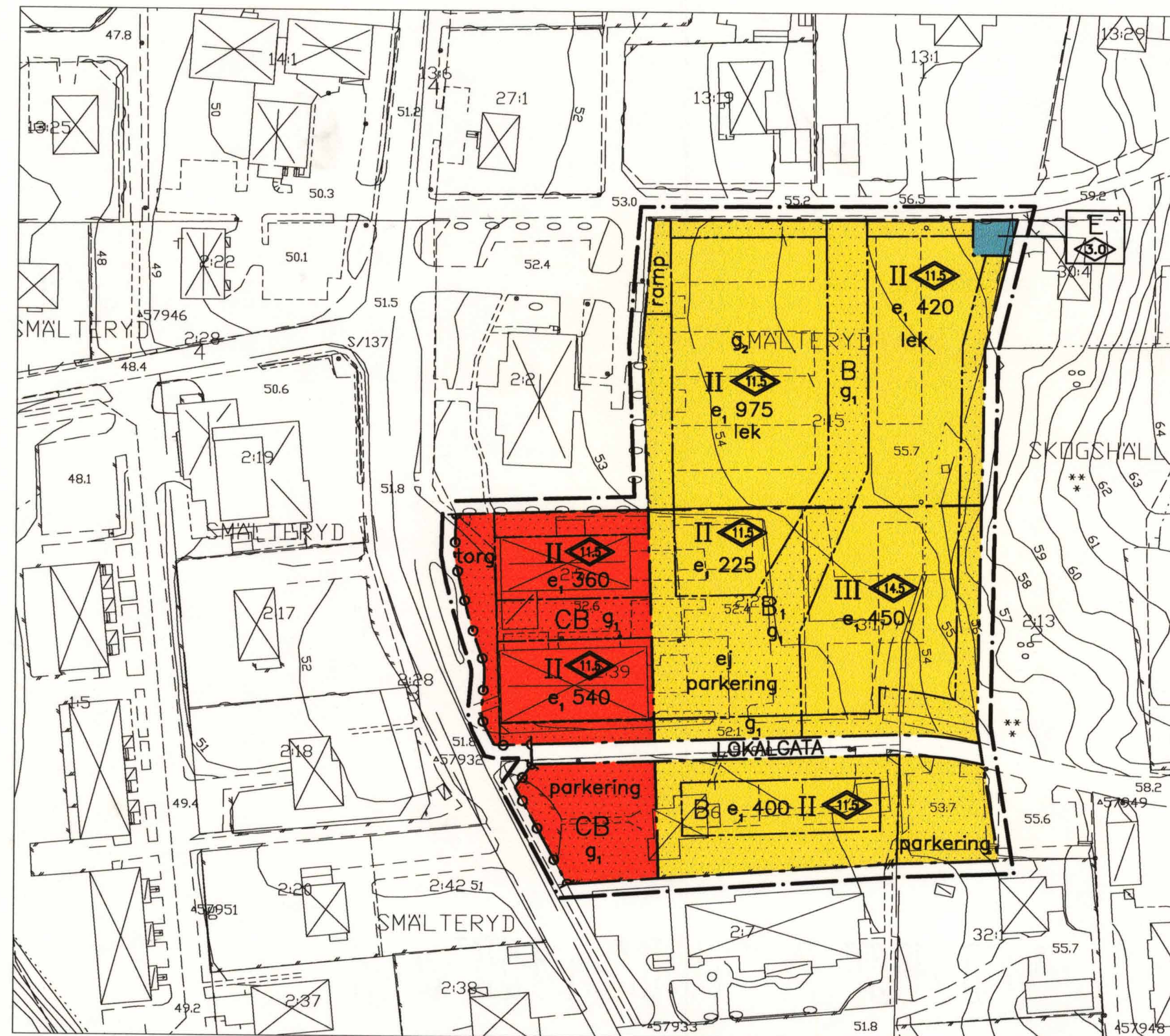




Cadritad av: Johan Altenius White arkitekter AB

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR OCH UPPGIFTER

— — —	Traktgräns		Slänt
— — —	Fastighetsgräns		Väg
ASSBERG	Traktnamn		Kantsten
1:32 s/45	Registernummer, registernummer för samfällighet		Gångstig
BONDEN	Kvartersnamn		Järnväg
8	Registernummer		Strandlinje
	Bostadshus respektive uthus karterat efter huslivet		Vattendrag
	Bostadshus respektive uthus karterat efter takkonturen		Dike
	Industribyggnad, allmän byggnad		Brunn
	Skärmtak		Elledning för högspänning ovan mark
	Transformatorbyggnad		Höjdkurvor
	Bassäng		Ägoslagsgräns
	Trappa		Barrskog, lövskog
	Staket, häck		Träd
	Stödmur, stenmur		Lövträd, barrträd

	Åker, äng
	Sankmark
	Berg i dagen
	Vattenyta
	Fornminne
	Polygonpunkt
	Belysningsstolpe
	Jordkällare
	Rutnätspunkt
	Ävagd höjd

Beteckningar utöver ovanstående se beteckningsstandard HMK-Ka.D

Mätklass: III

Koordinatsystem i plan: RT R02 5 gon V
Koordinatsystem i höjd: RH 70

För fastighets- och detaljredovisningen svarar
SBF Stadsplanering
Kinna

Jan Englund
mätningssingenjör

PLANKARTA

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

	Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns

Markanvändning

Allmänna platser

	Lokaltrafik
--	-------------

Kvartersmark

	Centrumfunktion, Bostäder
	Bostäder
	Bostäder, handel i bottenvåning medges
	Tekniska anläggningar

Utnyttjandegrad

e, 000	Största byggnadsarea i kvadratmeter, därutöver får balkonger, loftgångar och komplementbyggnader uppföras
--------	---

Begränsning av markens bebyggande

