

PLANKARTA

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Markanvändning

Allmänna platser

LOKALGATA Lokaltrafik

NATUR Naturområde

Kvartermark

B Bostäder

E₁ Transformatorstation

Utnyttjandegrad

e₁₀₀₀ Största byggnadsarea i kvadratmeter per tomt

Begränsning av markens bebyggande

Marken får inte bebyggas

Markens anordnande

Utfart får inte anordnas

Placering, utformning, byggnadsteknik

- P₁ Huvudbyggnad skall placeras minst 4,5 meter från tomtgränsen
- 0,0 Högsta byggnadshöjd i meter
- I Högsta antal våningar
- fril Endast friliggande hus
- b₁ Endast källarlösa hus

Byggnader där personer vistas stadigvarande skall ha grundläggning i radon-skyddat utförande om ej annat påvisas genom kompletterande undersökningar.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft

ILLUSTRATIONSKARTA

BETECKNINGAR

- LINJE PÅ KARTAN RITAD 3 MM UTANFÖR PLANOMRÅDETS GRÄNS
- BEFINTLIG BYGGNAD
- FÖRESLÅGEN BYGGRÄTT FÖR NY BYGGNAD
- BEFINTLIG BJÖRKDUNGE

PLANHANDLINGAR:

- Plankarta med bestämmelser
- Illustrationskarta
- Utdrag ur gällande plan
- Grundkarta
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Samrådsredogörelse
- Utlåtande efter utställning

GODKÄND FÖR

- Samråd BN 1995-04-19
- Utställning BN 1997-05-21

ANTAGEN

- BN 1997-08-26

LAGA KRAFT

1997-09-24

DETALJPLAN FÖR OMRÅDE VID

BÖRSHULTSVÄGEN

DEL AV AMUNDAGÄRDE 1:13 M FL

ÖXABÄCK, MARKS KOMMUN, ÄLVSBOGERS LÄN

UPPRÄTTAD 1997-04-25

STADSARKITEKTKONTORET, MARKS KOMMUN

Hans Törnqvist
planarkitekt

Skala 1:1000

10 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100m

MARK 1563-P20