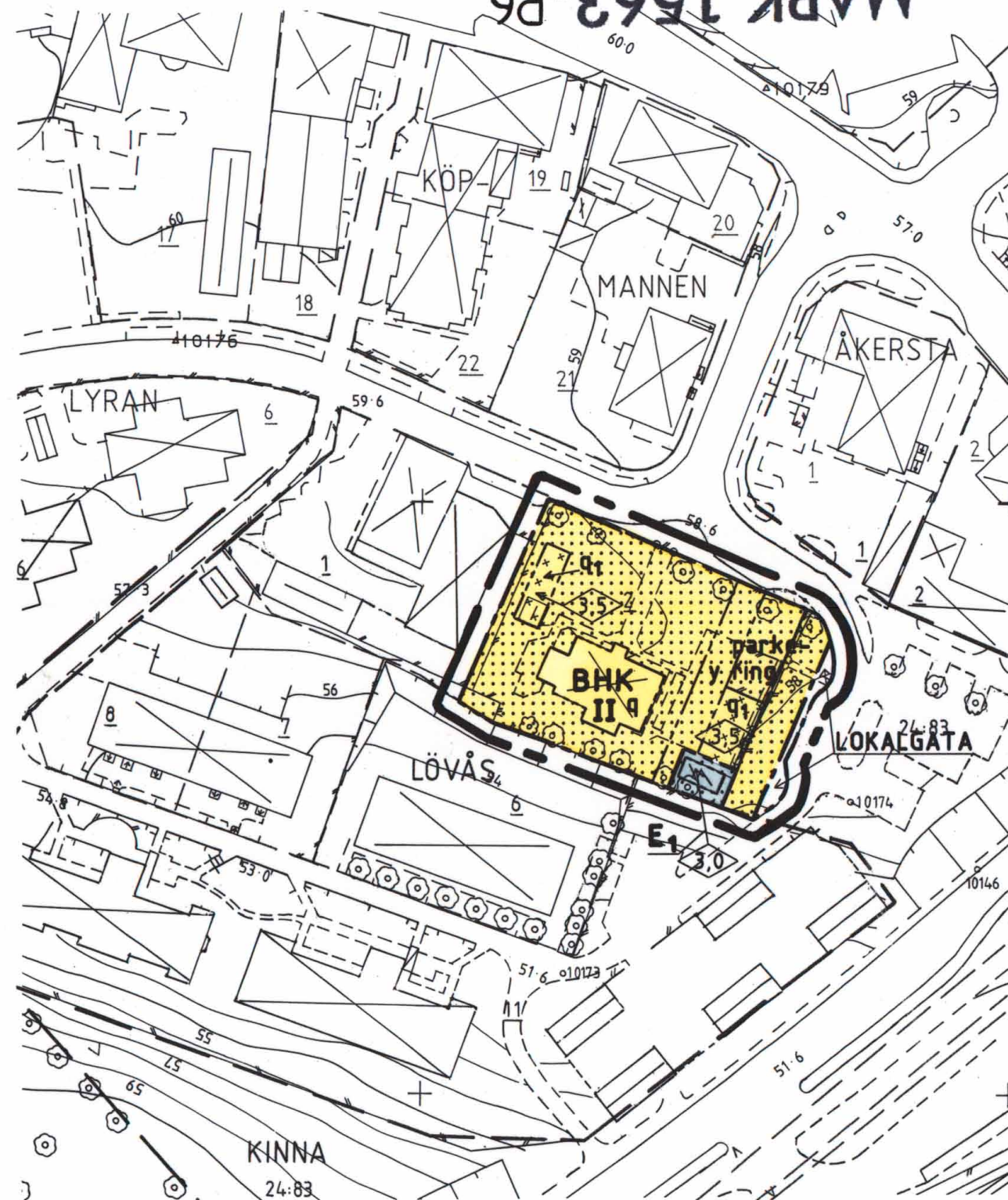


PLANKARTA

MARK 1563-P6



GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Markanvändning

Allmänna platser

LOKALGATA Lokaltrafik

Kvartersmark

- BHK Bostäder, handel och kontor
- E₁ Transformatorstation

Begränsningar av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage

Marken ska vara tillgänglig för utfart från transformatorstomten

Markens anordnande

parkerings Parkeringsplatser ska finnas

Utformning, byggnadsteknik

- Högsta byggnadshöjd i meter
- Högsta antal våningar

Byggnader där personer vistas stadigvarande ska ha grundläggning i radon-skyddat utförande om ej annat påvisas genom kompletterande undersökningar

Värdefulla byggnader

Särskilt värdefull byggnadsmiljö. Befintlig byggnadsexteriör ska vidmakthållas oförändrad. Underhåll ska ske med ursprungliga material och arbetstekniker

