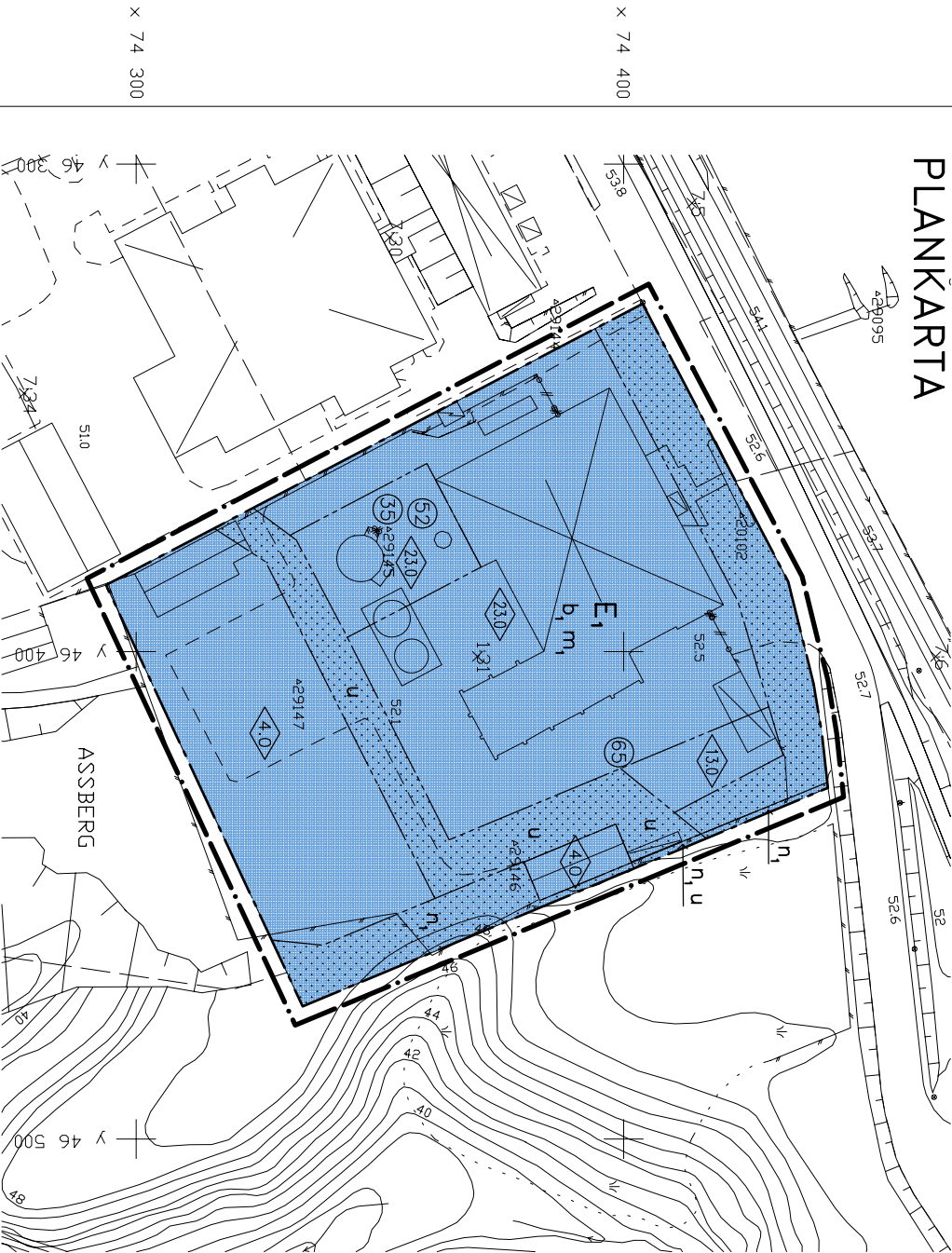


PLANKARTA



ILLUSTRATIONSKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående be-
teckningar. Endast angiven användning och utformning
är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom
hela planområdet.

GRÄNSER

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför
planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Markanvändning

- Kvartersmark
- Panncentral

Begränsning av markens be-
byggande

- Marken för inte bebyggas
- Marken skall vara tillgänglig för all-
männa underjordiska ledningar

Markens anordnande

- Mark och vegetation
- n_1 Skyddsplank och/eller skyddsplantering

Placering, utformning, utförande

- Utformning
- Högsta byggnadshöjd i meter
- Akkumulatortank resp skorstenar får utan
begränsning av byggnadshöjden uppföras
till en höjd av högst 35, 52 resp 65 meter.

Byggnadsteknik

b_1

Marken inom 10 meter från släntkrön för
ej stödigvarande belastas. Marken mellan
10 och 25 meter från släntkrön får be-
lastas med max 35 kilopascal (kPa).
Övrig mark för generellt belastas med
max 100 kPa. Dock kan högre last-
intensitet tillåtas inom i plan begränsade
mindre områden. Detta under förutsättning
att belastningsfallet ur stabilitetsynpunkt
kontrolleras av sakkunnig i varje enskilt fall.
Begränsningarna gäller vikt av byggnad inkl
uppfyllnad och rörlig last.

Störningsskydd

m_1

Verksamheten får inte vara störande för
omgivande bostäder. Bullernivån utanför
bostäderna får dagtid inte överstiga
50 dB(A). Kvällstid (kl.18–22) får buller-
nivån inte överstiga 45 dB(A), nattetid
(kl.22–07), 40 dB(A).
Maximalnivån vid verksamhetens fasad
skall nattetid inte överstiga 55 dB(A).

Administrativa bestämmelser

- Genomförandetid
- Genomförandetiden för planområdet är 10 år från den dag
planen vinner laga kraft

BETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför
planområdets gräns
- Befintliga byggnader
- Föreslagna nya byggnader

- PLANHANDLINGAR:

 - Plankarta med bestämmelser
 - Illustrationskarta
 - Planbeskrivning
 - Genomförandebeskrivning
 - Fastighetsförteckning
 - Utlåtande efter samråd
- GODKÄND FÖR SAMRÅD BN 2004–03–17

ANTAGEN BN 2004–05–19

LAGA KRAFT 2004–06–18

DETALJPLAN FÖR
ASSBERG 1:31

(FJÄRRVÄRMEVERKET I SKENE),
SKENE, MARKS KOMMUN, VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

Upprättad 2004–03–17

Plankonsult

Hans Törngren
planarkitekt

