



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- - - Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Markanvändning

Kvartersmark

B Bostäder

Utnyttjandegrad

e, 000 Största byggnadsarea i kvadratmeter

Begränsning av markens bebyggande

- g** Marken får inte bebyggas
- g** Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning
- u** Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- x** Marken skall vara tillgänglig för allmän gångtrafik

Markens anordnande

Utfart

— e — Utfart får inte anordnas

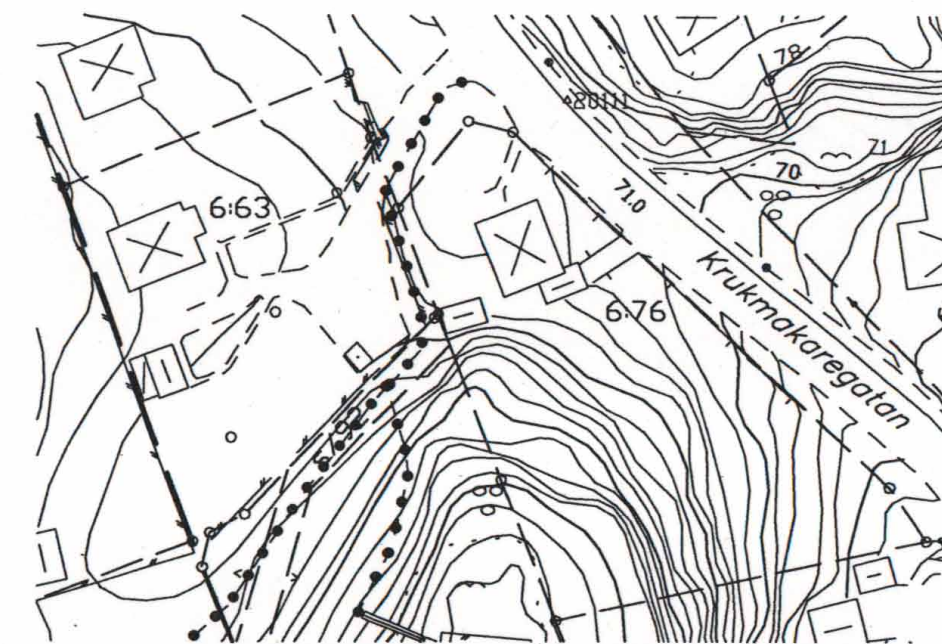


Illustration av gångvägar

Placering, utformning, utförande

Placering

P₁ Byggnader skall placeras minst 4,5 meter från tomtgränsen

Utformning

I Högsta antal våningar
fril Endast friliggande hus

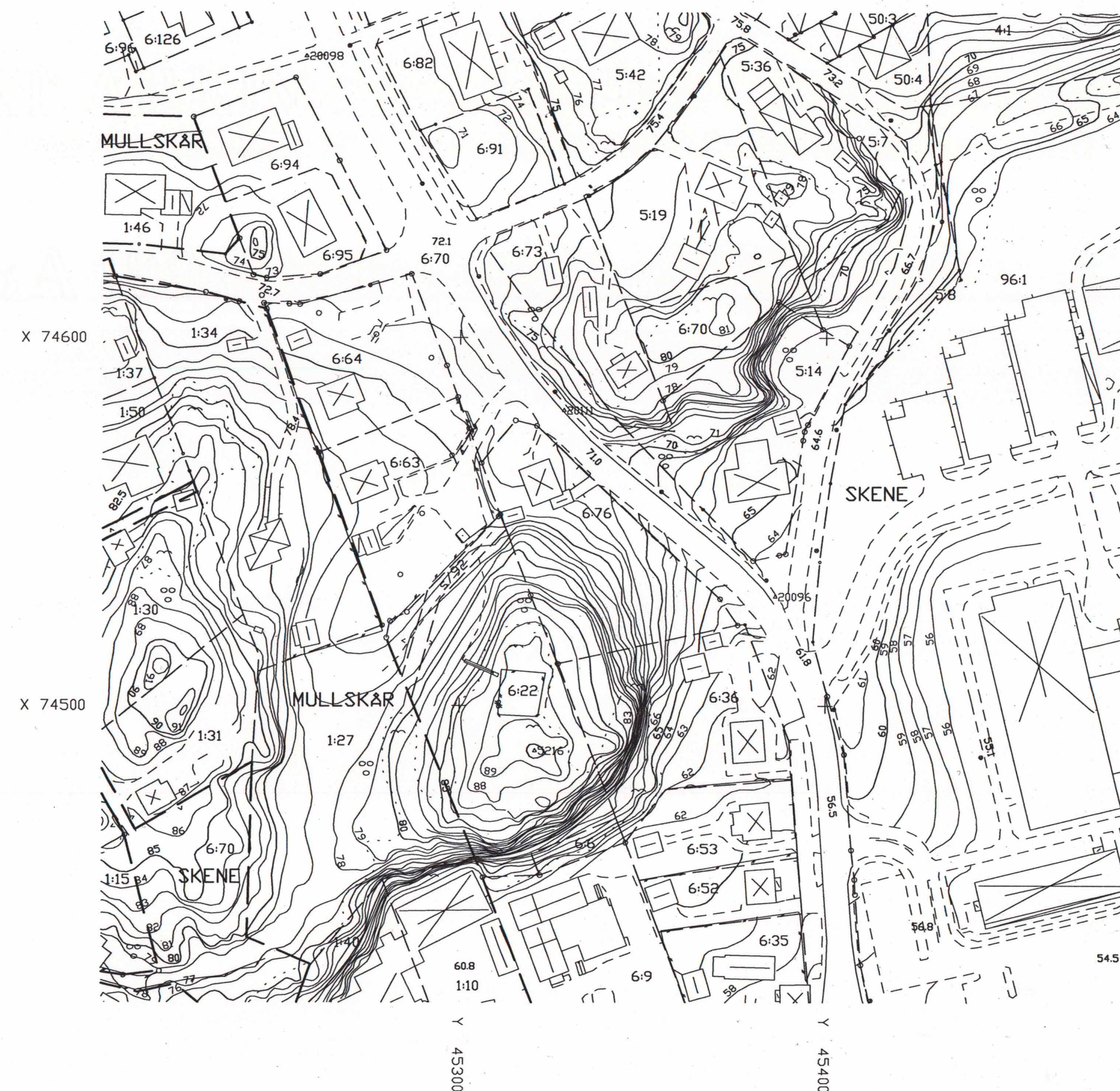
Byggnadsteknik

Byggnader där personer vistas stadigvarande skall ha grundläggning i radonskyddat utförande om inte annat påvisas

Administrativa bestämmelser

Genomförandetid

Genomförandetiden för planområdet är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

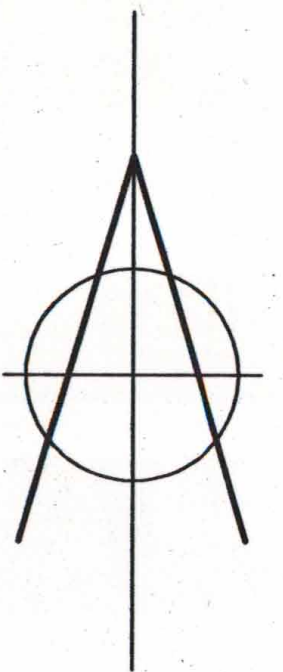


BETECKNINGAR

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- SKENE
- 6:64 s/92 Registreringsnummer, registernummer för samfällighet
