

UNDERRÄTTELSE OM GRANSKNING

Detaljplan för SKENE 61:3, Skene, Marks kommun.

Förslag till detaljplan för Skene 61:3 har upprättats av Samhällsbyggnadsförvaltningen. Bygg- och miljönämnden har 2024-02-08, beslutat genomföra granskning för att samla in synpunkter.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra fastigheten för *bostadsändamål* (B) då byggnaden används idag för lägenheter med ett tillfälligt bygglov. Gällande detaljplan anger användning för *Kontor, klubblokal, samlingslokal* (C). Genom att ändra den användning som befintlig detaljplan anger behöver ny detaljplan tas fram.

Detaljplanen bedöms inte som stridande mot gällande översiktlig planering då planområdet anses gå i linje med de strategier och riktlinjer som finns. Detaljplanen bedöms inte utgöra en betydande miljöpåverkan och därför har inte en miljökonsekvensbeskrivning upprättats. Prövningen av förslaget föreslås genomföras med standardförfarande enligt Plan- och bygglagen kapitel 5, 6–8§§.

Planförslaget finns utställt för granskning under perioden:

2024-02-16 t.om 2024-03-15.

Utställningslokaler:

Samhällsbyggnadsförvaltningen, Mor Kerstins väg 13, Kinna, öppettider vardagar kl 08-16.

Kommunhuset i Kinna, öppettider vardagar kl 08-16.

Förslaget finns också utlagt på Marks kommuns hemsida,

<https://www.mark.se/bygga-och-bo/samhallsplanering/>

Gå in på karttjänsten, navigera till Detaljplanering genom menyn högst upp på sidan och klicka sedan vidare till Pågående detaljplaner.

Den som önskar lämna synpunkter på planförslaget ska göra detta skriftligen via e-post till sue@mark.se eller per brev till Bygg- och miljönämnden, Detaljplan, 511 80 Kinna senast den 2024-03-15.

Den som inte lämnar synpunkter senast under granskningen kan förlora sin rätt att överklaga antagande av planen.

För eventuell ytterligare information kontakta Samhällsutvecklingsenheten på Samhällsbyggnadsförvaltningen, 0320-21 70 00.

Kinna den 2024-02-14

Bygg- och miljönämnden