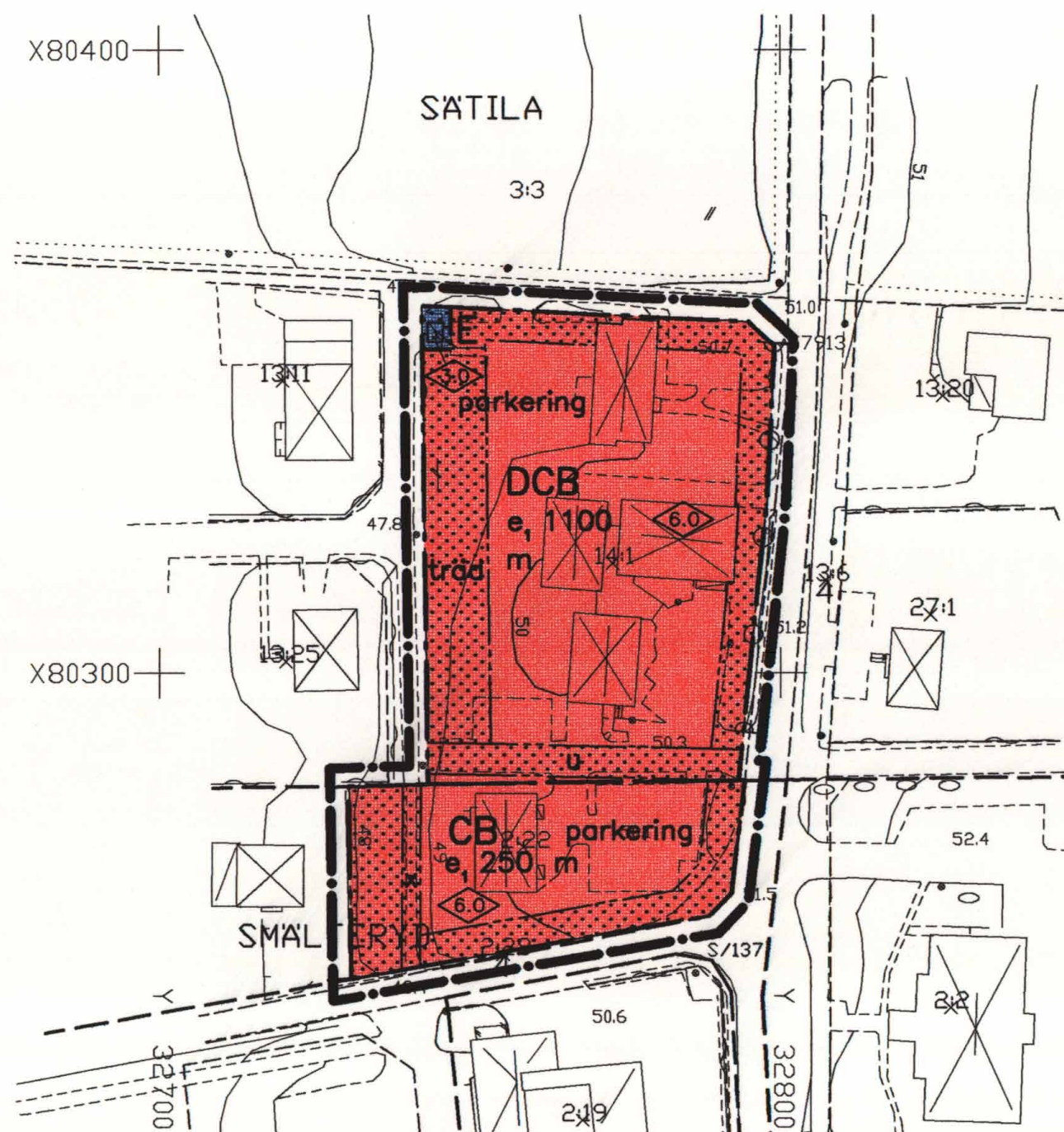




PLANKARTA

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- - - Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Markanvändning

Kvartersmark

- DCB** Vårdcentral, centrumbebyggelse och bostäder
- CB** Centrumbebyggelse, bostäder
- E** Transformatorstation

Utnyttjandegrad

- e, 000 Största byggnadsarea i kvadratmeter

Begränsning av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- x Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykelväg

Markens anordnande

Utfart

- Utfart får inte anordnas

ILLUSTRATIONSKARTA

BETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- Befintliga byggnader
- Föreslagna nya byggnader
- Parkeringsplatser
- Föreslagna nya träd

PLANHANDLINGAR:

- Plankarta med bestämmelser
- Illustrationskarta
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Samrådsutlåtande

GODKÄND FÖR SAMRÅD BN 2004-06-16

ANTAGEN BN 2004-08-25

LAGA KRAFT 2004-09-24

Skala 1:1000
10 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100m

Mark och vegetation

- parkering** Parkeringsplats skall finnas
- träd** Träd skall finnas

Placering, utformning, utförande

Utformning

- 0.0 Högsta byggnadshöjd i meter

Byggnadsteknik

Byggnader där personer vistas stadigvarande skall ha grundläggning i radonskyddat utförande om inte annat påvisas

Störningsskydd

- m Verksamheten får inte vara störande för omgivande bostäder. Bullernivån utanför bostäderna får dagtid inte överstiga 50 dB(A). Helger och kvällstid (kl.18-22) får bullernivån inte överstiga 45 dB(A), nattetid (kl.22-07), 40 dB(A). Maximalnivån får under nattetid inte överstiga 55 dB(A).

