



Ärende MARKS KOMMUN	Datum 1986-10-16	Sida 1
Utfärdare Åke Johansson/GJ	Ref. nr. 34306 018 230	

OMRÅDE VID UBBHULTS KAPELL, BYGGNADSPLAN

PM BETR GEOTEKNISKA FÖRUTSÄTTNINGAR



ORIENTERING

På uppdrag av Marks kommun, byggnadsnämnden har GF-Geoteknik utfört en fältbesiktning för bedömning av de geotekniska förutsättningarna för ett planförslag i anslutning till Ubbhults kapell. Enligt illustrationsplanen skall det obebyggda området norr om kapellet utnyttjas för småhusbebyggelse - enfamiljshus samt radhus. I södra delen av planområdet planeras viss utbyggnad av befintliga butiker och industrier. Områdets avgränsning redovisas i ett planförslag upprättat av GF-Arkitekter 1986-08-28.

UNDERSÖKNINGAR

För planerad nybebyggelse utförde VA-Tekniska Planeringsbyrån i Borås på uppdrag av Marks Gatukontor, under 1985 en utredning angående infiltration av avloppsvatten. Undersökningen omfattade bl a provgroppsgrävning och siktanalys av upptagna prover. Resultatet redovisas i en rapport, dat 1985-06-20. Enligt provtagningsresultatet består marken under det organiska ytlagret av sandig morän.

Fältbesiktning av området utfördes under september 1986. Vid detta tillfälle uppmättes också gammastrålningen från kalt berg och jord med en gammastrålningsmätare typ Scintrex BGS-3.

Geoteknisk översikt

Planområdet ligger på den moränbildning som sträcker sig från Gingsjön och drygt 1 mil åt sydväst. Bildningen har karaktäriserats som en drumlinformation, dvs en moränavlagring omkring en bergkärna. Berg går i dagen i anslutning till väg 617 söder om Ubbhults kapell.

Inom det planerade småhusområdet norr om kapellet är markytan delvis försumpad med ett organsikt ytlager på drygt 0,5 m. Jorden under det organiska lagret bedöms generellt bestå av morän.

Gammastrålningen från kalt berg och jord varierade mellan 6-8 μ R/h. Några undersökningar beträffande radonhalten i jordluften har ej utförts.

Vid översiktliga radonutredningar har andra delar av Marks kommun med likartade förutsättningar klassats som normalriskområde. Det kan därför vara rimligt att förutsätta att även aktuellt planområde kan klassas som normalradonmark, vilket kräver radonskyddade grunder. Avsteg från dessa krav kräver kompletterande undersökningar.

REKOMMENDATIONER

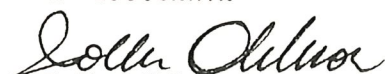
Eftersom området består av morän bedöms de geotekniska förutsättningarna för grundläggning och genomförande av planen vara goda. Byggnader kan grundläggas på fast morän eller på fyllning av komprimerad jord sedan organiskt ytlager eller annan försumpad jord borttagits.

Beträffande utförande av radonskyddade grunder hänvisas till Statens Planverk rapport 59 från 1982. Enligt denna är öppen plintgrundläggning samt kryprumsgrundläggning och platta på mark

att betrakta som radonskyddande utförande, om bjälklag och bottenplatta ej är onormalt otät och omsorg lagts på täthetens hos fogar, rör genomföringar och rensningsluckor. För suterränghus och hus med källare krävs att täthetens hos såväl golv som väggar mot mark beaktas särskilt.

Beträffande infiltrationsmöjligheten för avloppsvatten hänvisas till VA-Byråns utredning.

GF-Geoteknik


Folke Ohlsson


Åke Johansson