

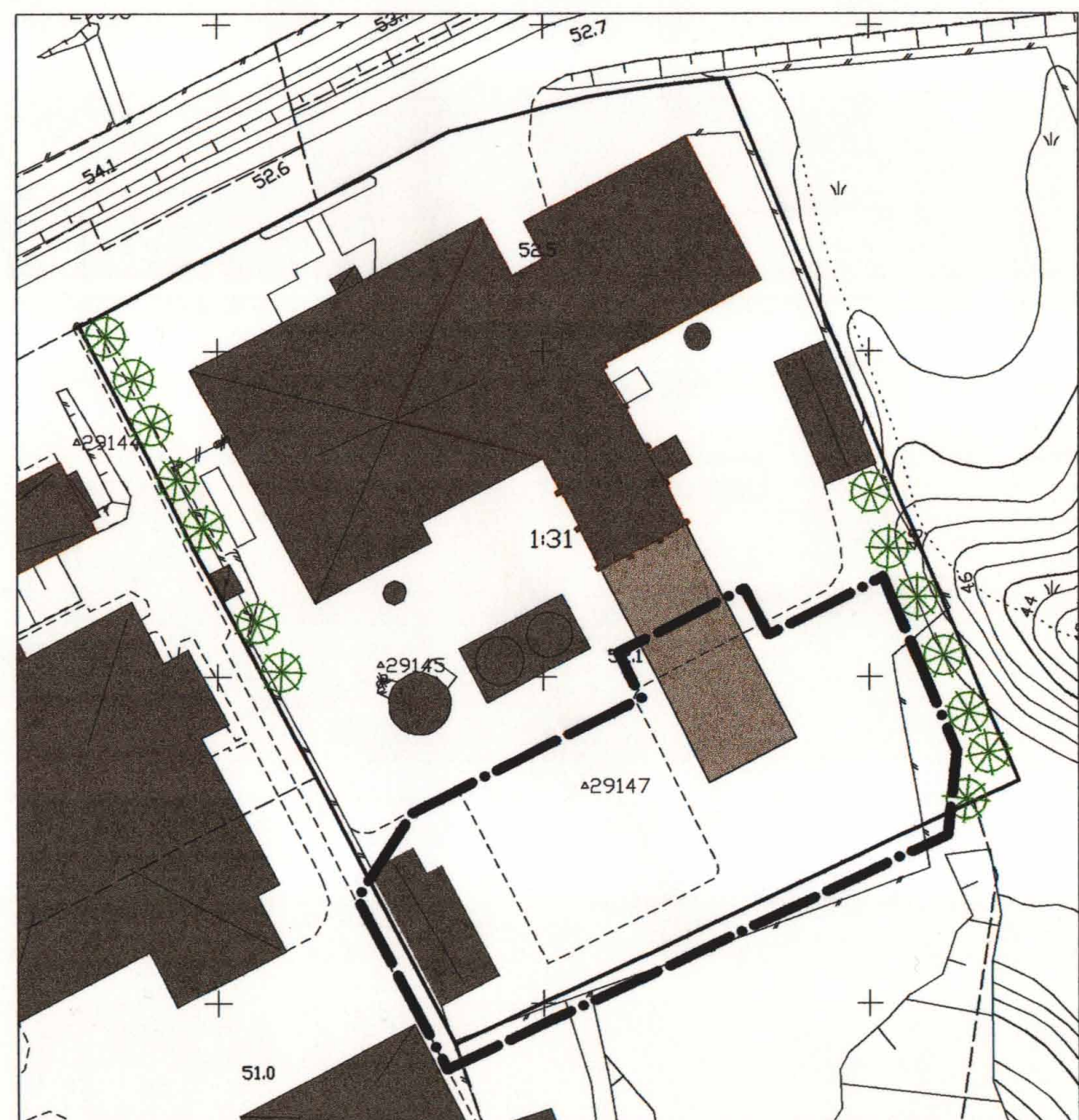
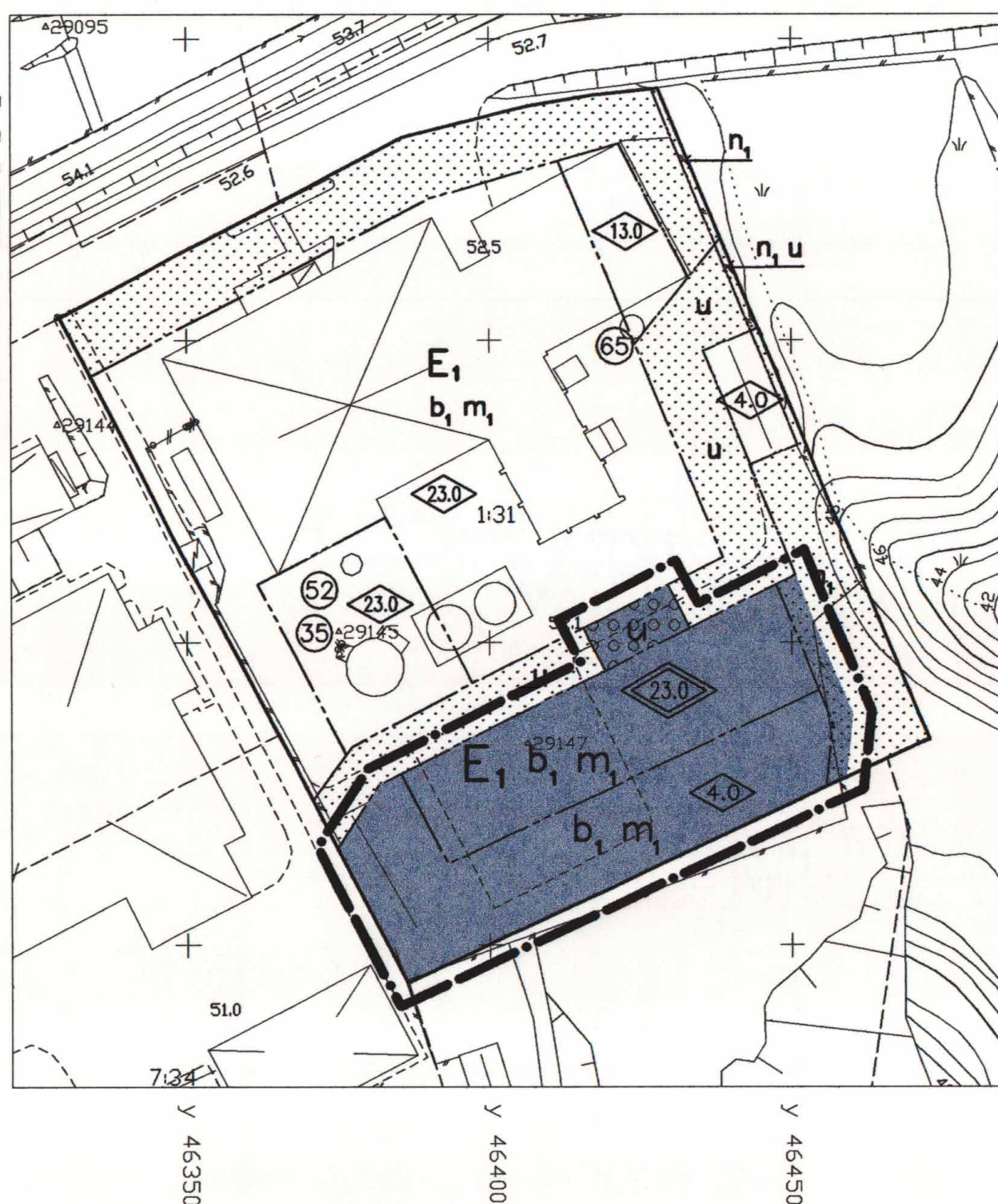
x 74450