- Bostadshus respektive uthus karterat efter huslivet
- Bostadshus respektive uthus karterat efter takkonturen
- Kyrka, allmän byggnad
- Skärmtak
- Trappa
- Staket, häck
- Stödmur
- Väg
- Kantsten
- Gångstig
- Höjdkurvor
- Ägoslagsgräns
- Barrskog, lövskog
- Berg i dagen
- Polygonpunkt
- Belysningsstolpe
- Rutnätspunkt
- Avvägd höjd

Beteckningar utöver ovanstående se beteckningsstandard HMK-Ka.D

Skala 1:1000
10 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100m



PLANHANDLINGAR:

- Karta innehållande: plankarta med bestämmelser grundkarta
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Samrådsredogörelse
- Utlåtande efter utställning

GODKÄND FÖR

- Samråd 1997-06-18
- Utställning 1997-08-26
- ANTAGEN 1997-10-29
- LAGA KRAFT 1997-11-27

Mätclass: III

Beteckningsstandard: HMK-Ka.D

Koordinatsystem i plan: RT R02 5 gon V

Koordinatsystem i höjd: RH 70

För fastighetsredovisningen svarar lantmäterimyndigheten i Kinna och för detaljredovisningen svarar stadsarkitektkontorets kartavdelning Kinna 1997-03-07

Anders Nordström lantmätare
Jan Englund mättningsingenjör

DETALJPLAN FÖR
**OMRÅDE VID
KRUKMAKAREGATAN**
SKENE 6:76 M FL
SKENE, MARKS KOMMUN, ÄLVSBOGERS LÄN

Upprättad 1997-08-26

Stadsarkitektkontoret, Marks kommun

Hans Törnqvist
planarkitekt