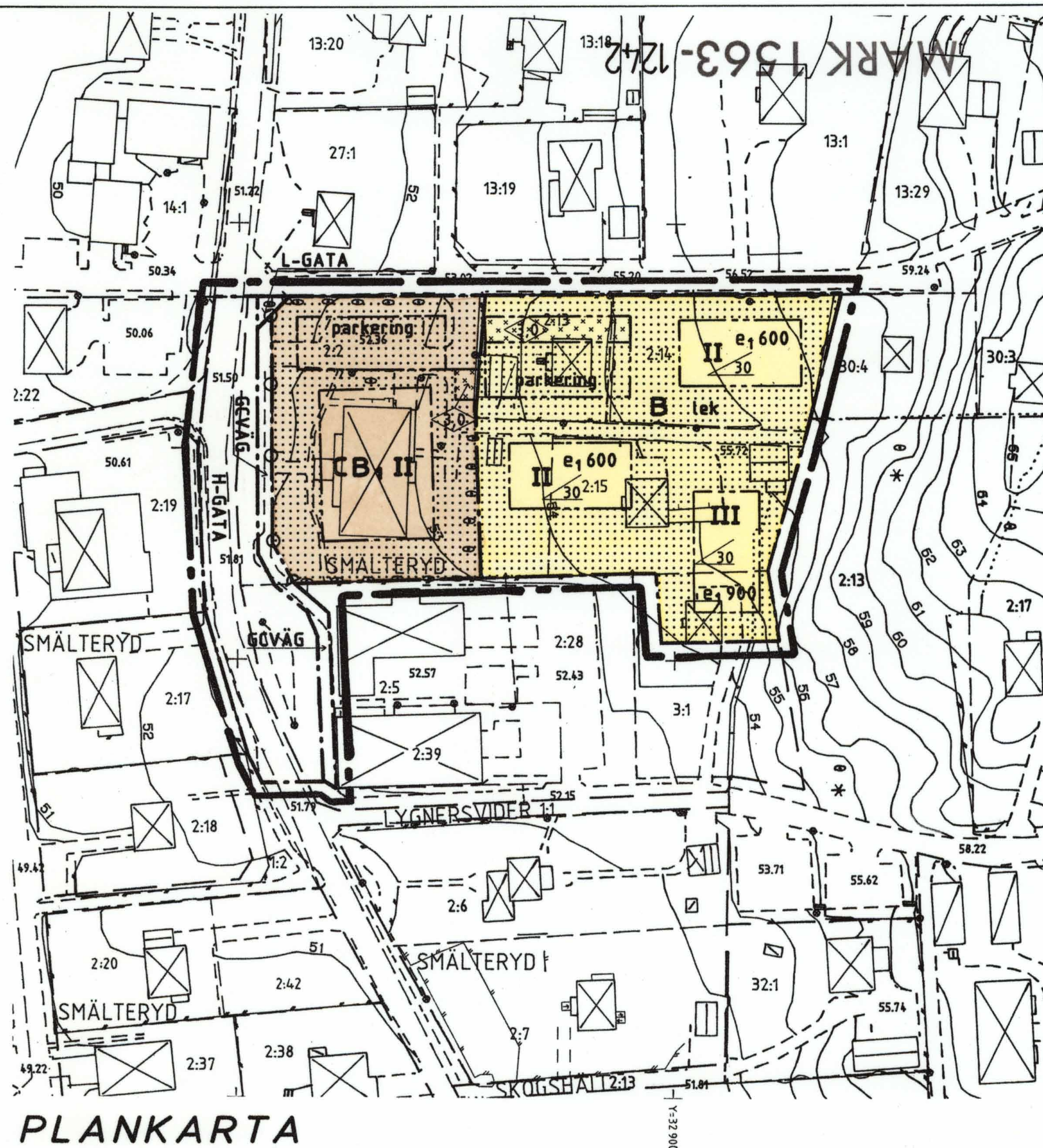


X=80 300

X=80 200



PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför plan-områdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Markanvändning

Allmänna platser

- H-GATA** Gata som ingår i huvudnätet
- L-GATA** Gata som ingår i lokalnätet
- GCVÄG** Gång- och cykelväg

Kvartermark

- B** Bostäder
- CB₁** Centrum med bostäder i övervåningen

Utnyttjandegrad

- e₁₀₀₀** Största bruttoarea i m² ovan mark

Begränsningar av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med garage

Markens anordnande

- lek** Lekplats skall finnas
- parkering** Parkeringsplats skall finnas
- Utfart får inte anordnas

Utformning

- 00 Största taklutning i grader
- 0,0 Högsta byggnadshöjd
- II** Högsta antal våningar

