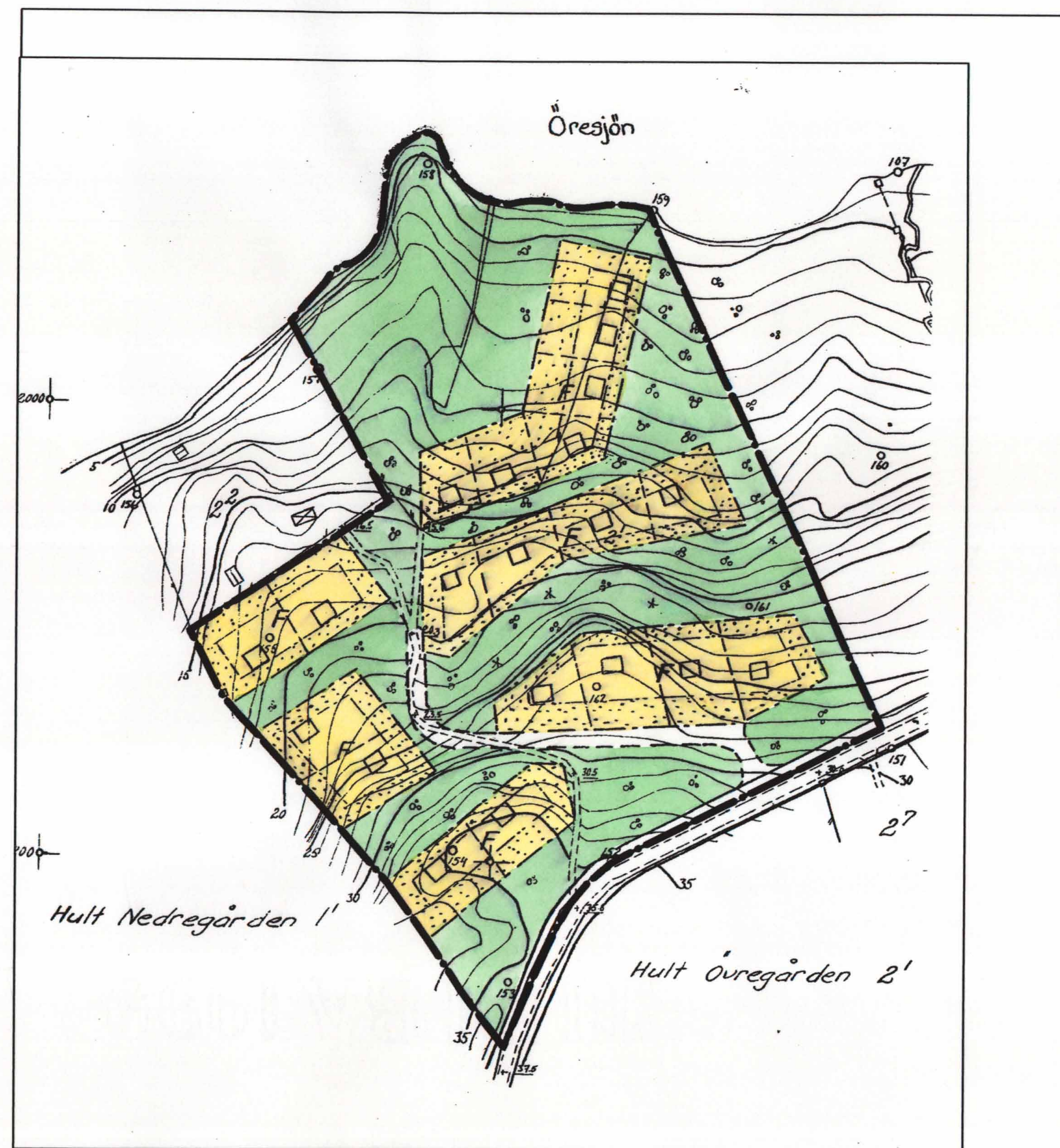




GÄLLANDE PLANKARTA

BETECKNINGAR PLANOMRÅDE

—•—•— Planområdesgräns

TILLÄGG TILL PLANBESTÄMMELSER

Följande tillägg gäller inom planområdet:
Underliggande detaljplan (Byggnadsplan för del av fastigheten Hult Övregården 2:1, fastställd 1955-09-29) gäller jämsides med undantag för nedan "Upphävda planbestämmelser".

Markanvändning

Kvartersmark

Kvartersmarken får endast användas för bostäder.

Utnyttjandegrad

Inom respektive tomt får endast en huvudbyggnad jämte ett uthus uppföras. Största tillåtna byggnadsarea per tomt är 120 kvadratmeter för huvudbyggnad och 30 kvadratmeter för uthus.

Placering, utformning, byggnadsteknik

Huvudbyggnad ska uppföras friliggande och får ej sammanbyggas till parhus över tomtgräns.

På med F betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 4,0 meter och uthus icke till större höjd än 3,0 meter.

Byggnader där personer vistas stadigvarande ska ha grundläggning i radonskyddat utförande om inte annat påvisas.

