** Naturområde

Kvartersmark

- B** Bostäder
- BT, I** Bostäder och taxistation

Utnyttjandegrad

e₁₀₀₀ Största bruttoarea i kvadratmeter

Begränsning av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- g₁ Marken skall vara tillgänglig för gemensam tillfartsväg

Markens anordnande

- lek Lekplats skall finnas
- parkering Parkeringsplats skall finnas

Placering; utformning

- p₁ Byggnader skall placeras minst 4.5 meter från tomtgränsen
- 00 Största taklutning i grader
- I, II Högsta antal våningar
- fril Endast friliggande hus

Byggnader där personer vistas stadigvarande skall ha grundläggning i radon-skyddat utförande om ej annat påvisas genom kompletterande undersökningar.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetid

Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vinner laga kraft

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR OCH UPPGIFTER

Beteckningar se beteckningsstandard TFA 4.6B:5

Mätklass: III

Koordinatsystem i plan: RT R02 5 gon V

Koordinatsystem i höjd: RH 70

PLANKARTA

DETALJPLAN FÖR DEL AV

TORESTORPS-KULLA 1:3 M FL

TORESTORP, MARKS KOMMUN, ÄLVSBORGS LÄN

UPPRÄTTAD 1993-08-18

REVIDERAD 1993-10-20

STADSARKITEKTKONTORET, MARKS KOMMUN

Mats Norén
planarkitekt

Hans Törnqvist
planingenjör

MARK 1563-1157

PLANHANDLINGAR:

- Plankarta med bestämmelser
- Illustrationskarta
- Utdrag ur gällande plan
- Grundkarta
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Samrådsredogörelse
- Utlåtande efter utställning

GODKÄND FÖR

- Samråd BN 1993-05-19
- Utställning BN 1993-08-18

ANTAGEN BN 1993-10-20

LAGA KRAFT 1993-11-18

Skala 1:1000

10 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 m