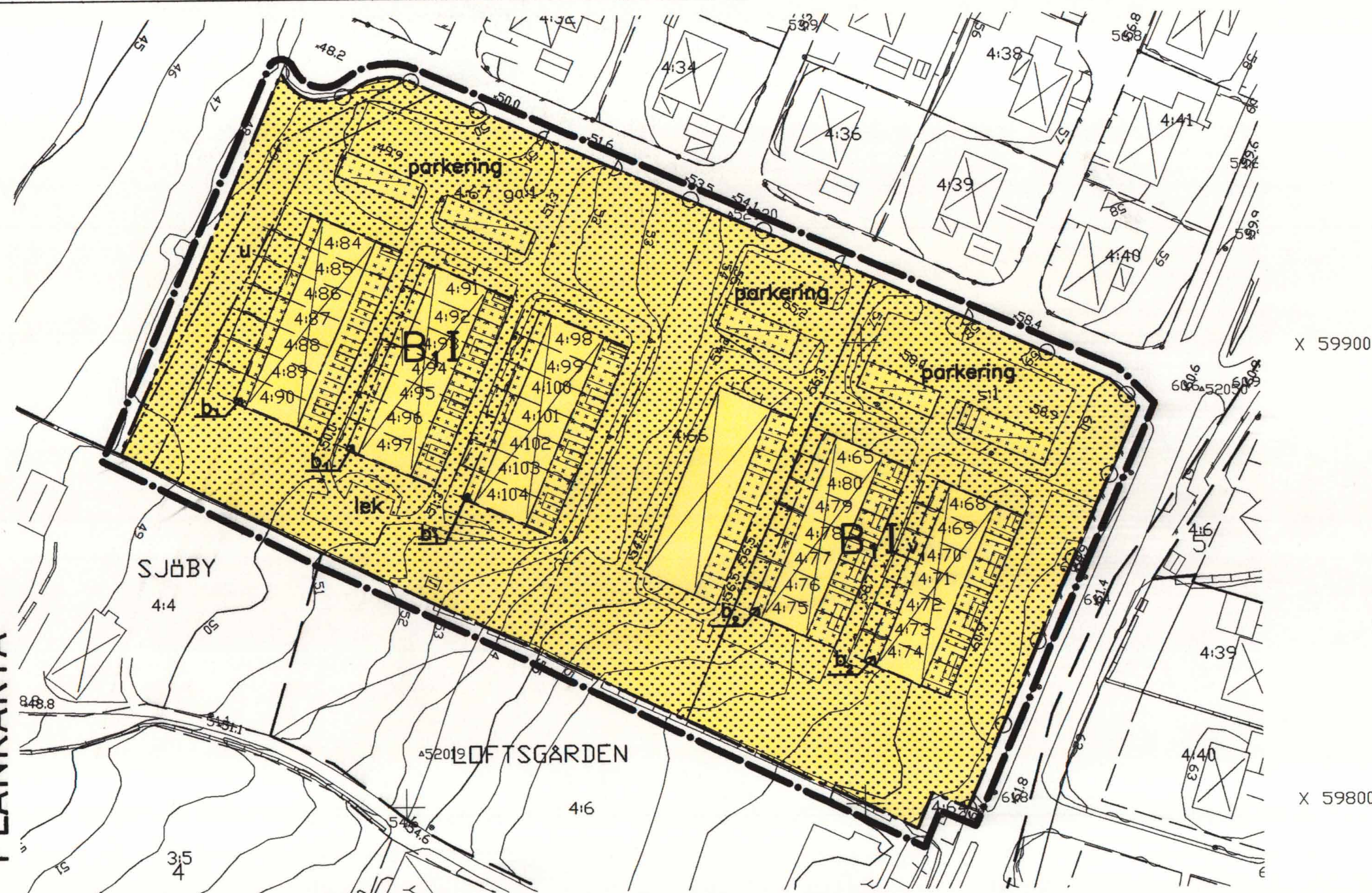




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- - - Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- - - Illustrationsgräns

Kvartersmark

- B₁** Bostäder radhus

Begränsning av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med garage och uthus
- u** Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Markens anordnande

Mark och vegetation

- lek** Lekplats skall finnas
- parkering** Parkeringsplats skall finnas

Utfart

- Utfart får inte anordnas

Utformning

- I** Högsta antalet våningar
- b₁** Marken får endast bebyggas med inglasade uterum, max 2,80 meter från fasad.
- b₂** Marken får endast bebyggas med inglasade uterum samt inglasade balkonger, max 2,80 meter från fasad.
- v₁** Suterrängvåning får anordnas utöver angivet högsta antal våningar.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetid

Genomförandetiden för planområdet är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

Mätclass: III

Beteckningsstandard: HMK-Ka.D

Koordinatsystem i plan: RT R02 5 gon V

Koordinatsystem i höjd: RH 70

PLANHANDLINGAR:

- Plankarta med bestämmelser
- Illustrationskarta
- Grundkarta
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Samrådsutlåtande

GODKÄND FÖR SAMRÅD BN 2005-08-24

ANTAGEN BN 2005-11-16

LAGA KRAFT 2005-12-16

DETALJPLAN FÖR

LOFTSGÅRDEN 4:65-4:104

HORRED, MARKS KOMMUN, VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

Upprättad 2005-11-07

SBF Stadsplanering, Marks kommun

Elena Eckhardt
Elena Eckhardt
planarkitekt

Skala 1:1000
10 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100m