Lov med villkor

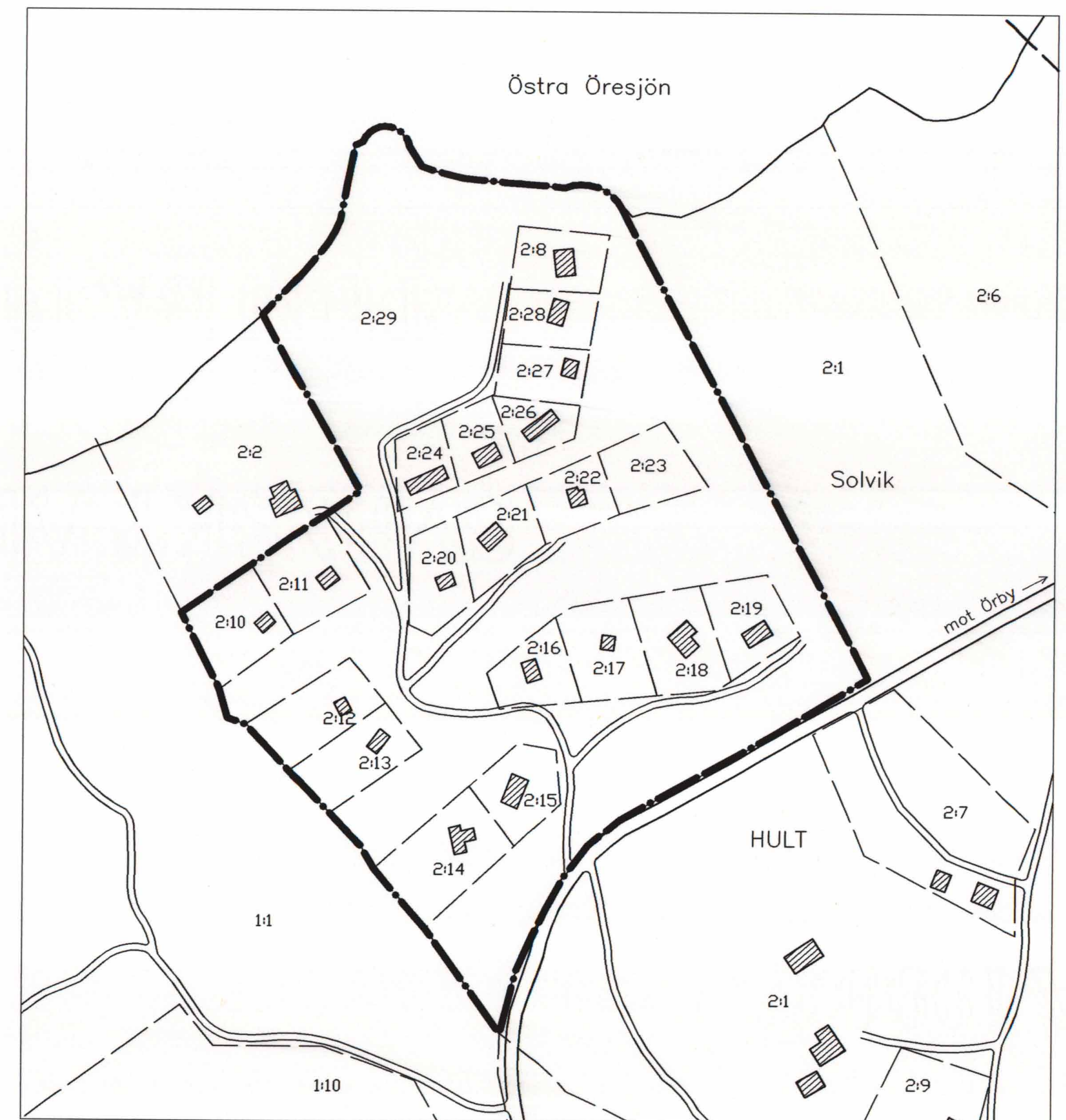
Bygglov får inte ges för utökad byggrätt med stöd av planändringen förrän godkänd gemensam avloppsanläggning kommit till stånd.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetid

Genomförandetiden för denna ändring av detaljplanen är 5 år från den dag planändringen vunnit laga kraft.

Följande bestämmelser i 1955 års plan upphävs genom detta tillägg:
Paragraferna 1, 4, 6 och 8.



KARTA

UTVISANDE GRÄNSER, BYGGNADER OCH VÄGAR

Uppdaterad 2000-09-01
(Utdrag ur ekonomisk karta för området)

BETECKNINGAR

—•—•— Planområdesgräns
- - - Fastighetsgräns
▨ Befintlig byggnad
— Väg

PLANHANDLINGAR:

- Karta innehållande: gällande plankarta med bestämmelser karta utvisande gränser mm
- Tillägg till planbeskrivning
- Tillägg till genomförandebeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Utlåtande efter samråd

GODKÄND FÖR SAMRÅD BN 2000-12-20, BN 2001-04-25

ANTAGEN BN 2001-06-20

LAGA KRAFT 2001-12-13

Skala 1:2000
20 0 20 40 60 80 100m

ÄNDRING AV DETALJPLAN FÖR DEL AV FASTIGHETEN

HULT 2:1 (SOLVIK)

ÖRBY, MARKS KOMMUN,
VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

Upprättad 2000-11-15,
reviderad 2001-04-17

Stadsarkitektkontoret, Marks kommun

Hans Törnqvist
Hans Törnqvist
planarkitekt