Administrativa bestämmelser

Genomförandetid

Genomförandetiden för planområdet är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

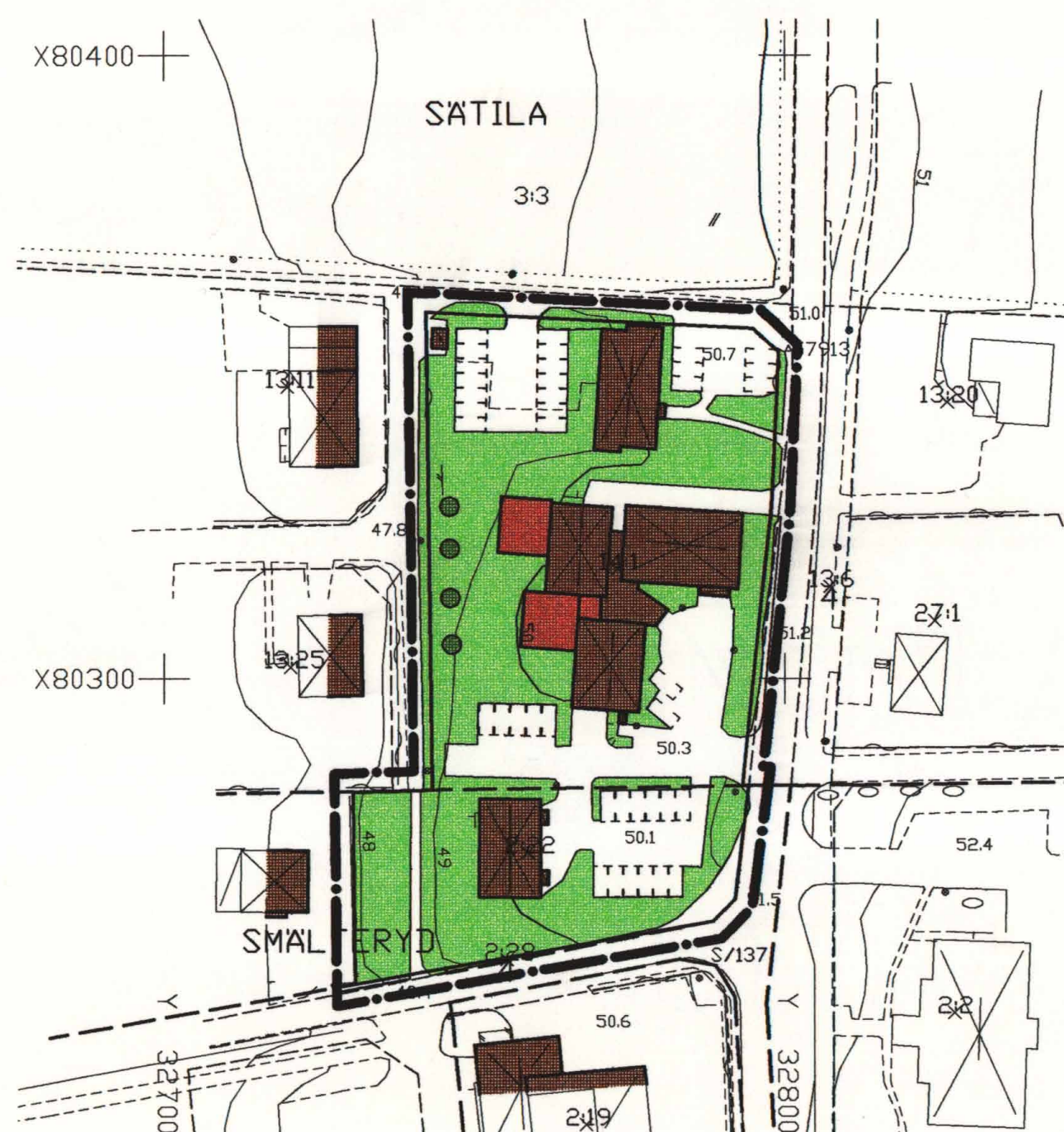
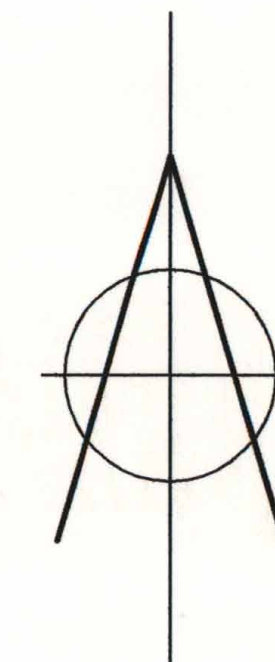
GRUNDKARTANS BETECKNINGAR OCH UPPGIFTER

Beteckningar se beteckningsstandard HMK-Ka.D

Mätklass: III

Koordinatsystem i plan: RT R02 5 gon V

Koordinatsystem i höjd: RH 70



DETALJPLAN FÖR

SÄTILA 14:1 M FL

SÄTILA, MARKS KOMMUN, VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

Upprättad 2004-05-04, reviderad 2004-08-19

SBF stadsplanering, Marks kommun

Josefine Carlsson
planarkitekt

Lena Bodén
plantekniker