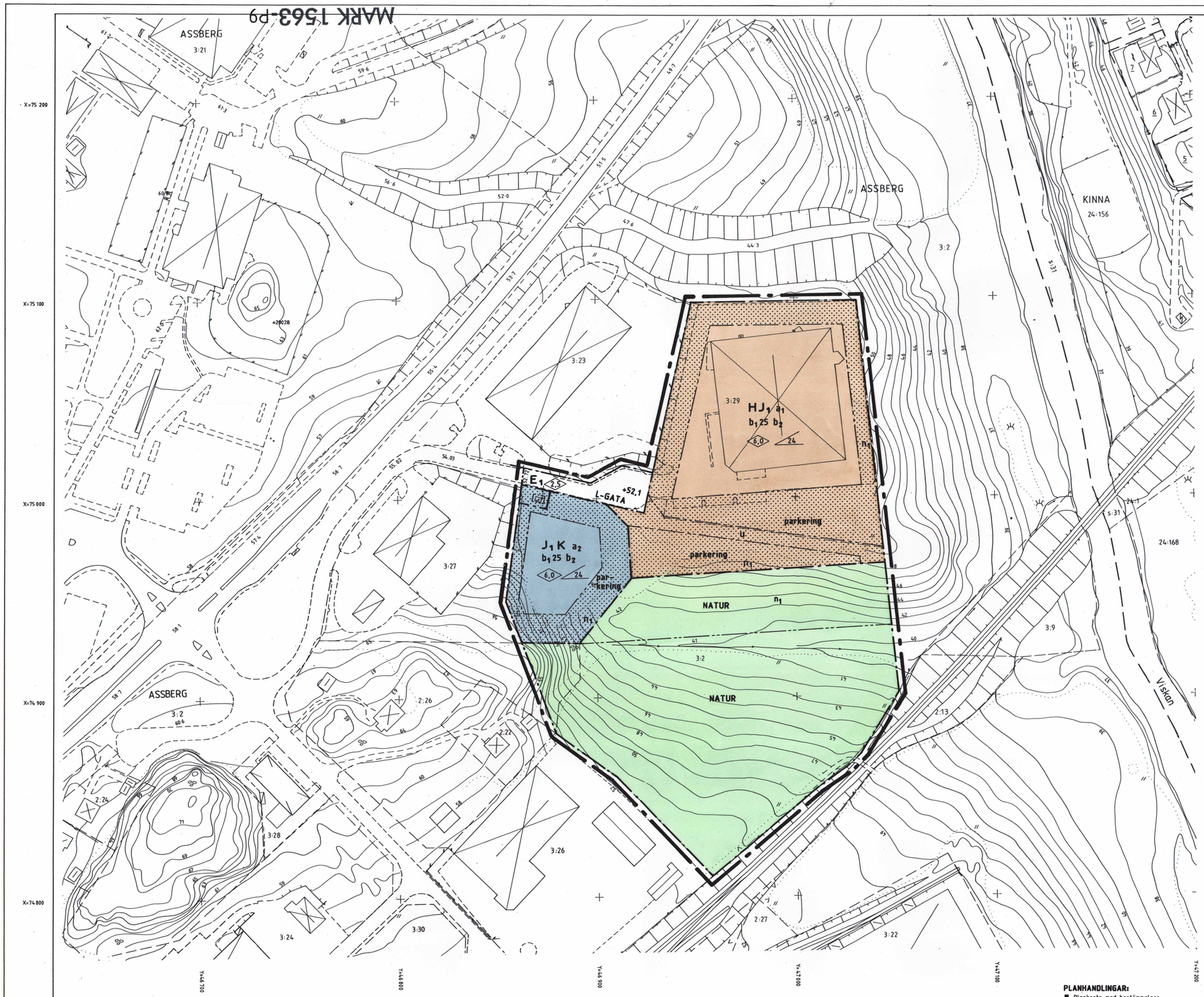
MARK 1563-P9



GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Markanvändning

Allmänna platser

L-GATA	Gata som ingår i lokalnätet
NATUR	Naturområde

Kvartersmark

E_1	Transformatorstation
HJ_1	Handel, småindustri och hantverk
J_1K	Småindustri, hantverk och kontor

Utformning av allmänna platser

+00,0	Föreskriven höjd över nollplanet

Begränsning av markens bebyggande

	Marken får inte bebyggas
u	Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Markens anordnande

n_1	Skyddsstaket skall finnas mot slänten vars lutning ej får vara brantare än 1:3. Slänten skall skyddas mot erosion. Utfyllnad skall ske enligt geoteknisk utredning, 1995-10-30, samt "Riktlinjer för fyllnadsarbeten", 1996-02-23
parkering	Parkeringsplatser skall finnas

Utformning, utförande

0,0	Högsta byggnadshöjd i meter
24	Största taklutning i grader
$b_1 00$	Den utbredda belastningen får högst nå det värde i kilopascal (kPa) som siffran anger
b_2	Området inom tre meter från slänttkrön får ej stadigvarande belastas. Max tillåten marknivå vid krön +51,5 och tre meter från krön: +52,0

Byggnader där personer vistas stadigvarande skall ha grundläggning i radonskyddat utförande om ej annat påvisas genom kompletterande undersökningar

Administrativa bestämmelser

Genomförandetid

a_1	Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft
a_2	Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vinner laga kraft

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR OCH UPPGIFTER

	Fastighetsgräns
ASSBERG	Traktnamn
3:29	Registernummer
	Allmän byggnad alternativt offentlig byggnad
	Transformatorbyggnad
	Trappa
	Staket, häck
	Väg
	Slänt
52 / 51	Höjdkurvor
	Ägoslagsgräns
	Dike
	Barrskog, lövskog
	Rutnätspunkt

Skala 1:1000

10 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 m

Mätklass: III

Beteckningsstandard: TFA 4.6B:5

Koordinatsystem i plan: RT R02 5 gon V

Koordinatsystem i höjd: RH 70

PLANHANDLINGAR:

- Plankarta med bestämmelser
- Illustrationskarta
- Utdrag ur gällande plan
- Grundkarta
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Samrådsredogörelse
- Utlåtande efter utställning

GODKÄND FÖR

Samråd	BN 1995-10-18
Utställning	BN 1996-03-20
Antagande	BN 1996-05-22
ANTAGEN	**KF 1996-09-03**
LAGA KRAFT	**1996-12-05**

MARK 1563-P9

PLANKARTA

DETALJPLAN FÖR

ASSBERG 3:29 M FL

SKENE, MARKS KOMMUN, ÄLVSBORGS LÄN

UPPRÄTTAD 1996-03-20

STADSARKITEKTKONTORET, MARKS KOMMUN

Mats Norén
planarkitekt

Hans Törngren
planingenjör