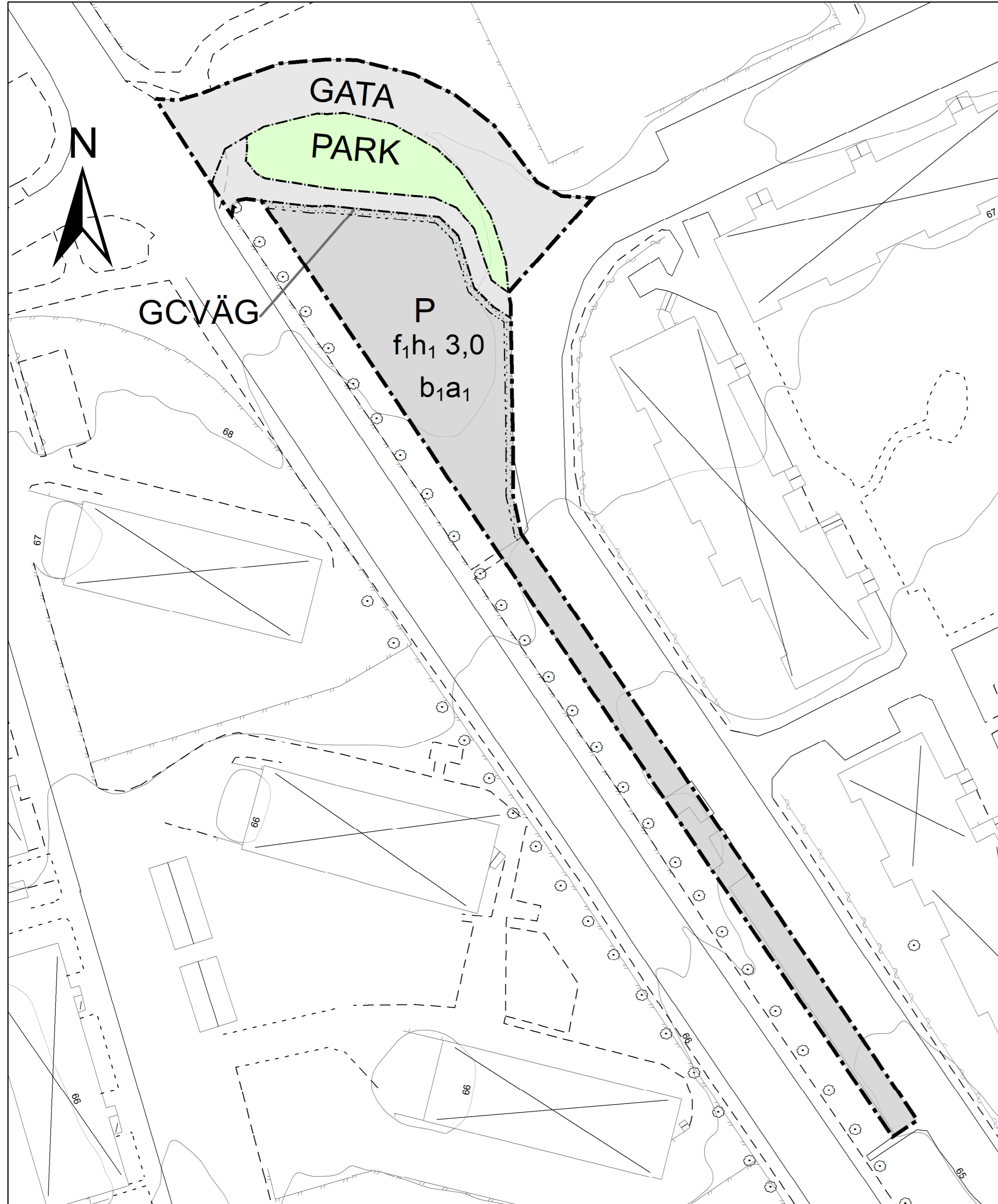


PLANKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- GATA Gata
- GCVÄG Gång- och cykelväg
- PARK Park

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- P Parkering

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnadsverk.

Utformning

- f₁ Endast byggnader utan väggar

Höjd på byggnadsverk

- h₁ 3,0 Högsta totalhöjd är angivet värde i meter.

Utförande

- b₁ Minst 17,6 kubikmeter dagvatten ska kunna fördröjas

Villkor för startbesked

- a₁ Startbesked får inte ges för byggnader eller åtgärder som kan försämrå markens genomsläpplighet förrän dagvattenanläggning enligt bestämmelse b₁ har kommit till stånd.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 60 månader över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

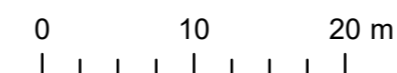
Upplysning: biotopskydd gäller för allén som angränsar till planområdet

Teckenförklaring Grundkarta

- Höjdkurva
- Byggnadslinje
- Fastighetsgräns
- Vattendrag
- Väggkant
- Byggnad
- Skärmtak
- Uthus
- Slänt

Grundkarta upprättad 2024 av Samhällsbyggnadsförvaltningen, Marks kommun.

Fadi Aburashid



Skala i A2 1:500

ORIENTERINGSKARTA



Planhandlingar

- Plankarta med bestämmelser och orienteringskarta
- Grundkarta
- Planbeskrivning med genomförandebeskrivning

Beslutsdatum:

- Samrådsbeslut: 2024-06-03
- Granskningsbeslut: [Granskningsdatum]
- Antagandebeslut: [Antagen datum]
- Lagakraft: [Laga kraft datum]

Samrådshandling

Standardförfarande

Detaljplan för

Del av Kinna 24:125

Kommundel: Kinna Län: Västra Götalands län

Samhällsbyggnadsförvaltningen, Marks Kommun

Författare: aubi001 Upprättad datum: 2024-06-03

Diarienummer: PLAN.2018.62 Koordinatsystem i plan: SWEREF99_12_00 Koordinatsystem i höjd: RH2000