

UNDERRÄTTELSE OM GRANSKNING

Detaljplan för Kungsfors, Skene

Förslag till detaljplan för **del av Skene 72:1**, har upprättats av Samhällsutvecklingsenheten. Bygg- och miljönämnden har, 2024-08-29, beslutat genomföra granskning för att samla in synpunkter.

Detaljplanens huvudsakliga syfte är att utveckla området kring Kungsfors köpcenter med bostäder och verksamheter. Befintliga verksamheter i anslutning till planområdet ska kunna fortsätta bedrivas och utvecklas. Syftet är också att upphäva delar av gällande detaljplan som kan ha negativ påverkan på naturreservatet.

Planförslaget innebär att ett nytt bostadsområde med ca 260-300 bostäder kan uppföras söder om Kungsfors köpcenter. Planförslaget möjliggör även förskola och äldreboende.

Detaljplanen bedöms vara förenlig med gällande översiktlig planering. En miljökonsekvensbeskrivning har upprättats för detaljplanen för att bedöma planens eventuella påverkan på väsentliga miljöaspekter. Prövningen av förslaget föreslås genomföras med utökat förfarande enligt Plan- och bygglagen kapitel 5, 6–8 §§.

Planförslaget finns utställt för granskning under perioden **9 september – 4 oktober 2024**.

Utställningslokaler:

- Kommunhuset i Kinna, öppettider vardagar 8-16
- Biblioteket i Skene, under ordinarie öppettider

Förslaget finns också på Marks kommuns hemsida,
<https://www.mark.se/bygga-och-bo/samhallsplanering/detaljplan/>

Den som har synpunkter på förslaget ska framföra dessa skriftligen per brev till Samhällsbyggnadsförvaltningen, Detaljplan, 511 80 Kinna eller mejla E-post sue@mark.se, **senast den 4 oktober 2024**.

Kinna den 6 september 2024

Bygg- och miljönämnden