Byggnadsteknik

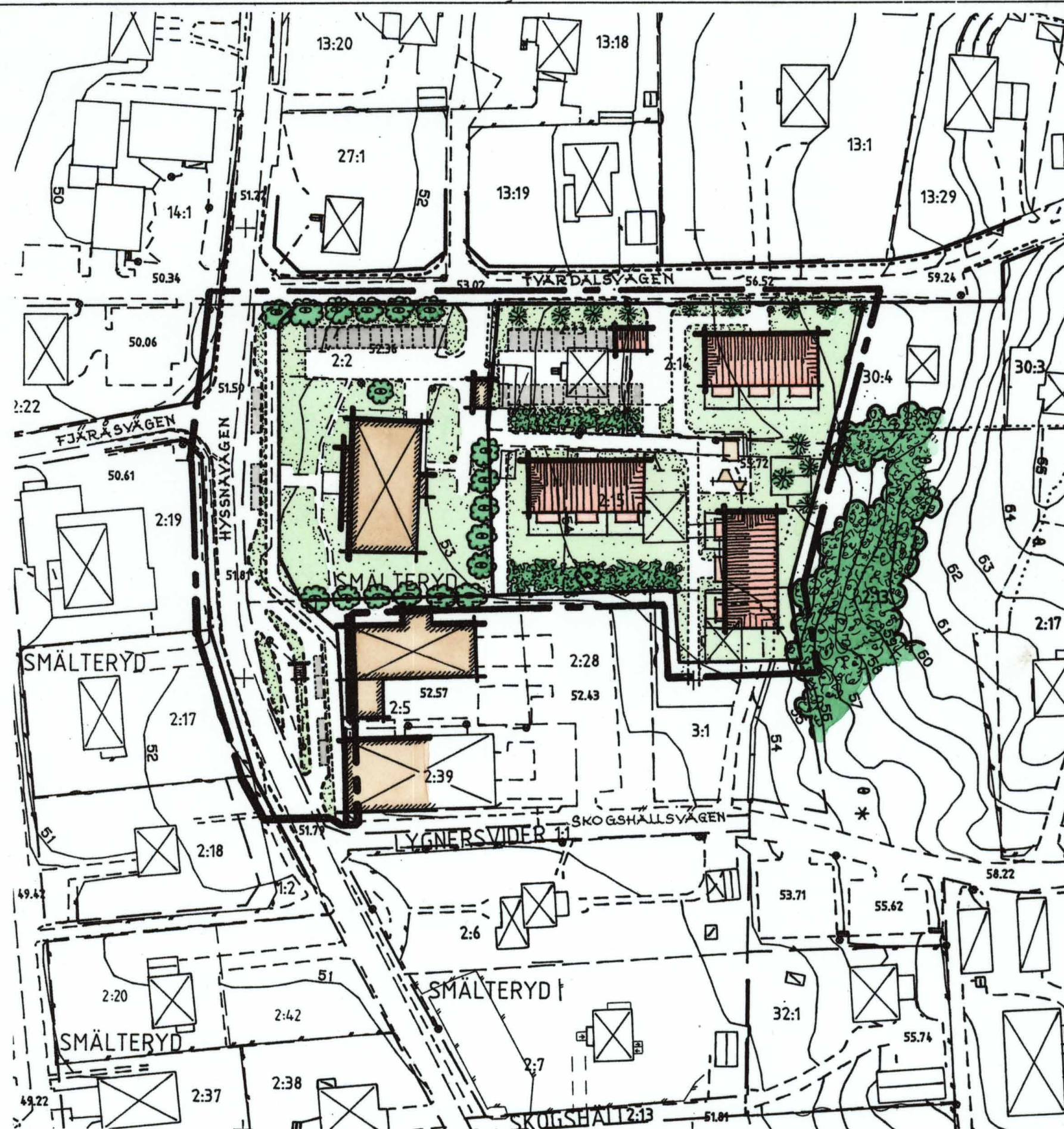
Byggnader där personer vistas stadigvarande skall ha grundläggning i radonskyddat utförande om ej annat påvisas genom kompletterande undersökningar.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetid

Genomförandetiden är tio år från den dag planen vinner laga kraft

MARK 1563-1242

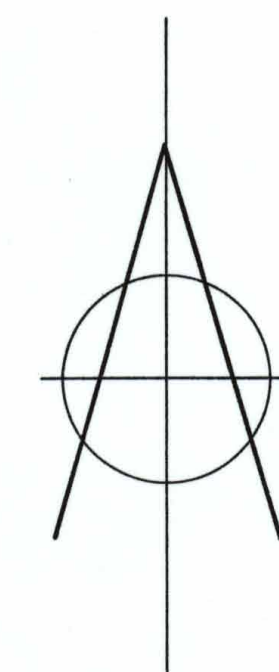


ILLUSTRATIONSKARTA

BETECKNINGAR

- BEF. BYGGNAD
- FÖRESLAGEN NY BYGGNATION
- PARKERINGSPLATSER
- BEF. STAMTRÄD
- FÖRESLAGEN NYPLANTERING
- BEF. VEGETATION
- FÖRESLAGEN NYPLANTERING

Skala 1:1000
0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 m



PLANHANDLINGAR:

- Plankarta med bestämmelser
- Illustrationskarta
- Utdrag ur gällande plan
- Grundkarta
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Samrådsredogörelse
- Fastighetsförteckning
- Utlåtande efter utställning

GODKÄND FÖR

- Samråd BN 1994-03-16
- Utställning BN 1994-04-20

ANTAGEN BN 1994-06-15

LAGA KRAFT 1994-07-14

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR OCH UPPGIFTER

Beteckningar se beteckningsstandard TFA 4.6B:5

Mätklass: III

Beteckningsstandard: TFA 4.6B:5

Koordinatsystem i plan: RT R02 5 gon V

Koordinatsystem i höjd: RH 70

DETALJPLAN FÖR DEL AV SÄTILA CENTRUM SMÅLTERYD 2:15 M FL

SÄTILA, MARKS KOMMUN, ÄLVSBOGGS LÄN

UPPRÄTTAD 1994-04-20

STADSARKITEKTKONTORET, MARKS KOMMUN

Mats Noren
Mats Noren
planarkitekt

Hans Törngren
Hans Törngren
planingenjör