x 74400

x 74350

x 74300

MARK 1463-P97



PLANKARTA

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- - - Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Markanvändning

Kvartersmark

- E₁** Panncentral

Begränsning av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas
- Kulverterad ledning, marken får bebyggas ovan jord
- u** Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Placering, utformning, utförande

Utformning

- Högsta nockhöjd i meter
- Högsta byggnadshöjd i meter

ILLUSTRATIONSKARTA

BETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- Befintliga byggnader
- Föreslagna nya byggnader
- Vegetation

Skala 1:500
10 0 10 20 30 40 50m

PLANHANDLINGAR:

- Plankarta med bestämmelser
- Illustrationskarta
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Utåtande efter samråd

GODKÄND FÖR SAMRÅD BN 2006-05-17

ANTAGEN BN 2006-08-23

LAGA KRAFT 2006-09-22

Byggnadsteknik

- b₁** Marken inom 10 meter från slänkrön får ej stadigvarande belastas. Marken mellan 10 och 25 meter från slänkrön får belastas med max 35 kilopascal (kPa). Övrig mark får generellt belastas med max 100 kPa. Dock kan högre lastintensitet tillåtas inom i plan begränsade mindre områden. Detta under förutsättning att belastningsfallet ur stabilitetssynpunkt kontrolleras av sakkunnig i varje enskilt fall. Begränsningarna gäller vikt av byggnad inkl uppfyllnad och rörlig last.

Störningsskydd

- m₁** Verksamheten får inte vara störande för omgivande bostäder. Bullernivån utanför bostäderna får dagtid inte överstiga 50 dB(A). Kvällstid (kl.18-22) får bullernivån inte överstiga 45 dB(A), nattetid (kl.22-07), 40 dB(A). Maximalnivån vid verksamhetens fasad skall nattetid inte överstiga 55 dB(A).

Administrativa bestämmelser

Genomförandetid

Genomförandetiden för planområdet är 10 år från den dag planen vinner laga kraft

DETALJPLAN FÖR UTBYGGNAD AV

ASSBERG 1:31

(FJÄRRVÄRMEVERKET I SKENE),

SKENE, MARKS KOMMUN, VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

Upprättad 2006-05-17, reviderad 2006-08-08

Charlotta Tornvall
Charlotta Tornvall
planarkitekt

MARK 1463-P97