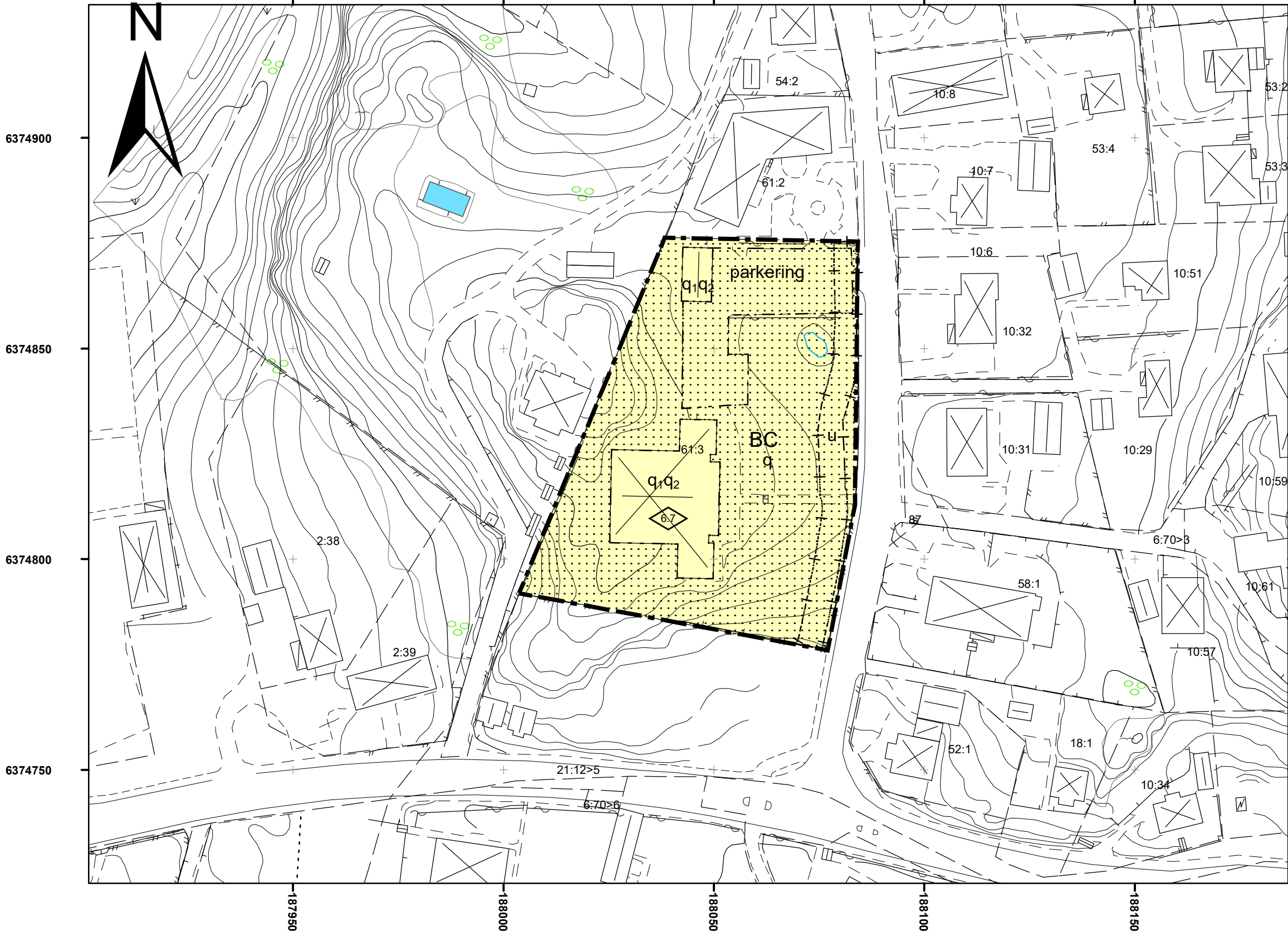


PLANKARTA



ILLUSTRATIONSKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

BC Bostäder och centrum, 4 kap 5 § punkt 3 PBL

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

parkering Parkering får anordnas, 4 kap 10 § punkt 1 och 13 § PBL

Begränsning av markens utnyttjande

u Marken ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar, 4 kap 6 §, 5 § 2, 8 § 2 och 30 § PBL

Marken får inte förses med byggnad, 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1 PBL

Höjd på byggnader

0.0 Högsta byggnadshöjd i meter, 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1 PBL

Skydd av kulturvärden

q₁ Kulturhistoriskt värdefull byggnad. Byggnad får ej rivas. PBL 4 kap 16 § punkt 3

q₂ För byggnad markerad med q₂ ska befintliga detaljer som fasadmateriäl, takfall och fönster bevaras. 4 kap 16 § punkt 2 PBL

q Värdefull miljö. Förvanskning får inte ske. 4 kap 16 § punkt 3 PBL

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från det datum planen vinner laga kraft, 4 kap 21 § PBL

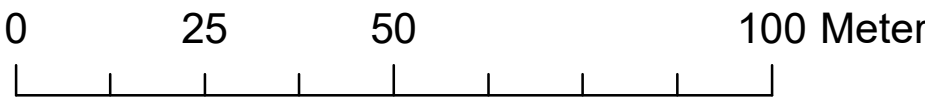
Teckenförklaring
Grundkarta

- Höjdkurva
- Byggnadslinje
- Fastighetsgräns

Grundkarta upprättad 2016 av
Bygg- och miljökontoret, Marks kommun.

Lars Kjellgren

Skala i A2 1:1 000



Planhandlingar

Plankarta med bestämmelser och illustrationskarta.
Grundkarta
Planbeskrivning med genomförandebeskrivning
Fastighetsförteckning

Godkänd för

Samråd PBN 2016-09-02

SAMRÅDSHANDLING

Detaljplan för

Skene 61:3 Tingshuset

Kommundel:

Skene

Län:

Västra Götalands län

Bygg- och miljökontoret Marks Kommun

Upprättad: 2016-09-01

Laga kraft:

Planförfattare: Anna Häggson

Diarienummer:

PBN 2014-741 214

Koordinatsystem i plan:

SWEREF99_12_00

Koordinatsystem i höjd:

RH2000