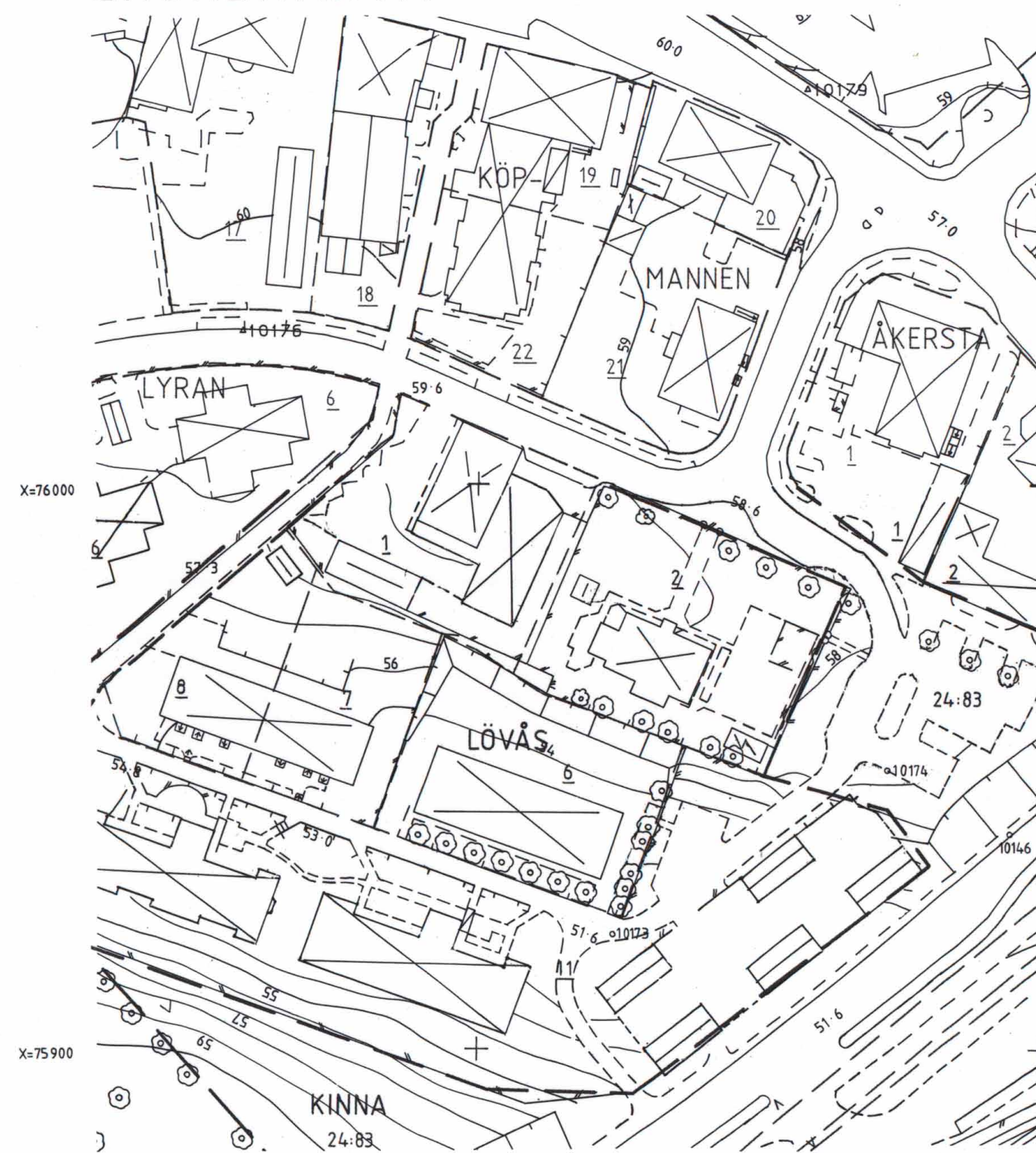
Ny byggnad ska utformas med särskild hänsyn till befintlig byggnadsmiljö

Administrativa bestämmelser

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

GRUNDKARTA



- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Traktnamn
- Registrernummer

LÖVÅS

- Bostadshus respektive uthus karterat efter huslivet
- Bostadshus respektive uthus karterat efter takkonturen
- Skärmtak, trappa
- Transformatorbyggnad
- Staket, häck
- Stödmur, stenmur
- Väg
- Höjdkurvor
- Lövträd
- Polygonpunkt
- Rutnätpunkt
- Gatuhöjd

