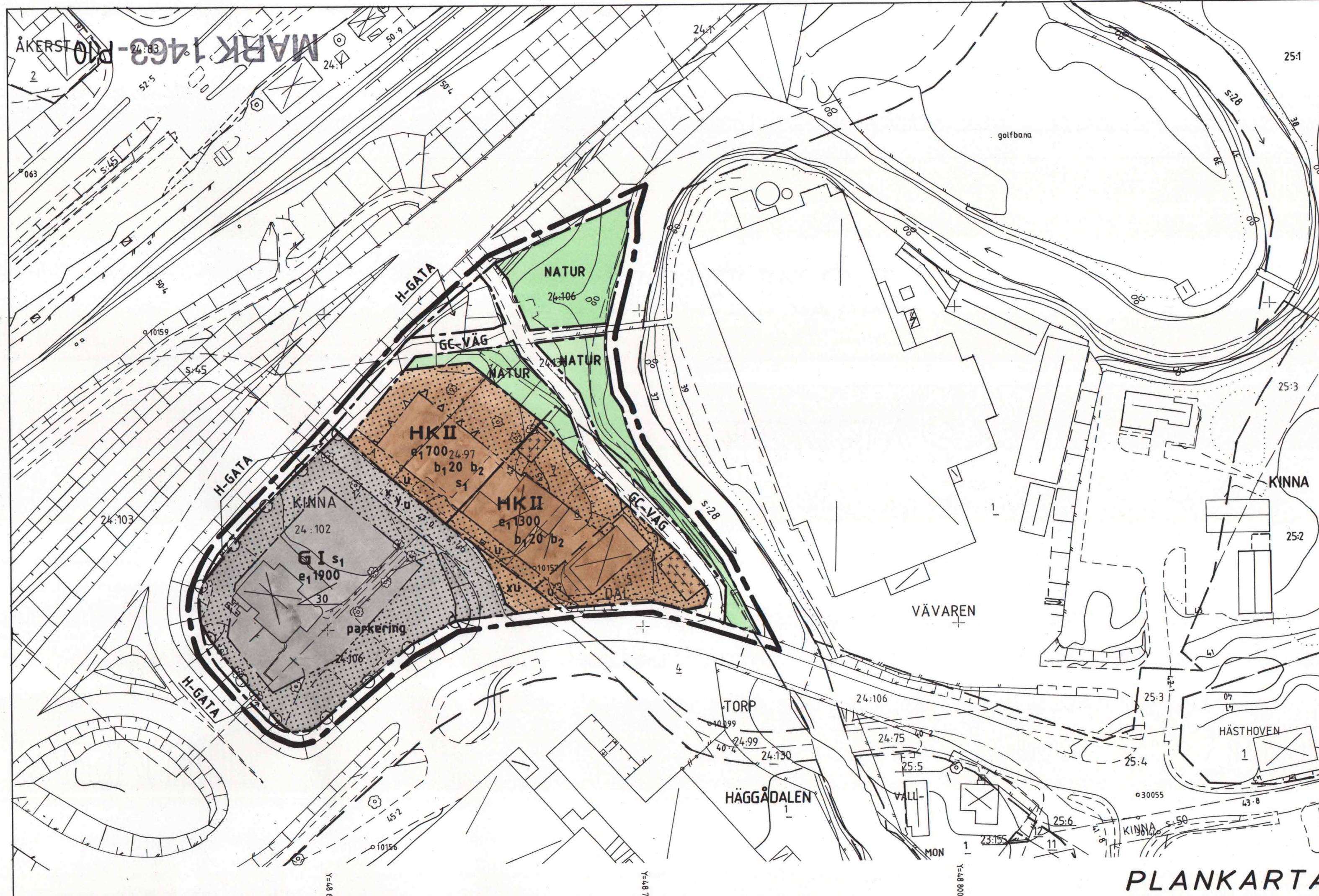




GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför plan-områdets grän
- Användningsgrän
- Egenskapsgrän

