

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning är tillåten.

Markanvändning

Kvartermark

B Bostäder

Begränsningar av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage

Markens anordnande

Utfart

Utfart får inte anordnas

Utformning, utförande

- Högsta byggnadshöjd i meter
- Högsta antal våningar
- Endast parhus
- Utbyggnad får ske till högst byggnadshöjden 3,0 meter och med taklutning 24 grader
- Fasaden skall utföras och vara målad likt det befintliga huset

Beteckningar utöver nedanstående se beteckningsstandard TFA 4.6B:5

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- EKEN Traktnamn
- 4 Registernummer
- Bostadshus respektive uthus karterat efter huslivet
- Bostadshus respektive uthus karterat efter takkonturen
- Skärmtak
- Staket, häck
- Stödmur
- Väg
- Höjdkurvor, avvägd höjd
- Rutnätspunkt

PLANHANDLINGAR:

- Plankarta med bestämmelser
- Illustrationskarta
- Utdrag ur gällande plan
- Grundkarta
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Utlåtande

GODKÄND FÖR SAMRÅD BN 1994-02-16
ANTAGEN BN 1994-04-20
LAGA KRAFT 1994-05-19

MARK 1563-1228

Utformning, utförande (fortsättning)

Särskilt värdefull byggnadsmiljö (se PBL 3:12). Bef byggnaders träfasader skall vidmakthållas i de delar som ej berörs av i planen tillåtna utbyggnader. Utbyggnader skall utformas med särskild hänsyn till områdets och befintliga byggnaders egenart.

Byggnadsteknik

Byggnader där personer vistas stadigvarande skall ha grundläggning i radonskyddat utförande om ej annat påvisas genom kompletterande undersökningar.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft

Ändrad lovplikt

Bygglov krävs även för att färga om bostadshus och garage/uthus

För fastighetsredovisningen svarar Lantmäteriet i Kinna och för detaljredovisningen svarar stadsarkitektkontorets mätavdelning Kinna 1994-02-10

