



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestäm-melser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Markanvändning

- Allmänna platser
 - LOKALGATA Lokaltrafik
 - NATUR Naturområde
- Kvartersmark
 - HJ,K Handel, Småindustri, Kontor

Utnyttjandegrad

- e,000 Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea

Begränsning av markens bebyggande

- Marken får inte byggas
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Markens anordnande

- skylt Skylt får uppsättas
- Utfart får inte anordnas

Placering, utformning, utförande

- p1 Byggnader skall placeras minst 4,5 meter från tomtgränsen
- Högsta byggnadshöjd i meter

Byggnadsteknik

Byggnader där personer vistas stadigvarande skall ha grundläggning i radonskyddat utförande om inte annat påvisas

Administrativa bestämmelser

Genomförandetid

Genomförandetiden för planområdet gäller fram till 2012-01-02

Illustrationer

- Illustrationslinje

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR OCH UPPGIFTER

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- KINNA Traktnamn
- 24:167, s/49 Registrernummer, registrernummer för samfällighet
- FÖRRÅDET Kvarternamn
- 2 Registrernummer
- Industribyggnad, allmän byggnad
- Skärmtak, transformatorbyggnad
- Staket, häck
- Stödmur, stenmur
- Slänt
- Väg
- Kantsten
- Höjdkurvor
- Ägoslagsgräns
- Åker, äng
- Rutnätspunkt
- Avvägd höjd

Beteckningar utöver ovanstående se beteckningsstandard HMK-Ka.D

Mätklass: III

Koordinatsystem i plan: RT R02 5 gon V

Koordinatsystem i höjd: RH 70

PLANHANDLINGAR:

- Plankarta med bestämmelser
- Illustrationskarta
- Utdrag ur gällande plan
- Grundkarta
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Utlåtande efter samråd

GODKÄND FÖR SAMRÅD BN 1998-09-16

ANTAGEN BN 1998-12-16

LAGA KRAFT 1999-01-13

PLANKARTA
DETALJPLAN FÖR DEL AV
NÄS INDUSTRIOMRÅDE

Kinna 24:167 m fl
KINNA, MARKS KOMMUN, VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

Upprättad 1998-06-25, reviderad 1998-11-06

Stadsarkitektkontoret, Marks kommun

Hans Törngren
planarkitekt

MARK 1463-P5