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Markanvändning

Allmänna platser

- H-GATA** Gata som ingår i huvudnätet
- NATUR** Naturområde
- GC-VÄG** Gång- och cykelväg
- G** Bilservice
- HK** Handel och kontor

Kvartersmark

- G** Bilservice
- HK** Handel och kontor

Begränsningar av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage
- x Marken ska vara tillgänglig för gång- och cykeltrafik
- y Marken ska vara tillgänglig för utfart från angränsande fastigheter
- u Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Utnyttjandegrad

- e₀₀₀₀ Största bruttoarea i m² ovan mark

Markens anordnande

- parkerings** Parkeringsplats ska finnas
- Utfart** Utfart får inte anordnas

Utformning, byggnadsteknik, utseende

- Minsta taklutning i grader (gäller ej ev skärmtak)
- II** Högsta antal våningar
- b₁₀₀ Den utbredda belastningen får högst nå det värde i kilopascal (kPa) som siffran anger
- b₂ Området inom 10 meter från slänträn får ej stadigvarande belastas eller fyllas upp. Ej heller får avskakning i eller nedanför slänterna ske utan föregående stabilitetskontroll, som visar tillfredsställande stabilitet även efter ingreppet.
- Fasader mot riksvägen ska dämpa till en ekvivalent ljudnivå av högst 35 dBA

Störningsskydd

- s₁ Inom området får ej uppföras reklam eller ljusanordning som enligt väghållaren kan inverka menligt på trafiksäkerheten på riksvägen

Byggnader där personer vistas stadigvarande ska ha grundläggning i radonskyddat utförande om ej annat påvisas genom kompletterande undersökningar.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft.