	Marken får inte bebyggas
g ₁	Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning samt allmän gång- och cykeltrafik

g ₂	Parkeringsgarage skall vara tillgängligt för gemensamhetsanläggning
----------------	---

Markens anordnande

Mark och vegetation

torg	Torgyta skall anordnas
parkerings	Parkeringsplats får finnas
ej parkering	Parkeringsplats får ej finnas
ramp	Ramp till parkeringsgarage får anordnas
lek	Lekplats får finnas

Utfart

	Utfart får inte anordnas
--	--------------------------

Placering, utformning, utförande

Utformning

	Högsta nockhöjd i meter
II, III	Högsta antal våningar

Byggnadsteknik

Byggnader där personer vistas stadigvarande skall utföras så radonhalten inomhus inte överstiger 200 Bq/m³

Administrativa bestämmelser

Genomförandetid

Genomförandetiden för planområdet är 10 år från den dag planen vinner laga kraft

Illustrationer

	Illustrationslinje
--	--------------------

Skala 1:1000 (A2), 1:2000 (A4)
10 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100m

GODKÄND FÖR

Samråd	SBN 2006-01-12	ANTAGEN	KF 2007-01-30
Uttställning	SBN 2006-06-01	LAGA KRAFT	2007-02-28
Antagande	SBN 2006-11-16		

PLANHANDLINGAR:

☒ Plankarta med bestämmelser	☒ Genomförandebeskrivning
☒ Illustrationskarta	☒ Fastighetsförteckning
☐ Utdrag ur gällande plan	☒ Samrådsredogörelse
☒ Grundkarta	☒ Utlåtande efter utställning
☒ Planbeskrivning	☐ Geotekniskt utlåtande

DETALJPLAN FÖR

SÄTILA CENTRUM

SMALTERYD 2:15 m fl

MARKS KOMMUN, V GÖTALANDS LÄN

Upprättad av SBF Stadsplanering, Marks kommun
Kinna 2006-10-24

Margareta Lanner Hagenroff
Arkitekt

Jonas Zetterberg
White arkitekter AB