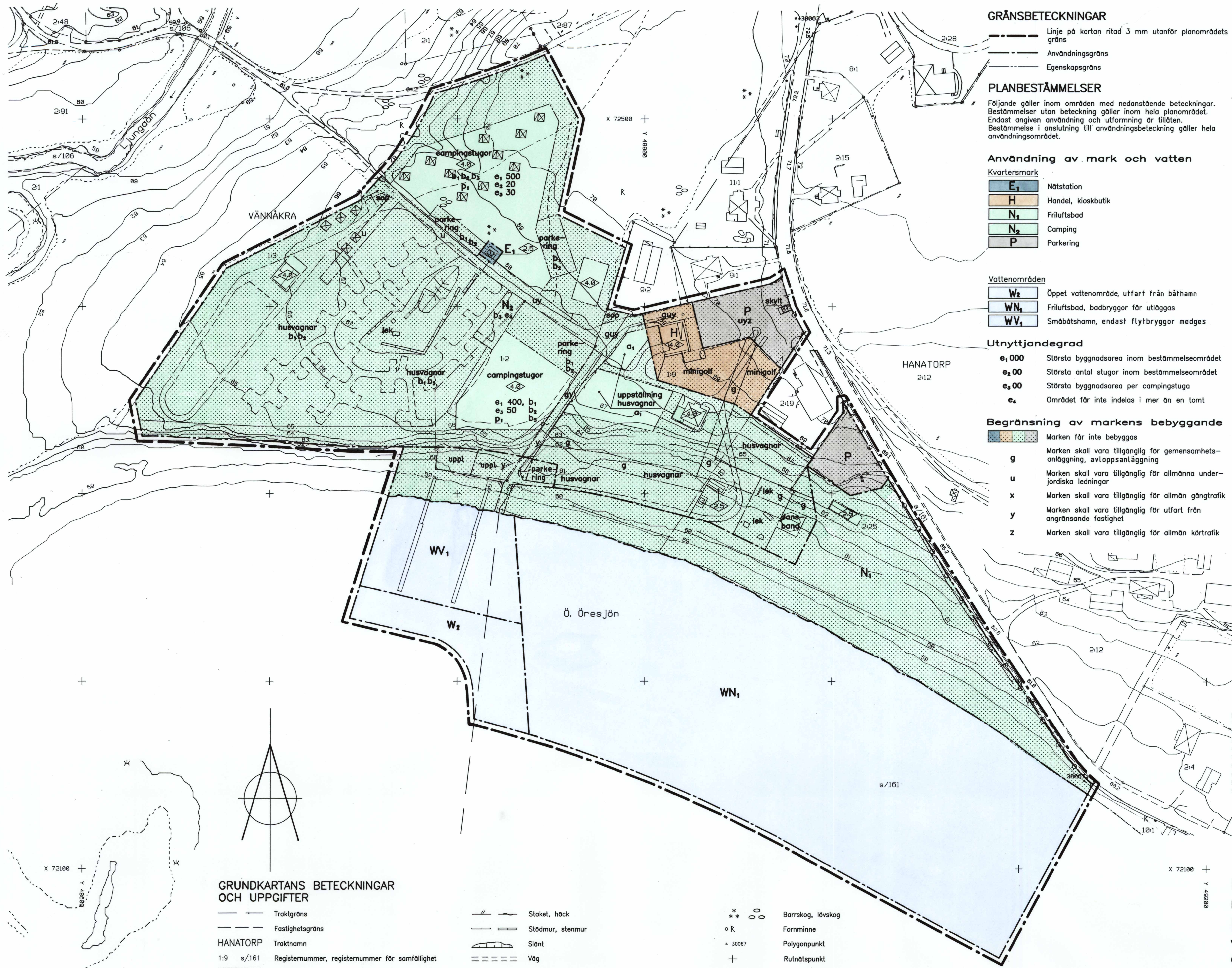




GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelse i anslutning till användningsbeteckning gäller hela användningsområdet.

Användning av mark och vatten

Kvartersmark

- E₁ Nätstation
- H Handel, kioskbutik
- N₁ Friluftsbad
- N₂ Camping
- P Parkering

Vattenområden

- W₁ Öppet vattenområde, utfart från bättnamn
- WN₁ Friluftsbad, badbryggor för utläggas
- WV₁ Småbåtshamn, endast flytbryggor medges

Utnyttjandegrad

- e₁ 000 Största byggnadsarea inom bestämmelseområdet
- e₂ 00 Största antal stugor inom bestämmelseområdet
- e₃ 00 Största byggnadsarea per campingstuga
- e₄ Området får inte indelas i mer än en tomt

Begränsning av markens bebyggande

- g Marken får inte bebyggas
- u Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning, avloppsanläggning
- x Marken skall vara tillgänglig för allmän gångtrafik
- y Marken skall vara tillgänglig för utfart från angränsande fastighet
- z Marken skall vara tillgänglig för allmän körtrafik

Markens anordnande

Mark, vegetation och utfart

- lek Lekplats skall finnas
- parkering Parkeringsplats för anordnas
- skyt Skytt för uppsättas
- minigolf Minigolfbana för anordnas
- dansbana Dansbana för anordnas
- husvagnar Husvagnar med dragbil för uppställas, även tält
- sop Sopcontainers för uppställas
- uppl Flytbryggor och båtar får uppläggas

Utfart får inte anordnas

Placering; utformning; utförande

Placering

- p₁ Minsta avstånd mellan stugor är 4,5 meter

Utformning

- h Hösta byggnadshöjd i meter

campingstugor

- Endast campingstugor

uppställning husvagnar

- Husvagnar med dragbil för uppställas, även tält. Även magasineringssuppställning medges.

Byggnadsteknik

- b₁ Uppställningsplats för bil skall utformas som en tätad yta och förses med dagvattenbrunn med sandfångare samt anslutas till perkolationsanläggning
- b₂ Dagvattenbrunnar skall anslutas till perkolationsanläggning
- b₃ Spillvattenledningar skall utföras med täta ledningar

Administrativa bestämmelser

Genomförandetid

Genomförandetiden för planområdet är 10 år från den dag planen vinner laga kraft

Ändrad lovplikt

- a₁ Bygglöv erfordras inte för magasinssuppställning av husvagnar

PLANHANDLINGAR:

- Planområde med bestämmelser
- Illustrationskarta
- Grundskarta
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Fastighetsföretagning
- Samrådsredogörelse
- Utlåtande efter utställning 1
- Utlåtande efter utställning 2

GODKÄND FÖR

- Samråd BN 1994-03-16
- Utlåtning BN 1994-08-17, 1995-02-15
- Antagande BN 1994-10-19, 1995-04-19

ANTAGEN

- KF 1995-06-27

LAGA KRAFT

- 1995-07-26

PLANKARTA DETALJPLAN FÖR HANATORPS CAMPING VÄNNÄKRA 1:3, HANATORP 1:9 MFL ÖRBY, MARKS KOMMUN, ÄLVSBORGS LÄN

Upprättad 1994-08-17, rev 1994-10-19 och 1995-02-15

Stadsarkitektkontoret, Marks kommun

Mats Norén
planarkitekt

Birgitta Ternström
planingenjör