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR OCH UPPGIFTER

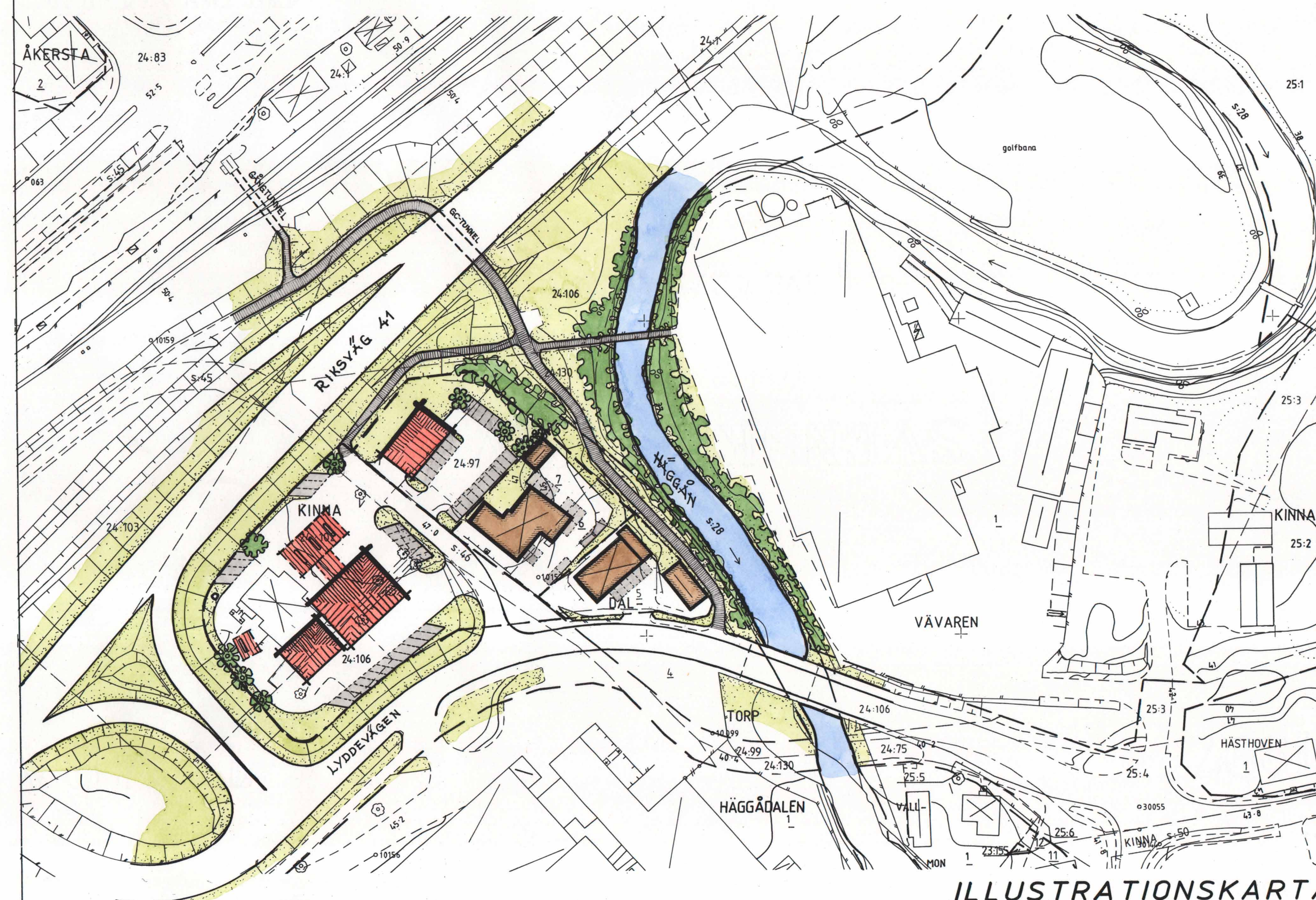
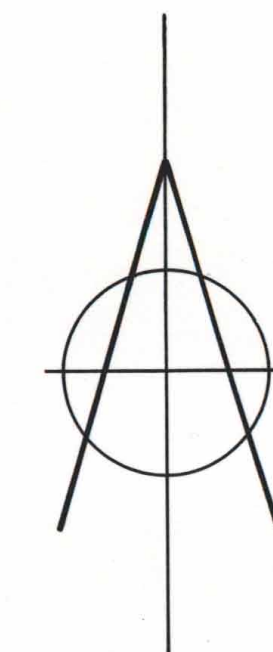
- Traktgrän
- Fastighetsgrän
- KINNA** Traktnamn
- 24:102 Registreringsnummer
- Bostadshus respektive uthus karaterat efter huslivet
- Bostadshus respektive uthus karaterat efter takkonfuren
- Skärmtak
- Allmän byggnad
- Industribyggnad
- Transformatorbyggnad
- Trappa
- Staket, stödmur
- Häck
- Slänt
- Väg
- Höjdkurvor
- Ägostagsgrän
- Barrskog, lövskog
- Lövträd
- Polygonpunkt
- Rutnätspunkt
- Gatuhöjd

Mätklass: III

Beteckningsstandard: HMK Ka.D

Koordinatsystem i plan: RT R02 5 gon V

Koordinatsystem i höjd: RH 70



BETECKNINGAR

- BEFINTLIG BYGGNAD
- FÖRESLAGEN NY BEBYGGELSE
- PARKERINGSYTOR
- BEFINTLIG VEGETATION
- BEFINTLIGT STAMTRÄD
- GÅNG- OCH CYKELVÄG

GODKÄND FÖR

- Samråd BN 1998-02-04
- Utställning BN 1998-06-17
- Anslagande BN 1998-09-16
- ANTAGEN KF 1999-02-02
- LAGA KRAFT 1999-03-03

PLANHANDLINGAR

- Karta innehållande: plankarta med bestämmelser, illustrationskarta
- Karta innehållande: grundkarta, utdrag ur gällande plan
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Samrådsredogörelse
- Fastighetsförteckning
- Utlåtande efter utställning

DETALJPLAN FÖR OMRÅDE VID TRAFIKPLATS KINNA

KINNA 24:102 M FL

MARKS KOMMUN, VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

UPPRÄTTAD 1998-09-16

STADSARKITEKTKONTORET, MARKS KOMMUN

Hans Törngren
Hans Törngren
planarkitekt

MARK 1463-P10

Skala 1:1000
0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 m