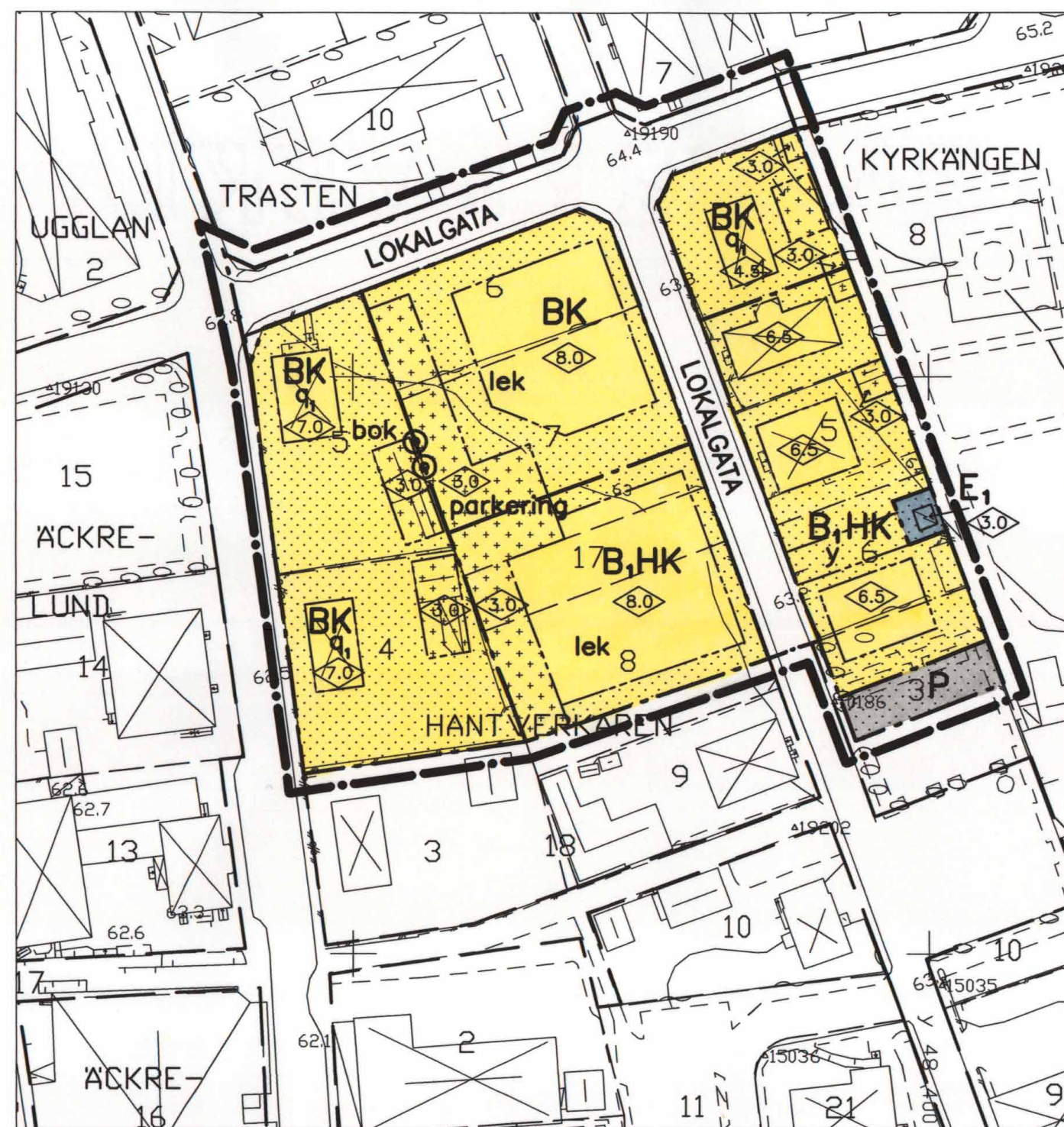




PLANKARTA

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Markanvändning

Allmänna platser

LOKALGATA Lokaltrafik

Kvartersmark

- B** Bostäder
- BK** Bostäder, kontor
- B,HK** Bostäder, handel, kontor
- E** Transformatorstation
- P** Parkering

Begränsning av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med garage och uthus

y Marken skall vara tillgänglig för utfart från befintlig transformatorstation

Utformning

0.0 Högsta byggnadshöjd i meter

Markens anordnande

Mark och vegetation

- bok** Befintliga träd ska bevaras
- lek** Lekplats skall finnas
- parkering** Parkeringsplats skall finnas

Värdefulla byggnader

q₁ Befintlig byggnadsexteriör ska bevaras

Byggnadsteknik

Byggnader där personer vistas stadigvarande skall ha grundläggning i radonsäkert utförande om inte annat påvisas

Störningsskydd

m₁ Verksamhet får inte vara störande för omgivande bostäder. Ekvivalentnivån för buller i bostäder får inte överstiga 30 dBA mellan klockan 22.00 och 06.00.

