

MARK 1463-P4

PLANKARTA

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSER

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Område där gällande plan avses upphävas

Markanvändning

Allmänna platser

HUVUDGATA Trafik mellan områden

Kvartersmark

- Panncentral
- Transformatorstation

Utformning av allmänna platser

- gc-väg Gång- och cykelväg
- parkerings Parkeringsplats

Begränsningar av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas
- Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Markens anordnande

Mark och vegetation

- Skyddsplank och/eller skyddsplantering

Placering, utformning, utseende

Utformning

- Högsta byggnadshöjd i meter
- Akkumulatortank resp skorsten får utan begränsning av byggnadshöjden uppföras till en höjd av högst 35 resp 50 meter

Byggnadsteknik

- Marken inom 10 meter från släntkrön får ej stadigvarande belastas. Marken mellan 10 och 25 meter från släntkrön får belastas med max 35 kilopascal (kPa). Övrig mark får generellt belastas med max 100 kPa. Dock kan högre lastintensitet tillåtas inom i plan begränsade mindre områden. Detta under förutsättning att belastningsfallet ur stabilitetssynpunkt kontrolleras av sakkunnig i varje enskilt fall. Begränsningarna gäller vikt av byggnad inkl uppfyllnad och rörligt last.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft.

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR OCH UPPGIFTER

- Fastighetsgräns
- ASSBERG Traktnamn
- 1:31 Registreringsnummer
- Uthus karterat efter takkonturen
- Skärmtak, transformatorbyggnad
- Allmän byggnad
- Väg
- Kantsten
- Höjdkurvor
- Ägostagsgräns
- Slänt
- Staket, stödmur
- Dike
- Elledning
- Åker, sankmark
- Polygonpunkt
- Rutnätspunkt
- Gatuhöjd
- Märklass: III
- Beteckningsstandard: HMK-Ka.D
- Koordinatsystem i plan: RT R02 5 gon V
- Koordinatsystem i höjd: RH 70

PLANHANDLINGAR:

- Karta innehållande: plankarta med bestämmelser, illustrationskarta
- Karta innehållande: utdrag ur gällande plan, grundkarta
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Fastighetsföretäckning
- Samrådsredogörelse
- Utlåtande efter utställning
- Geoteknisk utredning
- Stabilitetsberäkningar

GODKÄND FÖR

- Samråd BN 1998-08-26
- Utställning BN 1998-10-28
- ANTAGEN BN 1998-12-16
- LAGA KRAFT 1999-01-13

DETALJPLAN FÖR DEL AV
(SAMT UPPHÄVANDE AV DEL AV)
ASSBERGS INDUSTRIOMRÅDE
ASSBERG 1:31 M FL
SKENE, MARKS KOMMUN, VÄSTRA GÖTALANDS LÄN
UPPRÄTTAD 1998-10-28
STADSARKITEKTKONTORET, MARKS KOMMUN

Hans Törngren
planarkitekt

MARK 1463-P4

ILLUSTRATIONSKARTA

BETECKNINGAR

- BEFINTLIG BYGGNAD
- PLANERAD NY BYGGNAD
- PLANERAD AKKUMULATORTANK RESP SKORSTEN
- PARKERINGSYTOR, BEFINTLIGA
- BEFINTLIG VEGETATION
- BEFINTLIGT STAMTRÄD
- BEF. GÅNG- OCH CYKELVÄG MED ÖVERGÅNGSTÄLLE

Skala 1:1000
10 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100m