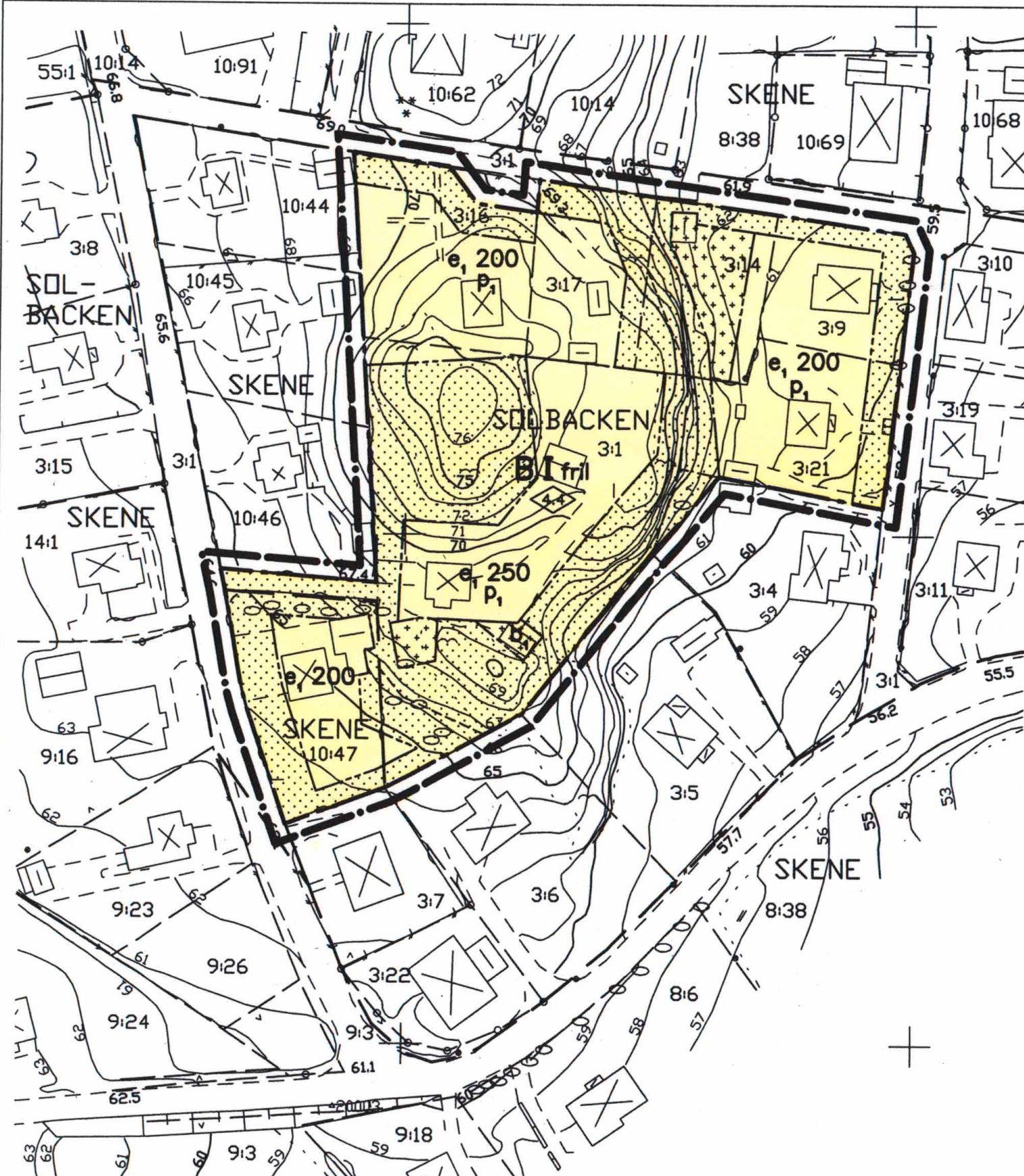




PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- - - Användningsgräns
- Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Markanvändning

Kvartersmark

B Bostäder

Utnyttjandegrad

e, 000 Största byggnadsarea i m² per tomt

Begränsning av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med garage och uthus

Placering, utformning, utförande

Placering

P₁ Byggnader skall placeras minst 4,0 meter från tomtgränsen

Utformning

0,0 Högsta byggnadshöjd i meter

I Högsta antal våningar

fril Endast friliggande hus

Högst 2 lägenheter per tomt är tillåtet

Byggnadsteknik

b, Grundläggning förs ner till ursprunglig marknivå

Administrativa bestämmelser

Genomförandetid

Genomförandetiden för planområdet är 10 år från den dag planen vinner laga kraft

X 74500

X 74400

X 74300

Y 44100

Y 44200



ILLUSTRATIONSKARTA

BETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- Befintliga byggnader
- Möjlig ny- och tillbyggnad
- Bef respektive föreslagna vegetationsområden
- Bef träd (löv resp barr)

PLANHANDLINGAR:

- Karta innehållande: plankarta med bestämmelser
- Karta innehållande: grundkarta
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Samrådsredogörelse
- Utåtande efter utställning

GODKÄND FÖR

- Samråd BN 1996-08-28
- Utställning BN 1996-11-20
- ANTAGEN BN 1997-02-19
- LAGA KRAFT 1997-03-20

DETALJPLAN FÖR SOLBACKEN

Solbacken 3:1 m fl

SKENE, MARKS KOMMUN, ÄLVSBORGS LÄN

Upprättad 1996-11-20 av Mats Norén
Stadsarkitektkontoret, Marks kommun
Reviderad 1997-02-19

Peter Lindborg
stadsarkitekt

Birgitta Ternström
planingenjör

Dataritn. Birgitta Ternström

MARK 1563-P17

Skala 1:1000
10 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100m