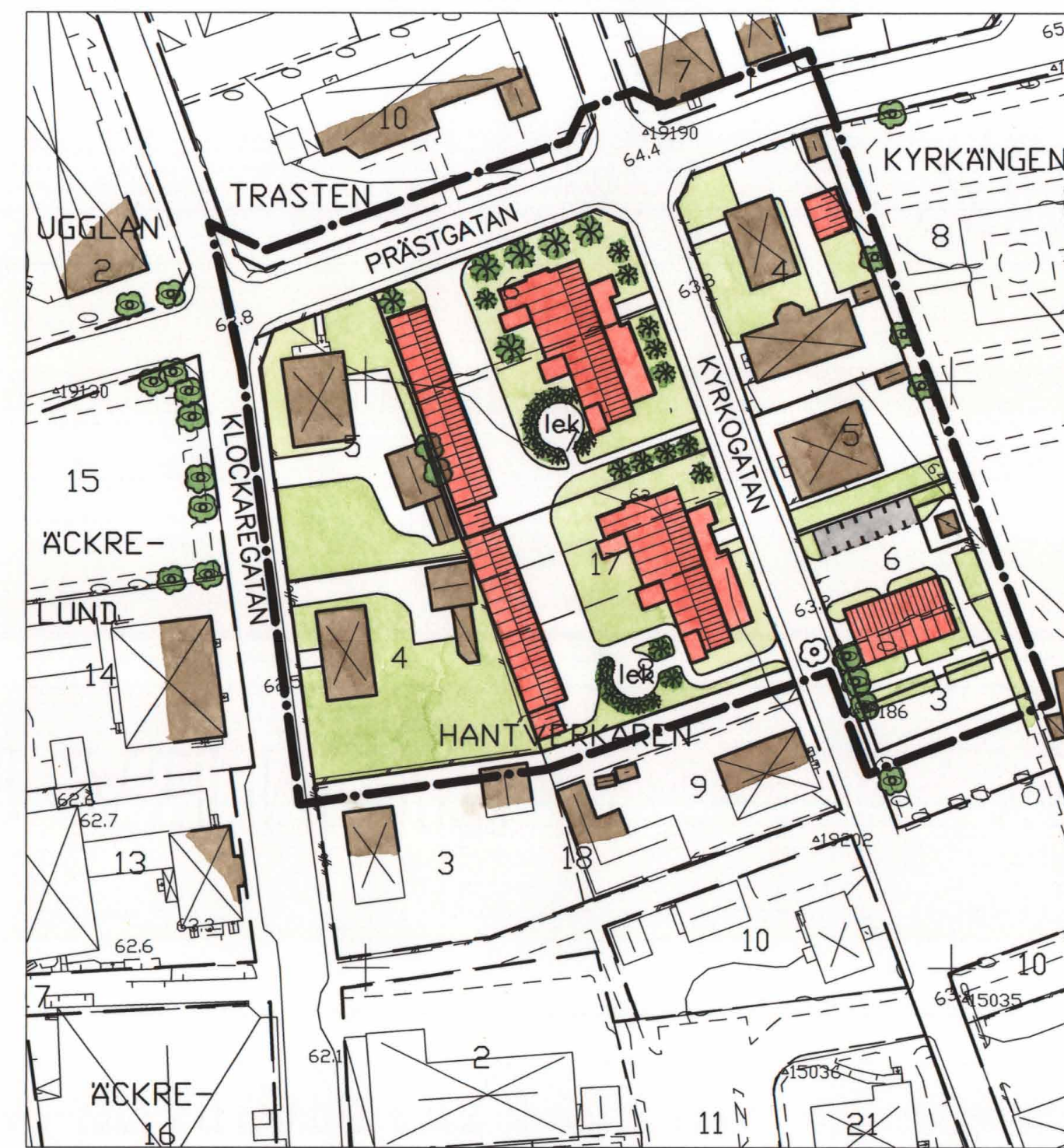
Administrativa bestämmelser

Genomförandetid

Genomförandetiden för planområdet är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Illustrationer

Illustrationslinje



ILLUSTRATIONSKARTA

BETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- Befintliga byggnader
- Föreslagna nya byggnader
- Parkeringsplatser
- Föreslagna vegetationsområden
- Bef träd
- Föreslaget träd

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR OCH UPPGIFTER

Mätklass: III

Beteckningsstandard: HMK-Ka.D

Koordinatsystem i plan: RT R02 5 gon V

Koordinatsystem i höjd: RH 70

Skala 1:1000
10 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100m

PLANHANDLINGAR:

- Plankarta med bestämmelser
- Illustrationskarta
- Utdrag ur gällande plan
- Grundkarta
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Samrådsredogörelse
- Utlåtande efter utställning

GODKÄND FÖR

- Samråd BN 2001-05-23
- Utställning BN 2001-08-22
- Antagande BN 2001-10-17
- ANTAGEN KF 2002-02-05
- LAGA KRAFT 2002-03-05

DETALJPLAN FÖR ETAPP III DEL AV HANTVERKAREN KINNA, MARKS KOMMUN, VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

Upprättad 2001-08-13

Stadsarkitektkontoret, Marks kommun

Hans Törngrén
planarkitekt

MARK 1463-P55