Mätklass: III

Beteckningsstandard: TFA 4.6B:5

Koordinatsystem i plan: RT R02 5 gon V

Koordinatsystem i höjd: RH 70

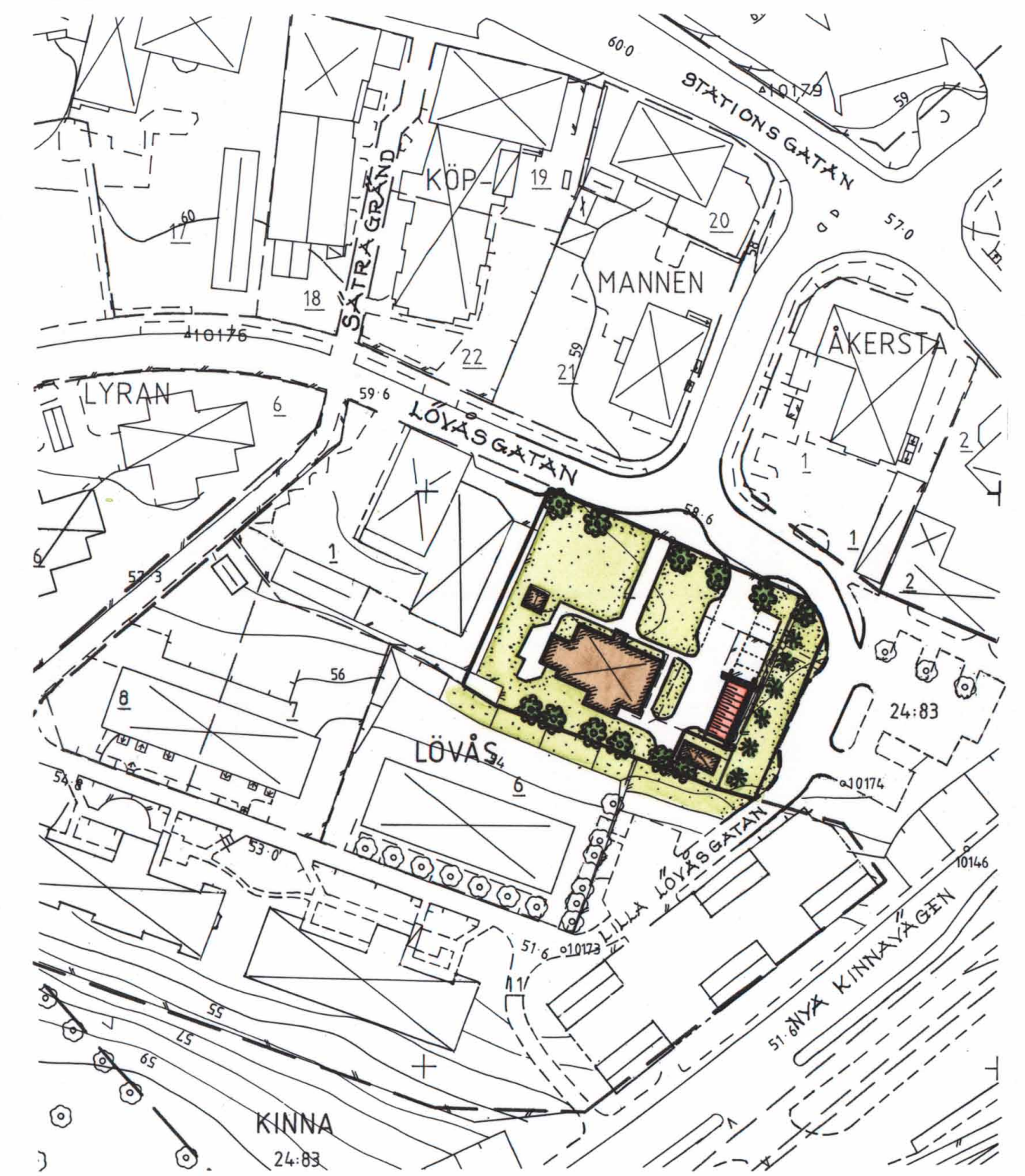
För fastighetsredovisningen svarar Lantmäteriet i Kinna och för detaljredovisningen svarar stadsarkitektkontorets mätavdelning Kinna 1996-01-29

Hans Jerkman
Hans Jerkman
distriktslantmätare

Jan Englund
Jan Englund
mätningssingenjör

Skala 1:1000
0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 m

ILLUSTRATIONSKARTA



BETECKNINGAR

- BEF. BYGGNAD
- BEF. TRANSFORM. BYGGNAD
- FÖRESLAGEN NY BYGGNAD
- PARKERINGSYTA
- BEF. STAMTRÄD
- FÖRESLAGEN TRÄDPLANTERING

PLANHANDLINGAR:

- Karta innehållande: plankarta med bestämmelser grundkarta illustrationskarta
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Samrådsredogörelse
- Utlåtande efter samråd

GODKÄND FÖR

- Samråd BN 1996-03-20
- Samråd enk. planf. BN 1996-04-24
- ANTAGEN BN 1996-05-22
- LAGA KRAFT 1996-06-20

DETALJPLAN FÖR

LÖVÅS 2 M FL

KINNA, MARKS KOMMUN, ÄLVSBOGGS LÄN

UPPRÄTTAD 1996-03-06

STADSARKITEKTKONTORET, MARKS KOMMUN

Mats Norén
Mats Norén
planarkitekt

Hans Törngren
Hans Törngren
planingenjör

MARK 1563-P6