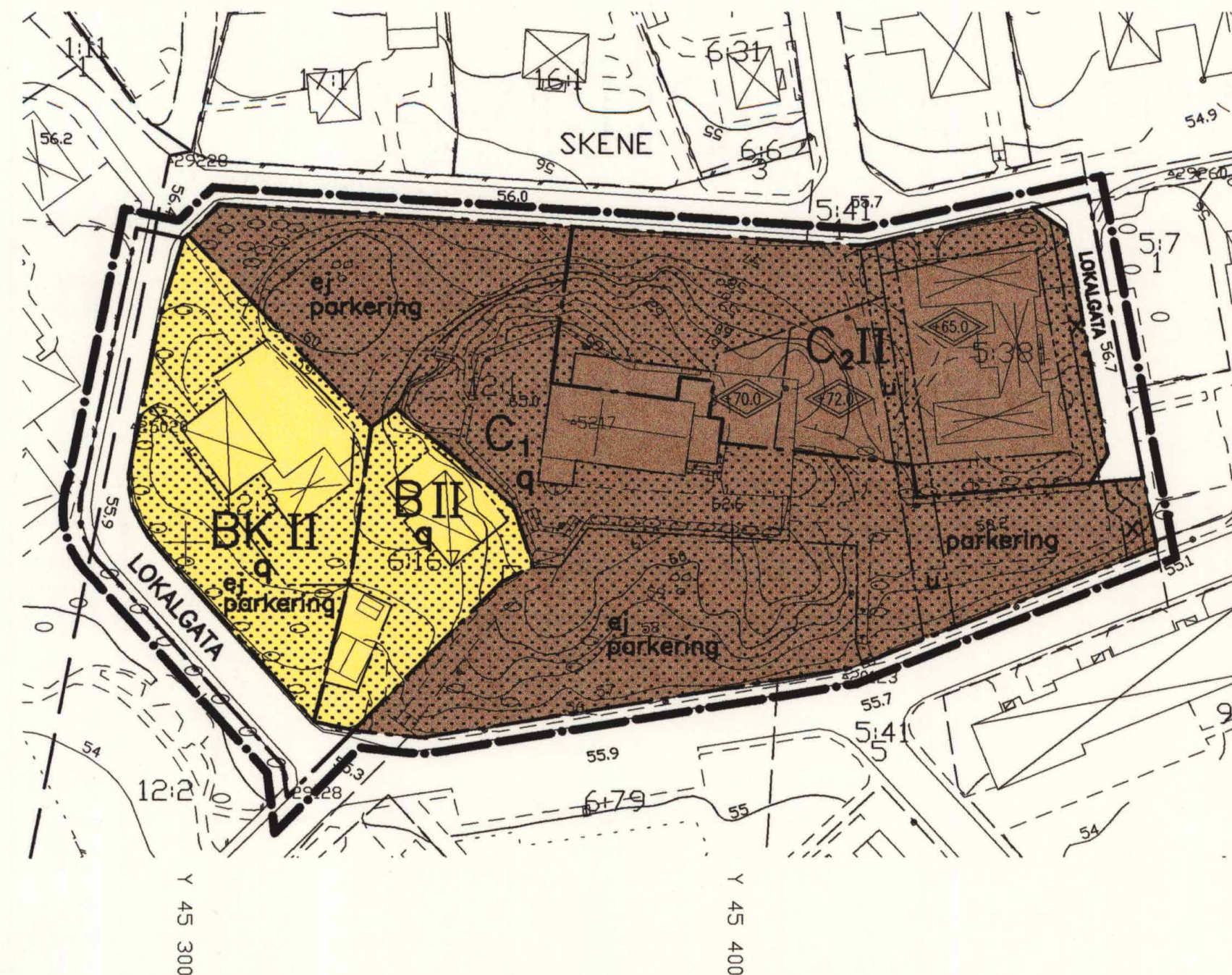


PLANKARTA



ILLUSTRATIONSKARTA



Skala 1:1000
10 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100m

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Illustrationsgräns

Markanvändning

Allmänna platser

LOKALGATA Lokaltrafik

Kvartersmark

- B** Bostäder
- BK** Bostäder och kontor
- C₁** Kyrka
- C₂** Församlingshem och förskola

Begränsning av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- x Marken skall vara tillgänglig för allmän gång-, cykel- och mopedtrafik

Markens anordnande

Mark och vegetation

- parkerings** Parkeringsplats skall finnas
- ej parkering** Parkeringsplats får inte finnas

Placering, utformning, utförande

Utformning

- Högsta totalhöjd i meter över nollplanet
- I, II** Högsta antal våningar

Byggnadsteknik

Byggnader där personer vistas stadigvarande skall ha grundläggning i radonsäkert utförande om inte annat påvisas. Radonhalten i inomhusluften får ej överstiga 200 Bq/m².

Värdefulla byggnader och områden

- q Värdefull miljö. Ändring av en byggnad får inte förvanska dess karaktär eller anpassning till omgivningen. Ändringar får inte påtagligt förändra den parklika utomhusmiljön.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetid

Genomförandetiden för planområdet är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

Ändrad lovplikt

Marklov krävs för fällning av träd som överskrider en omkrets av 1,0 meter.

PLANHANDLINGAR:

- Plankarta med bestämmelser
- Illustrationskarta
- Grundkarta
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Samrådsredogörelse
- Geotekniskt utlåtande

GODKÄND FÖR SAMRÅD	BN 2006-02-22
ANTAGEN	BN 2006-06-21
LAGA KRAFT	2008-03-27

DETALJPLAN FÖR
SKENE KYRKA
MARK SKENE 12:1 M.FL.
SKENE, MARKS KOMMUN, VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

Upprättad 2006-02-13

SBF Stadsplanering, Marks kommun

Margareta Lannér-Hagentoft
Margareta Lannér-Hagentoft
planarkitekt

MARK 1463-P106