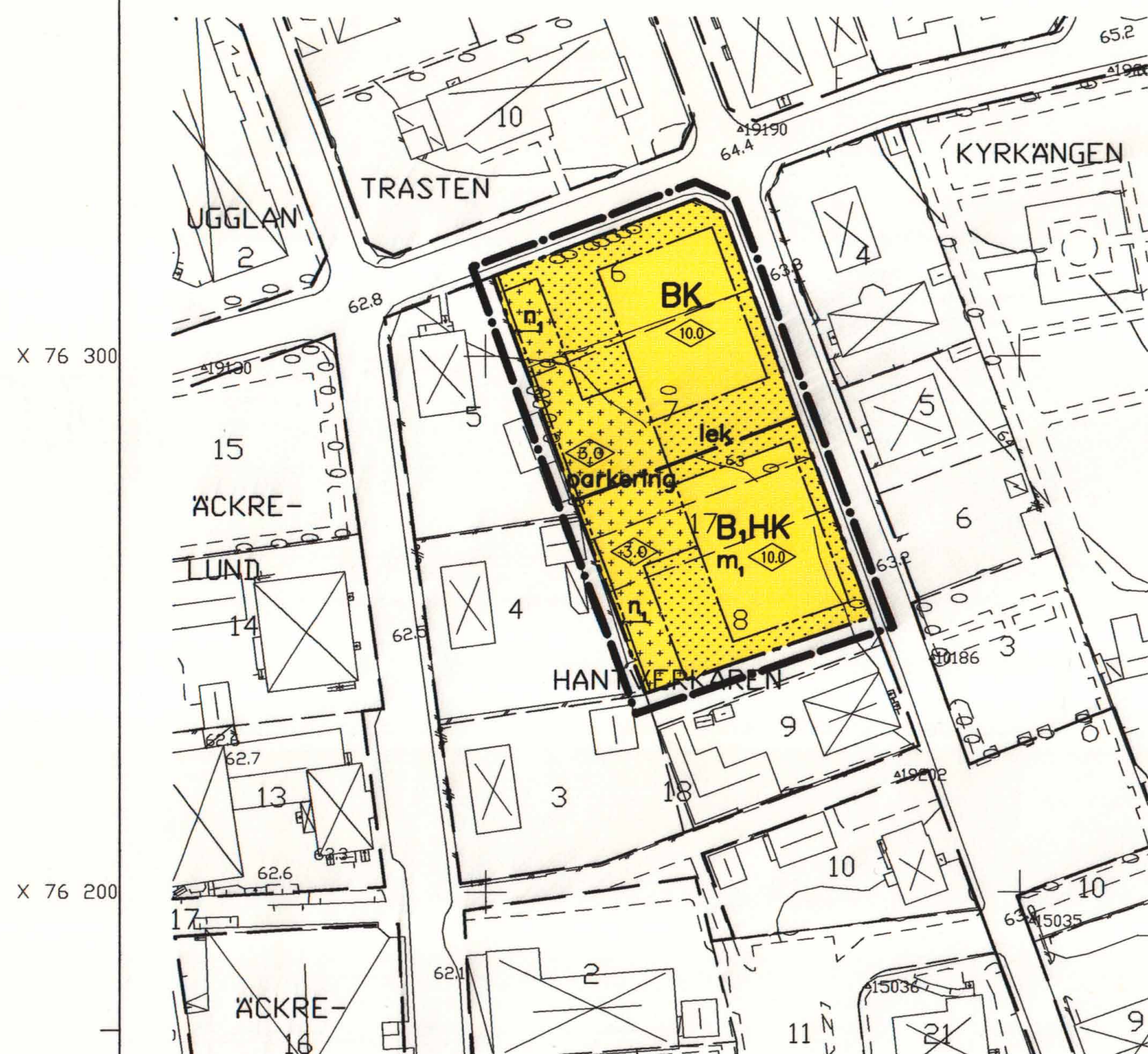




PLANKARTA

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- - - Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Markanvändning

Kvartersmark

- BK** Bostäder, kontor
- B, HK** Bostäder, handel och kontor

Begränsning av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med garage och uthus

Utformning

- 0.0 Högsta byggnadshöjd i meter

Markens anordnande

Mark och vegetation

- n_i** Skyddsplan och/eller skyddsplantering
- lek** Lekplats skall finnas
- parkering** Parkeringsplats skall finnas

Byggnadsteknik

Byggnader där personer vistas stadigvarande skall ha grundläggning i radonsäkert utförande om inte annat påvisas

