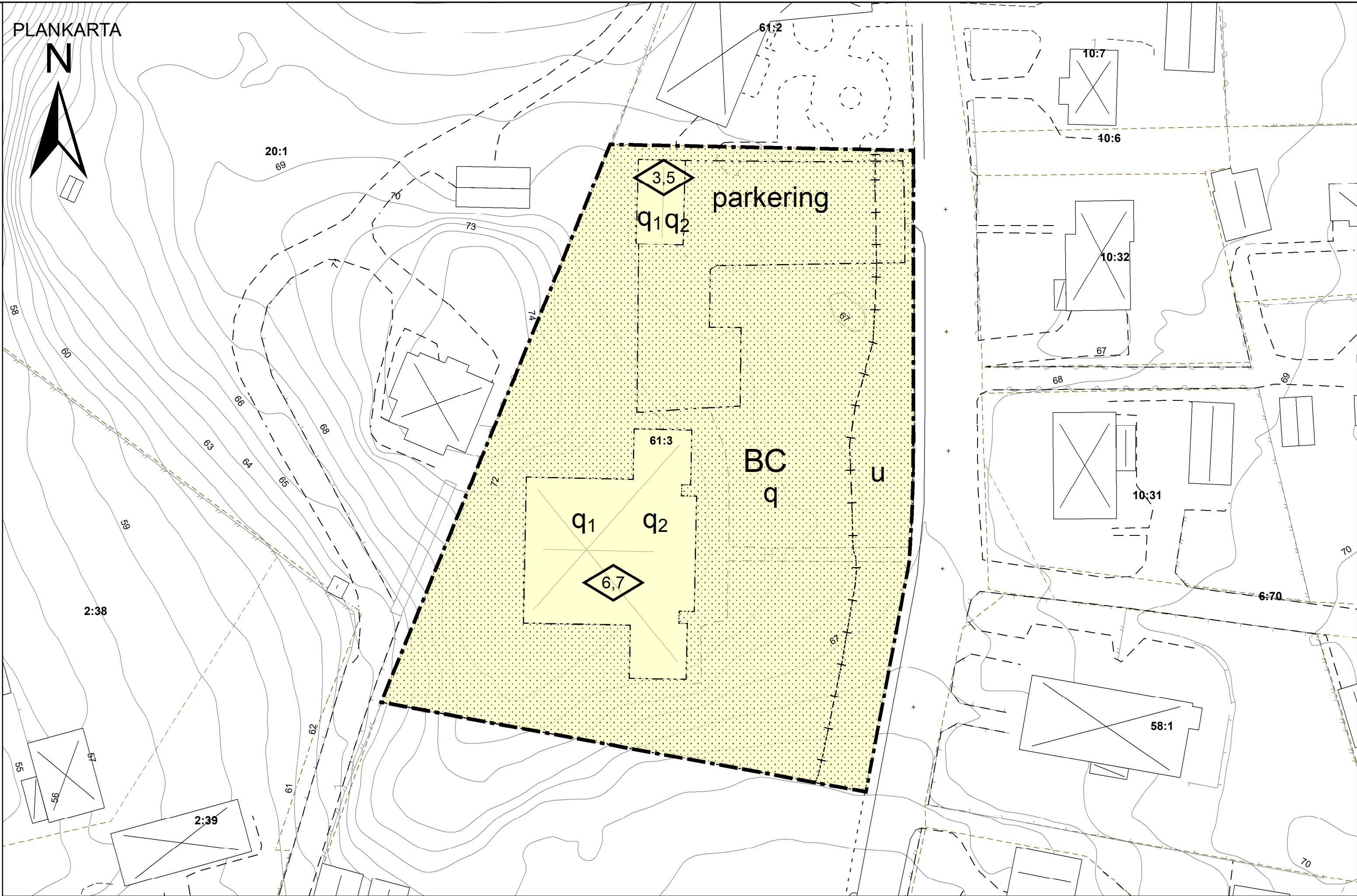




Grundkarta upprättad 2023 av Fadi Aburashid
Samhällsbyggnadsförvaltningen, Marks kommun.

Skala i A2 1:500



Planhandlingar

Plankarta med bestämmelser och orienteringskarta
Grundkarta
Plan- och genomförandebeskrivning

Övriga handlingar:

- Grundkarta
- Fastighetsförteckning
- Trafikbulerutredning
- Riskutredning
- Övergripande riskutredning för Marks kommun

Beslutsdatum:

Samrådsbeslut: PBN 2016-09-02
Granskningsbeslut: [Granskningsdatum]
Antagandebeslut: [Antagen datum]
Laga kraft: [Laga kraft datum]

Granskningshandling

Standardförfarande

Detaljplan för

SKENE 61:3 Tingshuset

Kommundel:

Län:

Skene

Västra Götalands län

Samhällsbyggnadsförvaltningen, Marks Kommun

Författare:
Stefan Bobovac

Upprättad datum: 2016-09-01

Reviderat datum: 2024-01-04

Diarienummer:
PLAN.2014.741

Koordinatsystem i plan:
SWEREF99_12_00

Koordinatsystem i höjd:
RH2000

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns
- Egenskapsgräns och administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

BC Bostäder, Centrum, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

parkering Parkering får anordnas, PBL 4 kap. 13 § 1 st 1 p.

Markreservat för allmännyttiga ändamål

u Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.
Kvartersmark, PBL 4 kap. 6 §

Begränsning av markens utnyttjande

Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Höjd på byggnader

0,0 Högsta byggnadshöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Skydd av kulturvärden

q1 Kulturhistoriskt värdefull byggnad. Byggnad får ej rivas.
PBL 4 kap 16 § punkt 3, PBL 4 kap. 16 § 1 st 3 p.

q2 För byggnad markerad med q2 ska befintliga detaljer som fasadmaterial, takfall och fönster bevaras, PBL 4 kap. 16 § 1 st 3 p.

q Värdefull miljö. Förvanskning får inte ske. 4 kap, PBL 4 kap. 16 § 1 st 3 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år., PBL 4 kap. 21 §

Teckenförklaring Grundkarta

- Höjdkurva
- Byggnadslinje
- Fastighetsgräns
- Vattendrag
- Väggkant
- Byggnad
- Skärmtak
- Uthus
- Slänt

0 25 50 m