

UNDERRÄTTELSE OM SAMRÅD

Detaljplan i Sätla

Förslag till detaljplan för **del av fastighet Sätla 2:13**, har upprättats av plan- och byggenheten. Bygg- och miljönämnden har, 2025-06-02, §670, genom delegationsordning beslutat genomföra samråd för att samla in synpunkter.

Denna detaljplan syftar huvudsakligen till att möjliggöra den etappvisa utbyggnaden av bostäder i anslutning till befintlig bebyggelse och infrastruktur i Skogshöjd.

Planen tillåter uppförande av friliggande enbostadshus, radhus eller kedjehus i högst två våningar. Vid genomförandet begränsas ianspråktagandet av naturmark i syfte att minska intrånget på riksintressena för naturvård och friluftsliv.

Detaljplanen bedöms förenligt med gällande översiktlig planering.

Detaljplanen bedöms inte utgöra en betydande miljöpåverkan och därför har inte en miljökonsekvensbeskrivning upprättats.

Prövningen av förslaget föreslås genomföras med standardförfarande enligt Plan- och bygglagen kapitel 5, 6–8§§.

Planförslaget finns utställt för samråd under perioden **5 juni – 25 september 2025**.

Utställningslokaler:

- Kommunhuset i Kinna, öppettider vardagar 8-16

Förslaget finns också utlagt på Marks kommuns hemsida,

<https://www.mark.se/bygga-bo-miljo-och-trafik/samhallsutveckling/aktuella-projekt>

Den som har synpunkter på förslaget ska framföra dessa skriftligen per brev till bygg- och miljöförvaltningen, Detaljplan, 511 80 Kinna eller mejla e-post planochbyggenheten@mark.se, **senast den 25 september 2025**.

För eventuellt ytterligare information, kontakta Afshin Ghafoori, 0320-21 78 37, Afshin.ghafoori@mark.se

Kinna den 5 juni 2025

Bygg- och miljönämnden