Störningsskydd

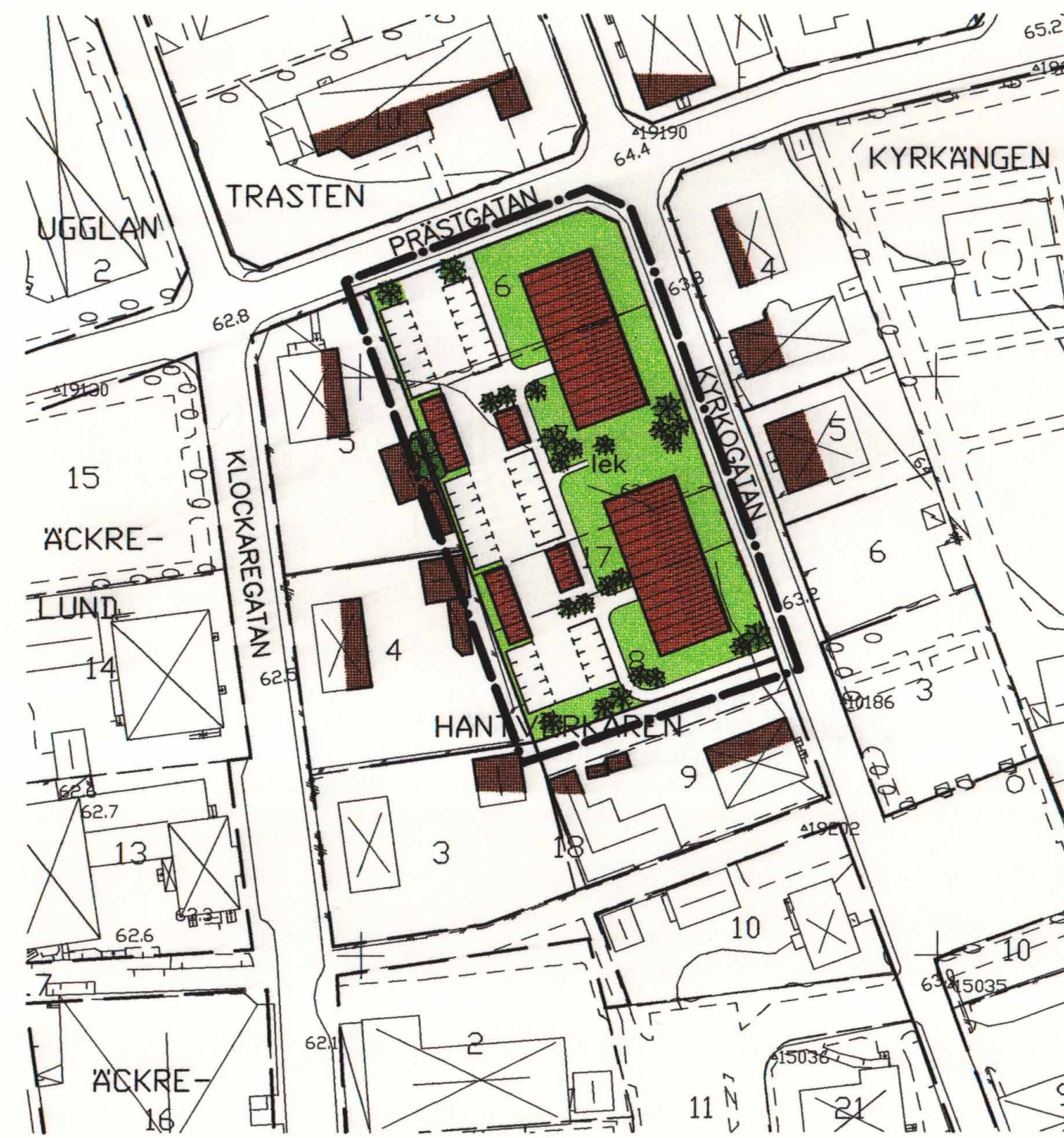
- m_i** Verksamhet får inte vara störande för omgivande bostäder. Bullernivån utanför bostäderna får dagtid inte överstiga 50 dB(A). Kvällstid (kl.18–22) får bullernivån inte överstiga 45 dB(A), nattetid (kl.22–07), 40 dBA. Maximalnivån vid verksamhetens fasad får nattetid inte överstiga 55 dB(A).

Administrativa bestämmelser

Genomförandetid

Genomförandetiden för planområdet är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Skala 1:1000
10 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100m



ILLUSTRATIONSKARTA

BETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- Befintliga byggnader
- Föreslagna nya byggnader
- Parkeringsplatser
- Föreslagna vegetationsområden
- Bef träd
- Föreslaget träd

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR OCH UPPGIFTER

- Mätklass: III
- Beteckningsstandard: HMK-Ka.D
- Koordinatsystem i plan: RT R02 5 gon V
- Koordinatsystem i höjd: RH 70

- PLANHANDLINGAR:**
- Plankarta med bestämmelser
 - Illustrationskarta
 - Planbeskrivning
 - Genomförandebeskrivning
 - Fastighetsförteckning
 - Samrådsutlåtande

DETALJPLAN FÖR HANTVERKAREN 6,7,8 OCH 17 KINNA, MARKS KOMMUN, VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

Upprättad 2004-04-19
SBF stadsplanering, Marks kommun

GODKÄND FÖR SAMRÅD BN 2004-04-21
ANTAGEN BN 2004-05-19
LAGA KRAFT 2004-06-18

Josefine Carlsson
planarkitekt

Lena Bodén
plantekniker