Hans Jerkman
distriktslantmätare

Jan Englund
mätningssingenjör

Märklass: III

Beteckningsstandard: TFA 4.6B:5

Koordinatsystem i plan: RT R02 5 gon V

Koordinatsystem i höjd: RH 70

DETALJPLAN FÖR

EKEN

RINGVÄGEN

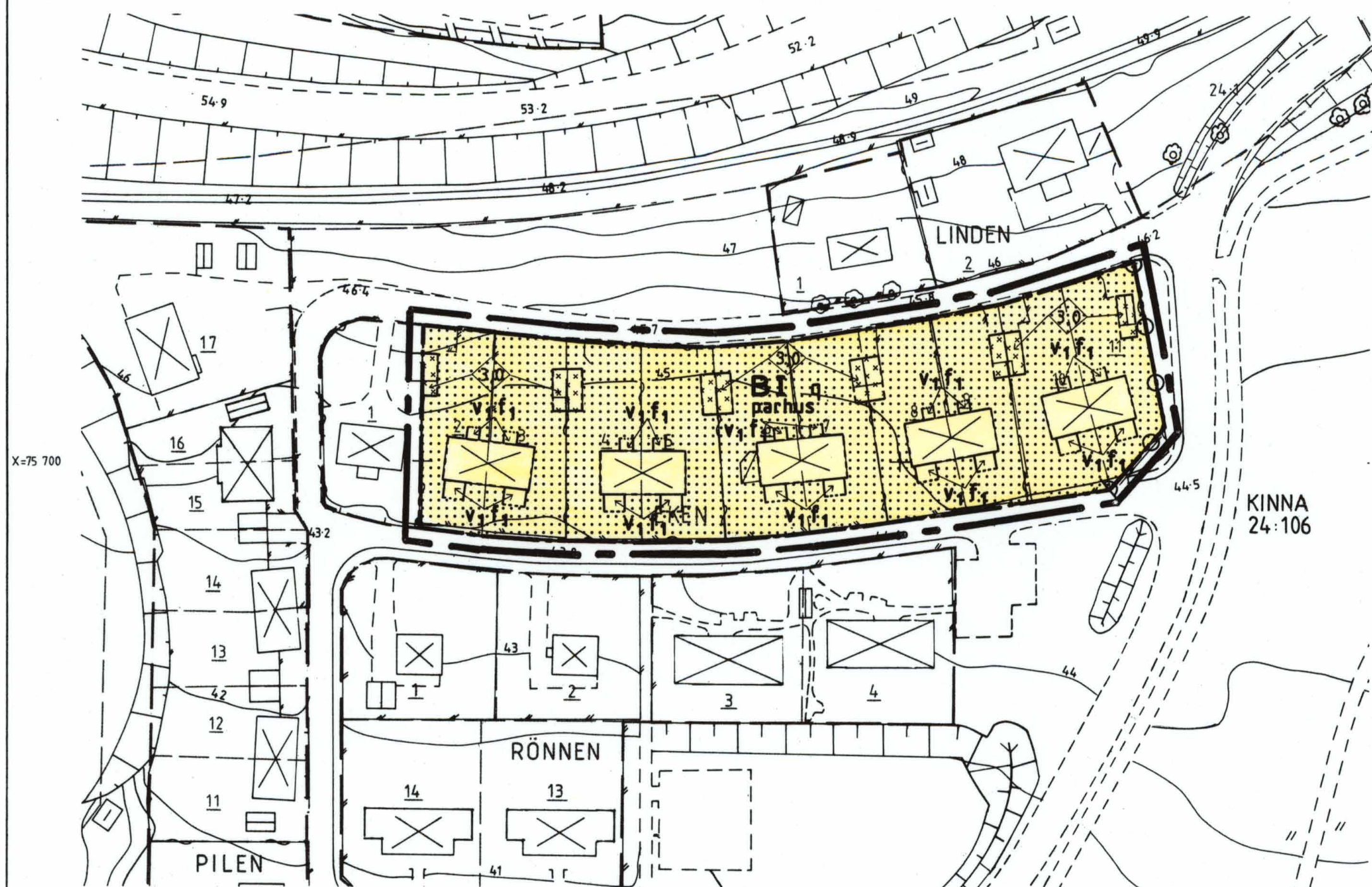
KINNA, MARKS KOMMUN, ÄLVSBOGGS LÄN

UPPRÄTTAD 1994-02-02

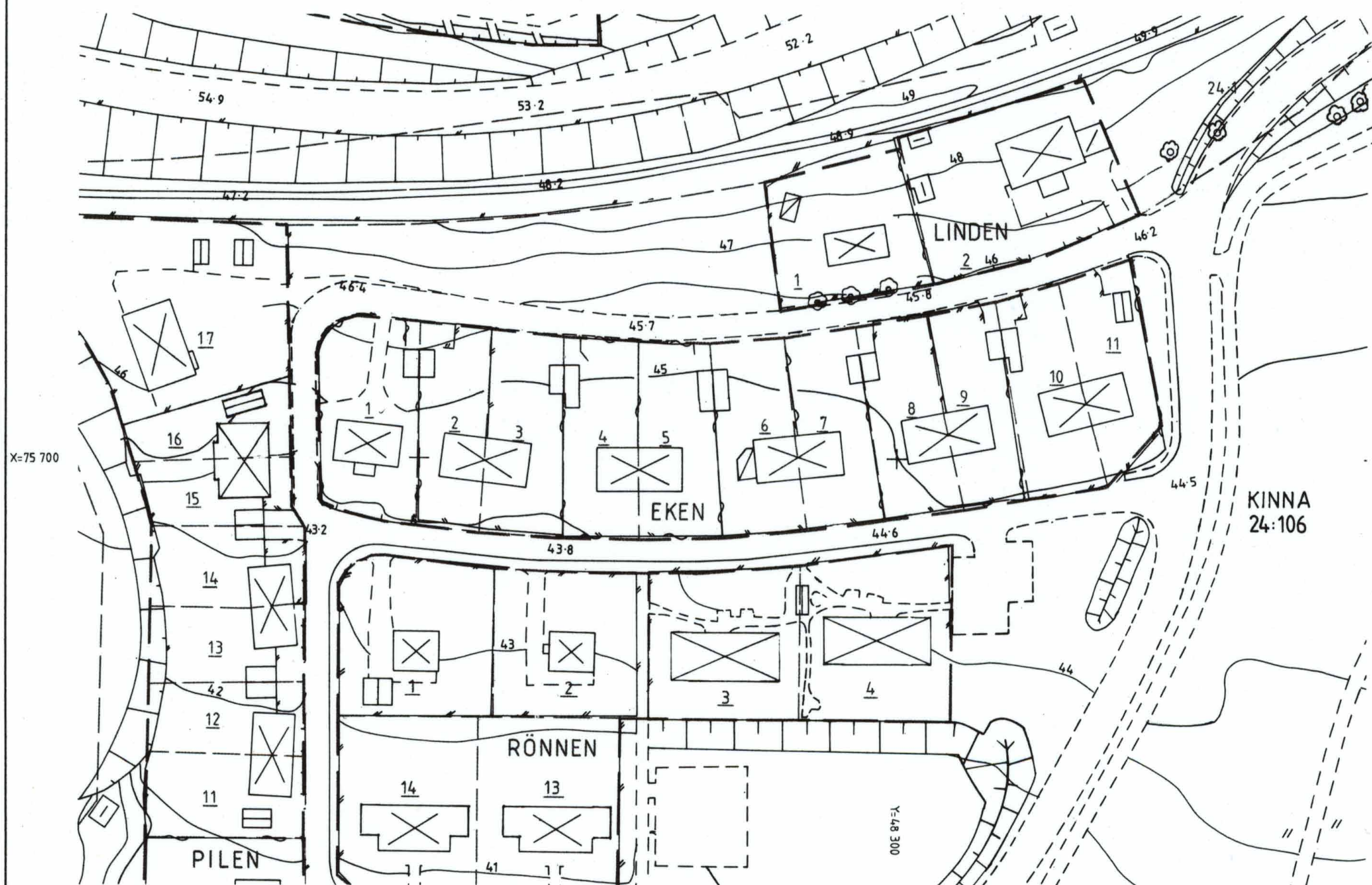
STADSARKITEKTKONTORET, MARKS KOMMUN

Mats Norén
planarkitekt

Hans Törngren
planingenjör



PLANKARTA



GRUNDKARTA

Skala 1:1000
10 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 m